



Nadere Uitvraag DOS-2017-0006282
Verkenning haalbaarheid toekomstbeeld
Restveengebied

Binnen de Raamovereenkomst
Ingenieursdiensten DOS-2013-0008885

Perceel 1:

Advies en ingenieursdiensten voor projecten in de Infrastructuur,
onderdeel inrichtingsplannen voor natuur- en recreatie gebieden

Datum :
28-07-2017



Inhoudsopgave

1.	INLEIDING	3
2.	PRINCIPES RAAMOVEREENKOMST INGENIEURSDIENSTEN 2014.....	3
2.1	Rol van de leverancier	3
2.2.	Opdrachtnemerschap in de geest van de Opdrachtgever.....	3
2.3.	Scheiden van belang.....	3
2.4.	Past Performance	3
3.	DE OPDRACHT	4
3.1	Achtergrond en aanleiding	4
3.2.	Opdrachtoomschrijving.....	5
3.2.1	Omschrijving verkenning.....	5
3.2.2	Optimalisatie realisatie.....	8
3.2.3	Werkwijze.....	9
3.2.4	Bronnen.....	10
3.3.	Aanvullende werkzaamheden.....	10
3.4.	Duurzaamheid en innovatie.....	10
3.5.	Overeenkomst.....	10
4.	DE PROCEDURE VAN DE NADERE UITVRAAG.....	11
4.1.	Contactgegevens / communicatie	11
4.2.	Planning van de procedure	11
4.3.	Nota van inlichtingen.....	11
4.4.	Wijze van Indienen.....	12
4.5.	Inhoud van de nadere offerte	12
4.6.	Volledigheid en geldigheid	13
4.7.	Opening van de offerte / Inschrijving	13
4.8.	Besluitvorming betreffende de gunning.....	13
5.	BEOORDELING NADERE OFFERTES.....	13
5.1.	Beoordelingsprocedure	13
5.2.	Gunningscriterium.....	14
5.3.	Beoordelingssystematiek	14
6.	OVERIGE VOORWAARDEN	16
	BIJLAGE 1.....	18
	BIJLAGE 2.....	20
	BIJLAGE 3.....	21



1. Inleiding

Met deze Nadere Uitvraag wordt u als raamcontractpartner uitgenodigd een Nadere Offerte in te dienen voor de **Verkenning haalbaarheid toekomstbeeld Restveengebied**.

Deze Nadere Uitvraag is verzonden aan meerdere raamcontractanten.

Uitvragen binnen deze raamovereenkomst ingenieursdiensten verlopen uitsluitend via het aanbestedingsplatform CTM. Indien u hiervoor toch een Nadere Offerte uitvraag per email/post krijgt van een projectleider, dan wordt u verzocht dit te melden via inkoop@pzh.nl.

2. Principes Raamovereenkomst ingenieursdiensten 2014

2.1 Rol van de leverancier

De Provincie wil met de raamcontractanten, een relatie die verder gaat dan alleen een Opdrachtgever-Opdrachtnemer relatie. Partnerschap en samenwerking zijn essentieel. Daarnaast is het van belang dat de Opdrachtgever ontzorgd wordt door een professionele opdrachtnemer. Hiervoor is een langere termijn relatie met een leverancier van belang, zodat deze beter in kan spelen op de wensen en de behoefte van de Opdrachtgever. Partnerschap en samenwerking zijn geen vastomlijnde begrippen, met sluitende definities. Het gaat om de aard en intentie van hoe met elkaar wordt omgegaan.

2.2 Opdrachtnemerschap in de geest van de Opdrachtgever

In infrastructuurprojecten, maar ook in water en groenprojecten, bestaat er dikwijls een driehoeksverhouding (Provincie – ingenieursbureau-aannemer). Het ingenieursbureau staat hierin aan de zijde van de Provincie, en behartigt de belangen van de Provincie. De Provincie verwacht hierin nadrukkelijk van het ingenieursbureau dat het provinciale organisatie- en projectdoel ook hun (eigen) doel is, het is niet de bedoeling dat het ingenieursbureau op de spreekwoordelijke stoel van de aannemer gaat zitten.

2.3 Scheiden van belang

Advies- en Ingenieursbureaus kunnen op uiteenlopende wijze betrokken zijn bij projecten in de openbare ruimte zoals de, binnen het kader van de Raamovereenkomst, bedoelde projecten. In het gehele proces vanaf de verkenningen en planstudies tot en met realisatie zijn bureaus betrokken, vaak vanuit een publieke opdrachtgever. Echter, zij kunnen ook betrokken zijn bij aannemers en andere private ondernemingen die inschrijven op aanbestedingen alsmede bij de uitvoering van een werk. Om ervoor te zorgen dat ingenieursbureaus zowel aan de kant van de Opdrachtgever als aan de kant van de aannemer kunnen werken, zonder belangenverstremming te geraken, is de nota 'Scheiding van Belang' van Rijkswaterstaat van toepassing. De Nota is te raadplegen via:

<http://www.rijkswaterstaat.nl/zakelijk/zakendoen-met-rijkswaterstaat/inkoopbeleid/scheiden-van-belang.aspx>

In geval van een vermoeden van voorkennis of belangenverstremming kan een Opdrachtnemer worden uitgesloten van deelname/inschrijving/uitvoering van een nadere opdracht.

2.4 Past Performance

De Provincie zal, ten behoeve van de verdere ontwikkeling van de samenwerking met Raamcontractant, zowel de Nadere Offertes als de prestaties van de Opdrachtnemer tijdens de uitvoering van Nadere



Opdrachten beoordelen en vastleggen. Dit zal gebeuren aan de hand van frequente tussentijdse metingen waarbij Provincie en Raamcontractant elkaar beoordelen. Structureel onvoldoende presteren zal uiteindelijk leiden tot ontbinding van de Raamovereenkomst met de betreffende partij. De kritische prestatie-indicatoren waarop gestuurd zal worden, zijn onder andere: samenwerking, planning, pro activiteit, innovatie en meerwerk. Deze zijn verder uitgewerkt in de vragenlijsten.

Afhankelijk van de omvang en complexiteit zal deze vragenlijst zowel halverwege de Nadere Opdracht als aan het einde van de Nadere Opdracht worden ingevuld.

3. De Opdracht

3.1 Achtergrond en aanleiding

Het Restveengebied rond Moordrecht is, op voordracht van het waterschap, in de provinciale Visie Ruimte en Mobiliteit (VRM) opgenomen als "knikpuntgebied". Dat wil zeggen dat doorgaande bodemdaling zorgt voor een toenemend risico van fysieke bodemopbarsting c.q. het ontstaan van grondwaterwells. Er is sprake van een maatschappelijke kosten en baten verhouding, die het voor de waterbeheerders bestuurlijk moeilijk te verantwoorden maakt om te blijven investeren in een waterpeilbeheer dat de bodemdaling blijft volgen¹. Een aspect van de bodemdaling betreft ook de CO₂ uitstoot uit veenoxidatie. De veenoxidatie vindt plaats omdat het peil kunstmatig laag wordt gehouden om het huidige agrarisch graslandgebruik voor de grondgebonden melkveehouderij, mogelijk te maken².

Peilfixatie is nodig om de bodemdaling en de CO₂ uitstoot te stoppen en om het watersysteem fysiek en financieel beheersbaar te houden. Dat betekent dat het gebied langzaam natter zal worden en het grondgebruik zich daaraan zal moeten aanpassen. Het gevolg is dat er kansen verkent en benut moeten worden voor een ander type (agrarisch) ondernemerschap.

Helder is dat geen van de betrokkenpartijen de problematiek zelfstandig op kan lossen noch daar als enige partij verantwoordelijkheid voor draagt. Daarom zijn provincie, waterschap en gemeente in gesprek met ondernemers en bewoners uit het gebied over het ongemakkelijke toekomstbeeld en de mogelijkheden om daarop te acteren. Dit moet uiteindelijk uitmonden in een gezamenlijk gedragen toekomstperspectief. Een van de zaken die uit het overleg met ondernemers en bewoners uit het gebied is gekomen, is de vraag om een verkenning uit te voeren naar de haalbaarheid van een zonering en gefaseerde transitie van het gebied. Met hen is overeenstemming bereikt over deze uitvraag. Deze opdracht wordt door de provincie gegeven mede namens de gemeente Zuidplas en het Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard.

¹ De rapportage "knikpuntstudie restveengebied", die Royal Haskoning-DHV in 2013 in opdracht van het waterschap maakte, heeft geleid tot de conclusie het peilregime moet worden aangepast en dat peilfixatie nodig is om het watersysteem fysiek en financieel beheersbaar te houden.

² Voor het restveengebied is de inschatting dat de CO₂ uitstoot door veenoxidatie gaat om bijna 20 ton per hectare per jaar, oftewel 7000 ton per jaar voor het hele gebied. Dat komt overeen met de CO₂ reductie door circa 100.000 zonnepanelen of de CO₂ uitstoot van 1000 huishoudens (is 10% van de inwoners van Moordrecht)..



Het Restveen kent al een langere geschiedenis van gebiedsontwikkeling als onderdeel van de gebiedsontwikkeling Zuidplaspolder. In dat kader is het van belang te noemen dat, voor zowel het Restveen als de noordelijk aangrenzende Groene Waterparel, in 2008 een bestemmingsplan is vastgesteld waarin deze gebieden werden aangewezen als transformatiegebied van agrarisch naar natuur. Dit bestemmingsplan kon niet worden uitgevoerd omdat de toenmalige financiering voor de omvorming naar natuur (NNN, toen nog EHS) kwam te vervallen. In 2013 is de status EHS helemaal van het Restveen afgehaald. Dit is een belangrijke reden voor deze nieuwe verkenning.

Het Restveengebied is circa 375 ha groot. In het gebied wonen en werken nu:

- 4 melkveehouders deels met nevenactiviteiten,
- circa 30 particuliere eigenaren of ondernemers, waarvan de omvang van het grondbezit varieert tussen alleen een tuin tot enkele hectares die gebruikt worden voor bijvoorbeeld het houden van schapen of paarden,
- 1 truckbedrijf van Vliet
- De stichting Drost IJserman die gronden in het gebied verpacht.

Meer gebiedsinformatie en achtergrond staat in de "Startnotitie restveengebied" en andere bij de bronnen genoemde stukken.

3.2 Opdrachtomschrijving

3.2.1. Omschrijving verkenning

Uitvoeren van een richtinggevende verkenning naar de haalbaarheid van een adaptatie of transitie van het Restveengebied rond Moordrecht, naar een grondgebruik en ruimtelijke inrichting die past bij een stabiel, eventueel verhoogd waterpeil en stabiele maaiveldhoogte. Deze verkenning moet inzicht geven in de haalbaarheid van de transitie op basis van twee scenario's. De scenario's zijn:

0-scenario, continueren huidige gebruik en functie

Maatwerkscenario op basis van overleg met de grondeigenaren.

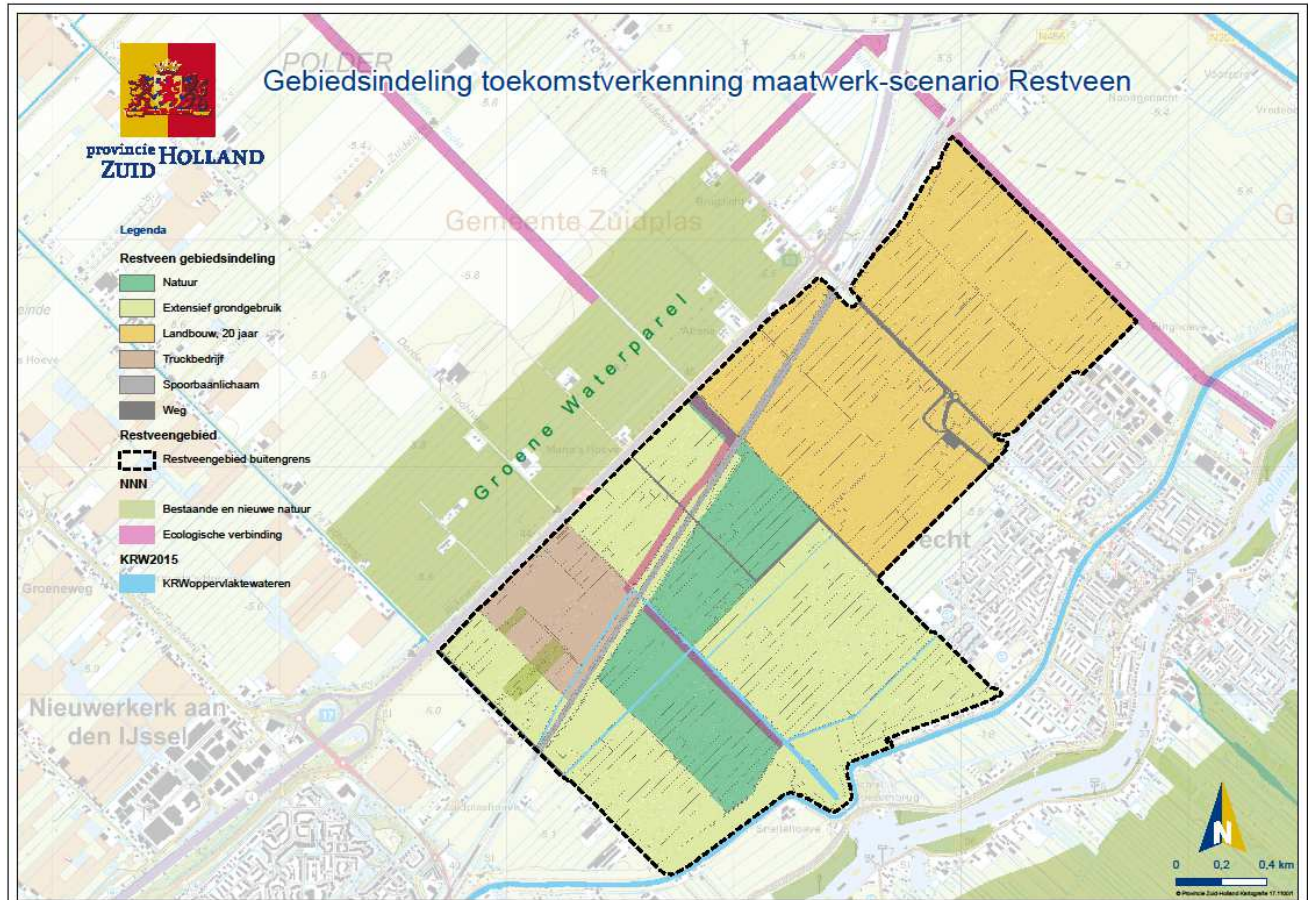
De haalbaarheid van de transitie wordt bepaald door diverse criteria:

- de fysieke eigenschappen of beheermogelijkheden van het gebied,
- de gebruiksmogelijkheden en economische potenties
- de ruimtelijke kwaliteit
- de beleidsmatige belemmeringen
- het zo laag mogelijk houden van schades en maatschappelijke kosten

De Verkenning is voor de overheden en eigenaren de basis voor het vervolgggesprek en het maken van afspraken voor de toekomst. De Verkenning betreft de periode tot 2050.

Uitgangspunten

De toekomstverkenning betreft onderstaand gebied.



Scenario's

Nul scenario

Voor het 0-scenario, ofwel het handhaven van het huidige gebruik, (water)beheer en functie, is de reeds gemaakte "knikpuntstudie restveengebied" beschikbaar. Deze studie en de conclusie die daaruit is gemaakt, dat het peilregime moet worden aangepast en peilfixatie nodig is om het watersysteem fysiek en financieel beheersbaar te houden, kunnen als uitgangspunt worden gebruikt.

Maatwerk-scenario

Het maatwerk scenario is opgesteld op basis van de gesprekken in het gebied met grondeigenaren. Het is weergegeven in kaart 1. Voor een toelichting raadpleeg bijlage 1. Aandachtspunten die een rol hebben gespeeld bij het maatwerkscenario zijn:

- De maaiveldhoogte en drooglegging in het gebied
- De bestaande en potentiële functies in het gebied
- Het toekomstperspectief van de agrariërs en grondeigenaren



Het maatwerk-scenario gaat uit van 4 functies in het gebied:

- Natuur, passend bij de fysieke omstandigheden. Geen doeltype voorgeschreven.
- Extensief grondgebruik bij een beperkte drooglegging, nader in te vullen met bijvoorbeeld natuur, aangepaste landbouw, recreatie, wonen, zonneweide, waterberging
- Landbouw, in het voorlopig nog productieve landbouwgebied. waar met een nog onzekere termijn op de huidige wijze geboerd kan worden, waarna adaptatie of transitie van het grondgebruik nodig is.
- Bedrijfsterrein

De twee scenario's worden kwalitatief en zo mogelijk kwantitatief vergeleken op de criteria:

- Fysieke eigenschappen van het gebied
 - o mogelijkheid om waterkwaliteit en kwantiteit en drooglegging in overeenstemming met de functie te houden of te brengen
 - o maatregelen in watersysteem waarbij versnippering zoveel mogelijk tegengegaan wordt
 - o bodemgesteldheid
 - o ontsluiting
- Gebruiksmogelijkheden en economische potenties

Gebruiksmogelijkheden, inschatting van kansen en randvoorwaarden voor:

 - o verschillende vormen van (natte) landbouw
 - o ontwikkeling van natuurdoelen, welke natuurbeheertypen zijn mogelijk
 - o alternatieve functies voor het extensieve grondgebruik, (water)recreatie, wonen, energie (zonneweide of windmolen), waterberging.
 - o alternatieve functies voor de bestaande of vrijkomende (agrarische) bebouwing.
- Economische potenties business case (kostenreductie, batencreatie), op basis van normkosten

OP GEBIEDSNIVEAU

 - o Investerings in de waterhuishouding (SSK)
 - o Investerings in infrastructuur (SSK)
 - o Waarde en waardeveranderingen van landbouwgronden ten opzichte van huidige agrarische waarde
 - o Waarde en waardeverandering opstallen, ten opzichte van WOZ waarde, inclusief bouwblokken
 - o Inrichtingskosten natuur
 - o Beheerkosten waterhuishouding
 - o Beheerkosten natuur
 - o Beheerkosten infrastructuur



OP INDIVIDUEEL NIVEAU VAN AGRARIËRS IN HET EXTENSIVERINGSGEBIED:

Modelberekening voor de omvorming van een fictief melkveebedrijf van 40 ha, in 5 jaar, naar:

- o Natte landbouw
- o Zonneweide
- o Wonen/recreatie
- o Natuurinclusief bedrijf

Bepaal de investeringen, exploitatiekosten en verwachte baten inclusief de baten als gevolg van de reductie van de CO₂ op de vrijwillige koolstofmarkt.

Geef de onzekerheden en randvoorwaarden aan.

OP INDIVIDUEEL NIVEAU VAN AGRARIËRS IN HET VOORLOPIG NOG PRODUCTIEVE LANDBOUWGEBIED:

Modelberekening voor het continueren en geleidelijk aanpassen of transformeren van een fictief melkveebedrijf van 40 ha in 30 jaar.

Bepaal de investeringen, exploitatiekosten en verwachte baten.

- Ruimtelijke kwaliteit

Beschrijf en verbeeld de veranderingen in de ruimtelijke kwaliteit van de scenario's in het gebied zelf en ten opzichte van de omgeving.

Onderzoek daarbij ook de ruimtelijke kwaliteit van de verschillende vormen van extensief grondgebruik

- Beleidsmatige belemmeringen en kansen

Verken de beleidsmatige belemmeringen en kansen van veranderingen in grondgebruik, functie of bestemming die zich voordoen bij het waterschap, de gemeente of de provincie, voor in elk geval:

- o Beleid ten aanzien van de ruimtelijke kwaliteit
- o Natuurbeleid, Groene Waterparel, ecologische verbindingzone, agrarisch natuurbeheer/particulier natuurbeheer
- o Waterhuishoudkundige beleid, Kader Richtlijn water, waterberging
- o Klimaatverkenning Zuidplaspolder
- o Verbreding A 20
- o Woningbouwopgave Zuidplaspolder plus overige ontwikkelingen
- o Flits fietspad
- o Afspraken met truckbedrijf van Vliet

3.2.2 Optimalisatie realisatie

Beschrijf welke mogelijkheden er zijn om het maatwerk-scenario te optimaliseren op bovengenoemde criteria of makkelijker te realiseren door:

- De begrenzings van de zonering te optimaliseren.
- De grondposities van de overheden in of buiten het projectgebied te benutten, zie inventarisatie beleidsmatige belemmeringen en kansen



- Functiewijziging of functieruil te realiseren, door uitruil van landbouwfunctie in het Restveengebied met natuur in het aangrenzende natuurgebied Groene Waterparel (zie bijlage voor toelichting).
- Instrumentarium te ontwikkelen voor bijvoorbeeld schaalvergroting of kavelruil.

Onderzoek of andere concepten, dat het ontwikkelde maatwerkscenario, voor gebruik en functie mogelijk zijn die passen bij een stabiel, eventueel verhoogd waterpeil en stabiele maaiveldhoogte.

3.2.3 Werkwijze

Het projectteam van de Provincie Zuid-Holland, de gemeente Zuidplas en HHSK is verantwoordelijk voor het gebiedsproces en het organiseren van de beleidsmatige inbreng. Het Projectteam verzorgt de bijeenkomsten met de gebiedspartners (dat zijn de grondeigenaren in het gebied) en de bijeenkomsten met de beleidsmatige en/of bestuurlijke vertegenwoordigers van de drie overheden.

Het uitvoerend bureau levert de inhoudelijke inbreng door haar bevindingen te presenteren en zorgt voor het notuleren en verwerken van de reacties.

Product	Doel	Voor wie	Planning
Concept 0 versie scenario's en beoordeling op basis van de criteria	Aanscherpen of zo nodig aanpassen van de scenario's en criteria voor de beoordeling	Projectteam	
Business case		Projectteam	
0 versie scenario's en business case	Bespreking met gebiedspartners.	Gebiedspartners	Oktober 2017
Uitgewerkte scenario's	Bespreking overheden, bepalen beleidsmatige belemmeringen	Projectteam plus vertegenwoordigers uit de 3 organisaties voor beleid	
Voorstel voor Optimalisatie	Rapportage, tekst en kaart met uitgewerkte scenario's, business case. Voorstel maken voor een geoptimaliseerde functieverdeling	Projectteam en Gebiedspartners	November 2017
Concept en definitieve Eindrapportage		Projectteam	December 2017



3.2.4 Bronnen

Voor de uitvoering van de opdracht kan de opdrachtnemer gebruik maken van bijgevoegde bronnen:
SPECIFIEK OVER RESTVEENGEBIED

"Startnotitie restveen gebied", update november 2015

<https://www.zuid-holland.nl/onderwerpen/ruimte/bodem-ondergrond/restveen-moordrecht/>

"Knikpuntstudie restveen gebied", door RHK-DHV, 2013

<https://www.zuid-holland.nl/onderwerpen/ruimte/bodem-ondergrond/restveen-moordrecht/>

Convenant "Restveen en Groene Waterparel", 2006

<https://www.schielandendekrimpenerwaard.nl/bestuur/algemeen-bestuur-1/archief/assets/bestanden/agendapunt7bijlageconceptconvenantrestveenengroene>

Diverse verslagen uit 2016 en 2017, op verzoek toe te sturen van:

Gebiedsbijeenkomsten

bestuurlijke overleggen

interviews met bewoners en ondernemers in het gebied

ANDERE RELEVANTE BRONNEN

Juridisch advies over benutten peilbesluit voor tegengaan bodemdaling door mr Peter de Putter, 2016

<https://online.ibabs.eu/ibabsapi/publicdownload.aspx?site=hdsr&id=100029397>

Factsheets natte teelten: cranberry, lisdodde, veenmos, kroosvaren, olifantsgras, wilg en wilde rijst.

<http://www.veenweiden.nl/biomassa/veldcongres-natte-teelten-in-het-veen gebied/>

Studie "Valuta voor veen", 2017

<http://nmg groningen.nl/wat-we-doen/natuur-landschap/valuta-voor-veen/>

De bij de 3 overheden beschikbare informatie, waaronder de informatie over het waterhuishoudkundig systeem.

3.3 Aanvullende werkzaamheden

Indien voor de uitvoering van deze Nadere Opdracht extra werkzaamheden behoren te worden verricht, behoudt de Provincie zich het recht om een aanvullende Nadere Opdracht te verstrekken aan de partij die deze Nadere Opdracht gaat uitvoeren .

3.4 Duurzaamheid en innovatie

De Provincie streeft ernaar om de kennis op het gebied van innovatie en duurzaamheid te verbreden en te verdiepen, en nieuwe kennis en ontwikkelingen aan te boren. In de raamovereenkomst en bijbehorende documenten is het belang van duurzaamheid en innovatie vastgelegd. Een voorbeeld is de green Deal Duurzaam GWW. In bijlage 2 is de informatie uit de raamovereenkomst met betrekking tot duurzaamheid en innovatie samengevat.

3.5 Overeenkomst

Opdrachtbrief

Met een Nadere Opdrachtbrief op de Nadere offerte gaat de provincie Zuid-Holland een Nadere Overeenkomst aan met de winnaar van de Nadere Uitvraag. Hierbij is de volgende rangorde van toepassing:

Opdrachtbrief Nadere Opdracht.



Nota van Inlichtingen³ van deze onderhavige Nadere Uitvraag (indien van toepassing).

Deze onderhavige Nadere Uitvraag.

Raamovereenkomst DOS-2013-0008885, inclusief bijlagen

De ingediende Nadere offerte op deze onderhavige Nadere uitvraag.

4. De procedure van de nadere uitvraag

4.1 Contactgegevens / communicatie

Alle communicatie met betrekking tot deze aanbesteding verloopt via het digitale aanbestedingsplatform

<http://www.ctmsolution.nl>.

Voor technische vragen over het aanbestedingsplatform*			
Contactpersoon	Helpdesk CTM	Functie	Helpdesk van CTM Solution
Telefoonnummer	020 670 85 00	Mailadres	helpdesk@ctmsolution.nl

* Bijvoorbeeld als het u niet lukt in te loggen of documenten in te dienen.

De contactpersoon tijdens de uitvoering van de Nadere Opdracht is de projectleider Jan Strijker

4.2 Planning van de procedure

In onderstaande tabel is de planning weergegeven.

Nr.	Stap in proces Nadere Uitvraag	Data
a.	Nadere Uitvraag	28 juli 2017
b.	Sluiting stellen van vragen	14 augustus tot 12.00 uur
c.	Nota van Inlichtingen / antwoorden	25 augustus
d.	Indienen offerte / sluitingsdatum	4 september tot 12.00 uur
e.	Kenbaar maken gunningsbeslissing	11 september
f.	Opdrachtbrief/ start Nadere Opdracht	18 september

4.3 Nota van inlichtingen

Tot uiterlijk op de in paragraaf 4.2. genoemde datum en tijd bestaat de mogelijkheid tot het indienen van vragen en suggesties tot wijziging en verbeteringen in de Nadere Uitvraag. Wij ontvangen uw vragen en andere inbreng bij voorkeur zo vroeg mogelijk.

Vragen dienen op het bijgevoegde vragenformulier 'Model Vragen Nota van Inlichtingen (bijlage 1) ingevuld te worden. Vermeld hierbij de naam en DOS-nummer van de aanbesteding. Vervolgens dient dit bestand als Word document te worden verzonden via de berichten-module van het CTM-platform.

De Provincie sluit de vragenronde af met het publiceren van een Nota van Inlichtingen via het aanbestedingsplatform CTM. In de Nota van Inlichtingen staan de vragen en opmerkingen van Inschrijvers en de reactie hierop van de provincie. Ook eventuele wijzigingen in de Nadere Uitvraag vermeldt de

³ Een Nota van Inlichtingen met een hoger nummer prevaleert boven een Nota van Inlichtingen met een lager nummer.



provincie hierin. De verschenen Nota('s) van Inlichtingen maken integraal onderdeel uit van deze Nadere Uitvraag en prevaleren boven de Nadere Uitvraag.

Verder geldt:

Verzoeken om nadere informatie rond deze aanbesteding dienen via het tabblad 'Berichten' in de aanvraag op het aanbestedingsplatform te geschieden.

Mondeling gestelde vragen of vragen gesteld per telefoon, fax en/of e-mail worden niet in behandeling genomen.

De Nota van Inlichtingen zal aan alle Inschrijvers via het aanbestedingsplatform worden verzonden. Inschrijvers ontvangen hiervan een notificatie via e-mail.

4.4 Wijze van Indienen

Tijdstip

Uw Nadere Offerte dient, inclusief alle vereiste documenten, op de sluitingsdatum en tijd zoals vermeld in de tabel van paragraaf 4.2 in het bezit van de Provincie te zijn. U bent zelf verantwoordelijk voor het tijdig inleveren van de Nadere Offerte.

Mocht u van mening zijn dat er te weinig tijd is voor het indienen van een Nadere Offerte, dan horen wij dat graag zo snel mogelijk van u. Indien nodig kunnen wij besluiten de termijnen te verlengen.

Indienen via CTM

Indiening van de offerte kan uitsluitend via het elektronische aanbestedingsplatform CTM (zie ook de website www.ctmsolution.nl).

Mocht de situatie zich voordoen dat verzenden van uw digitale Inschrijving niet mogelijk is, dient u dit zo spoedig mogelijk te melden bij de helpdesk van CTM Solution, zodat zij, voor het verstrijken van de inschrijvingstermijn, in staat worden gesteld een oplossing te vinden.

Om er zeker van te zijn dat u alle e-mailnotificaties, ontvangt, raadt de Provincie u aan om het filter bij het berichtenoverzicht op "Uitgeklaapt" te zetten. De Provincie benadrukt dat u zelf verantwoordelijk bent voor de ontvangst van de berichten. Zorg ervoor dat uw collega's ook een emailnotificatie krijgen, voor het geval u (onverwachts) afwezig bent.

4.5 Inhoud van de nadere offerte

Wij verwachten dat uw nadere offerte de volgende onderdelen bevat:

- De totale prijs die u voor de nadere opdracht vraagt;
- Beschrijving van het Projectteam van de opdrachtnemer
- Projectleider
- Leden Projectteam
- De CV's
- Een Plan van Aanpak voor de uitvoering van de opdracht bestaande uit:
- Een planning
- Een overzicht van de op te stellen tussen- en eindproducten
- Risico's bij de uitvoering van het project en de maatregelen om de risico's te beheersen



- Voorstel voor de afstemming en communicatie met de opdrachtgever
- Inruimen tijd voor afstemming en communicatie met de gebiedspartijen/partners

De medewerkers die de raamcontractant in zijn (Nadere) Offerte aanbiedt, moeten de Nadere Opdracht ook daadwerkelijk gaan uitvoeren. Als dit niet gebeurt, behoudt de provincie Zuid-Holland zich het recht voor om de Nadere Opdracht aan de betreffende aanbieder in te trekken of te beëindigen.

4.6 Volledigheid en geldigheid

De door u bij te voegen documenten zijn onder andere formats die bij deze Nadere Uitvraag zijn toegevoegd. Indien van toepassing, vindt u de formats die ingevuld moeten worden, separaat op het aanbestedingsplatform in de map "Download benodigde documenten". U kunt deze downloaden, volledig invullen, voorzien van een rechtsgeldige ondertekening en vervolgens uploaden en toevoegen aan uw Inschrijving.

4.7 Opening van de offerte / Inschrijving

De opening van de Inschrijvingen vindt plaats binnen het aanbestedingsplatform ná de sluitingsdatum van Inschrijving.

De Provincie kan ten aanzien van onduidelijkheden en/of onvolledige Nadere Offertes vragen om een toelichting of aanvulling bij de betreffende raamcontractant. Dit geschiedt wanneer er sprake is van een eenvoudig te herstellen gebrek. In dit geval geeft de Provincie de raamcontractant de gelegenheid om binnen een vastgestelde termijn de Nadere Offerte toe te lichten en/of aan te vullen.

Indien blijkt dat onjuiste en/of onvolledige informatie is verstrekt, kan de raamcontractant van deelname aan de Nadere Uitvraag worden uitgesloten, reeds gemaakte afspraken worden geannuleerd en de overeenkomst wordt ontbonden zonder rechtsgevolgen voor de Provincie.

4.8 Besluitvorming betreffende de gunning

Besluitvorming vindt als volgt plaats

De Nadere offertes worden door een beoordelingscommissie beoordeeld aan de hand van de procedure, zoals omschreven in deze Nadere Uitvraag. Dit resulteert in een besluit..

De provincie zal de raamcontractanten gelijktijdig via de aanbestedingsplatform CTM informeren over de gunningsbeslissing, inclusief de score en de motivatie van de score van de raamcontractant (ten opzichte van de winnende raamcontractant).

De gunning is pas definitief indien er een Nadere Overeenkomst over de Nadere Opdracht met de winnende raamcontractant is gesloten.

5. Beoordeling nadere offertes

In dit hoofdstuk staat beschreven op welke wijze en aan de hand van welke gunningscriteria de Nadere Offertes worden beoordeeld.

5.1 Beoordelingsprocedure

De beoordeling van de tijdig ingediende Nadere Offertes verloopt als volgt:



Stap 1: vaststellen van de volledigheid en geldigheid van de Nadere Offertes

De nadere Offerte dient volledig en onvoorwaardelijk te zijn. De Nadere Offerte moet zijn ondertekend door een daartoe bevoegd persoon.

Een onvolledige of voorwaardelijke Nadere Offerte wordt uitgesloten van de verdere beoordelingsprocedure, tenzij het ontbreken van bepaalde informatie als een kennelijke omissie is aan te merken.

Stap 2: beoordeling op het onvoorwaardelijk voldoen aan de minimumeisen

Uw offerte dient aan alle gestelde minimumeisen te voldoen. Bij het niet voldoen aan (één van de) óf het onder voorbehoud voldoen aan (één van) de eisen, behoudt de Provincie zich het recht voor om uw Nadere Offerte niet mee te nemen in de verdere beoordeling.

Stap 3: beoordeling aan de hand van gunningscriteria

Alle passende Nadere Offertes worden afzonderlijk beoordeeld op de genoemde gunningscriteria door de beoordelingscommissie.

5.2 Gunningscriterium

De Nadere Offertes worden beoordeeld en gerangschikt op basis van het gunningscriterium van de economisch meest voordelige inschrijving (EMVI). Om de beoordeling zo objectief als mogelijk te laten verlopen, worden de kwalitatieve beoordelingscriteria beoordeeld zonder dat inzicht is in de prijs.

5.3 Beoordelingssystematiek

De gunningscriteria waarop de Nadere Offertes wordt beoordeeld, zijn:

	Subgunningscriterium	Te behalen punten
G1	Prijs	30
G2	Samenstelling projectteam en projectleider Ervaring met soortgelijke opdrachten (blijkend uit CV met referentieprojecten en competenties)	30
G3.	Plan van Aanpak	40
	Totaal	100

G1. Prijs

Bij het onderdeel 'prijs' dient u de volgende componenten inzichtelijk te maken:
Tarieven van de personen die u voorstelt om de Nadere Opdracht uit te voeren;
Ingeschatte tijdsbesteding per in te zetten persoon;
Inzicht in de werkzaamheden en producten waaraan de tijd besteed wordt;
De totale prijs waarvoor u de uitvoering van de opdracht aanbiedt.

De tarieven van de in te schakelen medewerkers moeten corresponderen met de tarieven van de functies die zijn vastgelegd in de raamovereenkomst. De prijs is all in: alle kosten die nodig zijn om de Nadere Opdracht uit te voeren zijn inbegrepen (zoals bijvoorbeeld reiskosten). De prijs is exclusief BTW.



De Nadere Offerte met de laagste totaalprijs krijgt **30** punten toegekend. De overige Nadere Offertes ontvangen een puntentoekenning volgens de onderstaande **formule**:

Aantal punten totaalprijs Nadere Offerte =

$$30 - \left(\frac{\text{(totaalprijs inschrijver - totaalprijs laagste inschrijver)}}{\text{(totaalprijs laagste inschrijver)}} \times 30 \right)$$

Er wordt afgerond op hele punten.

G2. CV, Kennis en ervaring met soortgelijke opdrachten

Van de in te schakelen medewerkers die de dienst of het product levert, moet u een CV bijvoegen met kennis, ervaring en competenties waaruit de commissie kan opmaken in hoeverre de betreffende personen geschikt zijn om de opdracht uit te voeren. De beoordeling vindt plaats op basis van de specialistische kennis en in het verleden opgedane ervaring zoals af te leiden is uit de ingediende CV's.

De te behalen scores op dit subgunningscriterium vertegenwoordigen **3x** de volgende waarden:

- 2 = onvoldoende
- 4 = matig
- 6 = voldoende
- 8 = goed
- 10 = uitstekend

G3. Plan van Aanpak

Het op te stellen plan van Aanpak wordt beoordeeld op:

Planning in relatie tot het opleveren van de eindrapportage in november 2017 van Aanpak.

Omschrijving van de op te leveren tussenproducten

De risico's en de maatregelen om die te beheersen en de rol van de opdrachtgever daarbij.

De leden van de beoordelingscommissie beoordelen de aanpak gezamenlijk, in vergelijking met elkaar en in relatie tot de andere ingediende Plannen van Aanpak.

De te behalen scores vertegenwoordigen **4x** de volgende waarden:

- 2 = onvoldoende
- 4 = matig
- 6 = voldoende
- 8 = goed
- 10 = uitstekend

Totaal beoordeling



Inschrijvingen die op de gunningscriteria Kennis en ervaring en Plan van aanpak de score matig of onvoldoende behalen worden uitgesloten van de opdracht.

Op basis van de gunningscriteria is er een score van maximaal 100 punten te behalen. De totale beoordeling wordt als volgt gemaakt:

Er wordt afgerond op hele punten;

De Nadere Offerte met de hoogste totale beoordeling is de winnende Nadere Offerte,

Bij gelijke beoordeling van nummer 1 en 2 (en eventuele anderen) is de beoordeling op prijs doorslaggevend. Als die ook gelijk is, wordt tussen de betreffende raamcontractanten geloot.

6. Overige voorwaarden

Op deze Nadere Uitvraag en de hierna te sluiten Nadere Opdracht is het bepaalde in de raamovereenkomst voor Ingenieursdiensten met overeenkomstnummer DOS-2013-0008885 van toepassing. Aanvullend op deze Nadere Opdracht zijn geen specifieke voorwaarden van toepassing.

Het is niet toegestaan informatie, die door of namens de Provincie in het kader van deze offerteaanvraag wordt verstrekt, aan derden ter beschikking te stellen. Indien u een onderaannemer wenst in te zetten, bent u gerechtigd de benodigde informatie aan deze te verstrekken, onder de voorwaarde dat deze onderaannemer(s) deze informatie strikt vertrouwelijk zal behandelen. De Provincie zal de ingediende offertes vertrouwelijk behandelen.

Gestanddoening en terugtrekking

Nadere Offertes dienen voor de duur van **60** kalenderdagen, te rekenen vanaf de sluitingsdatum, gestand te worden gedaan. Een raamcontractant die een Nadere Offerte heeft ingediend, kan zich niet meer terugtrekken. De Nadere Offerte is onherroepelijk voor de duur van de gestanddoeningstermijn.

Mocht tegen onderhavige aanbesteding een kort geding worden aangespannen, zal de gestanddoeningstermijn van de offertes automatisch worden verlengd tot 14 kalenderdagen na de uitspraak van de rechtbank. In overige gevallen behoudt de provincie zich het recht voor de deelnemende partijen te verzoeken de gestanddoeningstermijn te verlengen.

Voorbehoud en kostenvergoeding

De Provincie behoudt zich het recht voor de aanbestedingsprocedure (tussentijds) stop te zetten of gedeeltelijk niet te gunnen. Deelnemende partijen hebben geen recht op vergoeding van eventueel gemaakte kosten en/of geleden schade. Ook in het geval dat de Nadere Opdracht wel gegund wordt, hebben deelnemende partijen geen recht op vergoeding van eventueel gemaakte kosten.

Tegenstrijdigheden

Deze Nadere Uitvraag is met zorg samengesteld. Mocht u desondanks tegenstrijdigheden en/of onvolkomenheden opmerken, dient u de provincie hiervan via de reeds genoemde contactpersoon schriftelijk op de hoogte te stellen, in ieder geval vóór de uiterste datum voor het stellen van vragen. Tegenstrijdigheden zijn voor risico van de inschrijver.



BIJLAGE 1 : Toelichting op het maatwerkscenario

Deelgebied 1 - natuur

Het deelgebied natuur lijkt mogelijk te maken door, af te stemmen met beleid:

NO-REGRET:

herbegrenzen van de natuurgronden NNN Groene Waterparel c.q. uitruilen van functies tussen de natste landbouwkundige percelen in Westen van het Restveen met natuur in het Westelijke deel van Groene Waterparel.

BONUS:

het (ecologisch) verbinden van het Restveengebied met de Groene Waterparel en eventueel het (recreatief) verbinden met de nog verkennende plannen voor een toekomstige woonwijk ten Noordwesten van de Groene Waterparel.

KANSEN

De bijzondere natuurkansen van de Groene Waterparel, die is gebaseerd op de aanwezigheid van kattenklei, die als "pyrietmotor" zorgt voor een bijzonder kwaliteit oppervlaktewater, liggen vooral in het midden- en oostelijke blok van de Groene Waterparel, en minder/niet in het westelijke blok

Het westelijke blok van de Groene Waterparel is (bijna?) 100% in eigendom van de provincie.

De nieuw voorgestelde begrensde NNN komt te liggen langs de ruimtelijk geplande EVZ.

De te realiseren natuur draagt bij aan (oude) doelstelling van een "wervend woonmilieu"

Waardedalingen grond of gebouwen zijn (mogelijk) op te vangen door functieruil of wijziging van bestemmingen (van grond en/of gebouwen) of verruimen bouwmogelijkheden ('rood voor vernatting').

Realisatie van een ecopassage onder de A20, eventueel icm recreatieve wandel/fietsverbinding met de mogelijk toekomstige woonwijk. De realisatie hiervan is mogelijk kansrijker door deze te combineren met de plannen voor verbreding van de A20

Realisatie ecopassage onder de spoorlijn, evt icm recreatieve wandel/fietsverbinding met de mogelijk toekomstige woonwijk

VOORWAARDEN

Functie natuur

Aantal ha NNN Groene Waterparel blijft gelijk of financiële en natuurdoelbereik blijven gelijk.

Realisatie natuurwaarden afhankelijk van "pyrietmotor" kattenklei blijft mogelijk

Wijziging van functies en bestemmingsplan is nodig, inclusief formele procedure daarvoor

Gronden westelijk deel Groene Waterparel wijzigen van natuur in landbouw

Gronden restveengebied (groen op kaart) wijzigen in natuur

Vrijkomende agrarische gebouwen in restveengebied andere bestemming geven

Beperk een nieuwe/extra financiële claim bij een overheid, tenzij te verantwoorden vanwege een nieuwe/extra bijdrage aan het grotere geheel van ontwikkelingen c.q. opgaven in de ZPP (wat echter een bestuurlijke zal zijn).

Functie extensief grondgebruik

Verkennen of deelgebied extensief mogelijk is te maken door bijvoorbeeld:

toestaan dat vrijkomend agrarisch gebouw een andere bedrijfsbestemming krijgt.



toestaan dat zonneweiden (of andere vormen van energie opwekking) worden aangelegd in ruil voor peilfixatie i.c.m. wijziging naar bijpassende functie, bestemming of gebruik van andere percelen voor (combinatie van) recreatie, natuur of landbouw.

toestaan dat extra woningen of duurzame kleine woningen ('tiny houses') worden gebouwd in ruil voor peilfixatie i.c.m. wijziging naar bijpassende functie, bestemming of gebruik van percelen voor (combinatie van) recreatie, natuur of landbouw.

Mogelijk maken van overstap naar recreatiesector door toestaan van fluisterboten, roeiboten, bouw aanlegsteiger, etc.

Functie Landbouw 20 jaar

Om in dit deelgebied te kunnen doorboeren, is het nodig strategie(ën) te bepalen om voor te sorteren op de toekomst, door iets te doen met waterbeheer, gefaseerde peilfixatie, koeien op stal, andere teelten, andere functies, etc.

Voor de komende jaren/decennia : afspraken maken om te kunnen doorboeren en tegelijk óók voor te sorteren op het moment dat aanpassen of transitie vanwege nattere omstandigheden nodig is, door te experimenteren, transformeren, of iets anders dat past bij nattere (plasdras) omstandigheden, en daar vanuit de overheden ondersteuning, ruimte en inzet bij te bieden.

Functie truckbedrijf

Het truckbedrijf van Vliet kan blijven en zelfs uitbreiden conform afspraken die met het bedrijf zijn gemaakt in combinatie met vertrek op een andere locatie.

In 2016 is hier een nieuw bestemmingsplan vastgesteld ten behoeve van deze uitbreiding. Daarbij is het bedrijf ingebed in een groene zoom.



BIJLAGE 2: TEKST DUURZAAMHEID EN INNOVATIE UIT RAAMOVEREENKOMST

In het kader van deze beoogde samenwerking streeft de Provincie ernaar om de kennis op het gebied van innovatie en duurzaamheid te verbreden en te verdiepen, en nieuwe kennis en ontwikkelingen aan te boren. Opdrachtgever geeft hier verdere invulling aan door innovatie als aspect mee te nemen op de verschillende beleidsterreinen (ruimte, economie, groen en mobiliteit). Dit Innovatief vermogen is nog in ontwikkeling. Ter versterking van dit innovatief vermogen wil de Provincie met haar Raamcontractanten een stap maken in de ontwikkeling van de innovatieve functie onder meer bij de inzet van ingenieurs- en adviesdiensten in haar planvorming, projecten, onderzoeken, etc. Daarom is op 10 februari 2014 door de Provincie de green Deal Duurzaam GWW ondertekend waarmee we hebben aangegeven dat bij alle werken en dat bij alle nadere offerte uitvragen binnen de Raamovereenkomst ingenieursdiensten 2014 de Aanpak Duurzaam GWW uitgangspunt is.

Dit betekent ook dat door de Opdrachtnemer tenminste voldaan moet worden aan de, op deze Raamovereenkomst van toepassing zijnde, duurzaamheidseisen van de relevante productgroepen zoals benoemd door RVO (voormalig AgentschapNL). Deze eisen zijn te vinden op: <http://www.pianoo.nl/dossiers/duurzaam-inkopen/criteria>.

Daarnaast is het de bedoeling dat, zo mogelijk in overleg met marktpartijen, op zoek gegaan wordt naar kansen voor duurzamere, innovatieve oplossingen om daarmee zo goed mogelijk bij te dragen aan duurzaamheid en innovatie. Hierbij dient aangesloten te worden bij de Aanpak Duurzaam GWW (www.duurzaamGWW.nl). Dit betekent het meewegen van duurzaamheidsaspecten vanaf een vroege plan fase, met een focus op de hele levenscyclus van de aan te leggen infrastructuur of object(en), zodat in elk project een goede afweging wordt gemaakt tussen People, Planet en Profit.

De gezamenlijk geformuleerde uitgangspunten in de Aanpak zijn:

Het zo vroeg mogelijk in het project starten met de Aanpak Duurzaam GWW, liefst al in het stadium van integrale gebiedsontwikkeling. In de plan fase liggen immers de grootste duurzaamheidskansen.

Per project te focussen op de duurzaamheidsthema's waar het meeste duurzaamheidswinst te behalen is. Innovatiegericht aanbesteden: Ruimte creëren voor innovaties door waar mogelijk en zinvol oplossingsvrij of functioneel te specificeren.

Gebruik te maken van een gezamenlijk instrumentarium (Omgevingswijzer, Ambitie web, DuboCalc en CO2-prestatieladder).

Deze aanpak zal o.a. uitgangspunt zijn ter bepaling van de duurzaamheids- en innovatiekansen.

Het is van groot belang te innoveren, omdat Opdrachtgever 'up-to-date' wil blijven als professionele partij in alle gebieden waarin zij actief is. Om de toepassing van nieuwe technologie te versnellen, is het in veel gevallen nodig dat partijen worden gestimuleerd om nieuwe kennis te ontwikkelen en actief innovatieve ideeën in de markt te zetten. De provincie heeft innovatie tot een van haar speerpunten gemaakt en wil hiervoor ook de kans geven in deze nadere opdracht. Daarom verwachten we van de inschrijver zijn bereidheid om nieuwe kennis proactief in te zetten en te delen.



BIJLAGE 3: FORMAT VRAGEN NOTA VAN INLICHTINGEN

Betreft	DOS-2017-0006282	Datum	
Van	Naam ing. bureau invullen	Perceel	

Gelieve dit document als word-bestand aan te leveren!

Nr.	Blz:	Vraag
1.	Onderwerp	
Antwoord		

Nr.	Blz:	Vraag
2.	Onderwerp	
Antwoord		

Nr.	Blz:	Vraag
3.	Onderwerp	
Antwoord		

Nr.	Blz:	Vraag
4.	Onderwerp	
Antwoord		

Nr.	Blz:	Vraag
5.	Onderwerp	
Antwoord		

Nr.	Blz:	Vraag
6.	Onderwerp	
Antwoord		

Nr.	Blz:	Vraag
7.	Onderwerp	
Antwoord		

enz.