



Samenwerkingsovereenkomst realisatie Gelatinebrug, Verbreding Delftse Schie, verplaatsing loswal en ligplaatsen

De ondergetekenden:

De Gemeente Delft, gevestigd aan Stationsplein 1, 2611 BV te Delft, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar wethouder Duurzaamheid, Werk en inkomen en Economie mevrouw Zwart, hierna te noemen: "Delft";

en

De Provincie Zuid-Holland, gevestigd aan Zuid-Hollandplein 1, 2596 AW te 's-Gravenhage, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door gedeputeerde de heer Zevenbergen, daartoe gemachtigd ingevolge het besluit van de Commissaris van de Koning, op grond van artikel 176, lid 2, van de Provinciewet, hierna te noemen: "Provincie";

hierna afzonderlijk en tezamen ook aan te duiden als "Partij(en)";

overwegende dat:

- a) Delft een brug ("de Gelatinebrug") wil bouwen over de Delftse Schie nabij hm 32.5;
- b) Voor de aanleg van deze brug een loswal en twee ligplaatsen verplaatst moeten worden;
- c) De Provincie voornemens is een breedteknelpunt op de Delftse Schie tussen hm 33.2 en hm 33.8 weg te nemen ("de Verbreding");
- d) Dat het behoud van de gemeentelijke loswallen en ligplaatsen voor de binnenvaart op de Schie, van essentieel belang is voor het huidige en toekomstige functioneren van de economische zone Schieoevers-Zuid.
- e) Een nieuwe loswal en twee nieuwe ligplaatsen op efficiënte wijze kunnen worden aangelegd in combinatie met de realisatie van de Verbreding;
- f) De vaarweg in beheer is bij Provincie Zuid-Holland, tevens de benodigde expertise aanwezig is bij Provincie Zuid-Holland. Het daarom voor de hand ligt dat Provincie Zuid-Holland de werkzaamheden uitvoert.
- g) Hiertoe in 2019 een samenwerkingsovereenkomst is aangegaan tussen Partijen;
- h) De ontwikkelingen in de afgelopen jaren geleid hebben tot een herijking van deze afspraken;
- i) Op verzoek van Delft de scope is gewijzigd van het project verbreding Schie;
- j) Partijen de samenwerkingsovereenkomst uit 2019 wensen te ontbinden om de resultaten van de herijkingen vast te leggen in een nieuwe overeenkomst;

**Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:**

**Artikel 1. Begrippen**

In deze overeenkomst wordt verstaan onder:

**De Verbreding**

De door de provincie voorgenomen verbreding van de Schie tussen hectometer 33.2 en hectometer 33.8.

Paraaf Zwart:

Paraaf Zevenbergen:



Samenwerkingsovereenkomst realisatie Gelatinebrug, Verbreding Delftse Schie, verplaatsing loswal en ligplaatsen

**De loswal en twee ligplaatsen**

De faciliteiten die voor de aanleg van de Gelatinebrug noodzakelijk verplaatst moeten worden, bestaand uit een loswal, gedeeltelijk voor gebruik van een zandhandel, en de verplaatsing van twee ligplaatsen.

**Project VDS**

Het project waarin de Verbreding en de loswal en twee ligplaatsen worden uitgevoerd. De scope (referentie ontwerp en de locatie) is als bijlage 1 bij deze Overeenkomst opgenomen

**Gelatinebrug**

De te realiseren brug waarvan de scope (referentie ontwerp en de locatie) is als bijlage 2 bij deze Overeenkomst opgenomen.

**Overeenkomst**

De onderhavige overeenkomst. Dit betreft een samenwerkingsovereenkomst.

**Samenwerkingsovereenkomst 2019**

De door Partijen ondertekende Samenwerkingsovereenkomst uit 2019 die wordt ontbonden.

**Werken**

De Verbreding, de Gelatinebrug en de Nieuwe loswal en twee ligplaatsen.

**Artikel 2. Doel van de Overeenkomst**

1. Deze Overeenkomst strekt ertoe dat Partijen de Werken op elkaar afstemmen, gezamenlijk voorbereiden en uitvoeren.
2. Ter uitvoering van het eerste lid worden afspraken gemaakt over een overlegstructuur, planning, communicatie, de uitvoering van de werkzaamheden, de verdeling van de kosten, aanbesteding en de oplevering en exploitatie, inclusief kosten. De uitwerking van deze afspraken zijn te vinden in de volgende artikelen.

**Artikel 3. Realisatie van de Werken**

1. Delft zal met in achtneming van het bepaalde in deze Overeenkomst zorgdragen voor het ontwerp en de realisatie van Gelatinebrug.
2. De Provincie zal met inachtneming van het bepaalde in deze Overeenkomst zorgdragen voor het ontwerp en de uitvoering Project VDS.
3. Partijen formeren elk een projectgroep onder leiding van een projectmanager voor de voorbereiding en realisatie van de Werken. Beide projectmanagers stemmen maandelijks met elkaar af en maken afspraken over de voortgang van de Werken. De afspraken en acties uit de overleggen worden schriftelijk vastgelegd.

Paraaf Zwart:

Paraaf Zevenbergen:



Samenwerkingsovereenkomst realisatie Gelatinebrug, Verbreding Delftse Schie, verplaatsing loswal en ligplaatsen

4. De projectmanagers rapporteren ieder kwartaal over de voortgang aan de opdrachtgevers van Delft en de Provincie. De opdrachtgevers hebben ieder kwartaal overleg over de voortgang en de knelpunten die optreden. De afspraken en acties uit de overleggen worden schriftelijk vastgelegd. Er vindt ieder half jaar bestuurlijk overleg plaats, voorbereid door de opdrachtgevers.
5. Partijen werken samen aan de projecten volgens het uitgangspunt werkzaamheden uit te voeren op het eerste moment waarop deze mogelijk zijn. De werkafspraken voor de realisatie van werken is te vinden in Bijlage 3.

#### **Artikel 4. Ingangsdatum en duur Overeenkomst**

1. De Overeenkomst gaat in op de datum van ondertekening. Per die datum wordt de Samenwerkingsovereenkomst 2019 ontbonden.
2. De Overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van de realisatie van de Werken en zal eindigen per de datum van oplevering van de Werken en overdracht aan de beheerorganisaties van Partijen. De Overeenkomst wordt eerder beëindigd als Partijen dit gezamenlijk besluiten en dit schriftelijk met elkaar overeenkomen.
3. Verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn voort te duren, blijven ook na beëindiging van deze Overeenkomst bestaan. Dit betreft onder andere de verplichtingen genoemd in de artikelen 9, lid 2, artikel 12 en artikel 16.

#### **Artikel 5. Planning en fasering**

1. Beide projectorganisaties hebben in goed overleg een planning opgesteld voor de uitvoering van de Werken. Deze planning is opgenomen in bijlage 3. Wijzigingen in deze planning komen alleen tot stand na goedkeuring van het bestuurlijk overleg.
2. Partijen spannen zich in alle voorbereidende werkzaamheden te verrichten met het oog op de spoedige realisatie van de Werken.
3. Partijen streven ernaar om de werkzaamheden aan de Werken uiterlijk in 2030 te voltooien.

#### **Artikel 6. Communicatie met de omgeving**

1. Partijen spannen zich ervoor in om de omgeving nauw te betrekken bij het ontwikkelen van het ontwerp en de uitvoering van de Werken.
2. Partijen zullen de voorlichting en communicatie ten aanzien van de Werken zoveel mogelijk met elkaar in overleg afstemmen voordat er naar buiten gecommuniceerd wordt.
3. Delft draagt ten behoeve van de realisatie van de Gelatinebrug primair zorg voor de communicatie richting omwonenden, nabij gelegen bedrijven en overige omgevingspartijen.
4. De Provincie draagt ten behoeve van het Project VDS primair zorg voor de communicatie naar externe partijen. De gemeente Delft levert hiervoor desgevraagd de gewenste informatie aan.
5. Partijen stemmen af hoe de communicatietaken in de praktijk wordt ingevuld. Dit gebeurt in het projectmanagersoverleg.
6. Delft is verantwoordelijk voor de communicatie met de omgeving in de bestemmingsplan procedure voor "BP Schieoevers Zuid".

Paraaf Zwart:

Paraaf Zevenbergen:



Samenwerkingsovereenkomst realisatie Gelatinebrug, Verbreding Delftse Schie, verplaatsing loswal en ligplaatsen

#### Artikel 7. Procedures en vergunningen

1. Delft spant zich in om de bestemmingsplan procedure voor "BP Schieoevers Zuid" met de grootste voortvarendheid te behandelen teneinde de aanleg van het project VDS planologisch mogelijk te maken.
2. Delft spant zich na de bestemmingsplanprocedure in om, de vergunningsaanvraag ten behoeve van de Werken zo snel mogelijk te behandelen.
3. De Provincie spant zich in om de vergunning te verlenen voor de aanleg van de Gelatinebrug.
4. De Provincie verleent haar medewerking aan de door Delft te verrichten werkzaamheden voor aanleg van de Gelatinebrug. De Provincie levert tijdig alle gegevens aan die nodig zijn voor een adequate uitvoering van het definitieve ontwerp.

#### Artikel 8. Vergunningen en Leges

1. De benodigde vergunningen voor de realisatie van de Gelatinebrug worden door of namens Delft aangevraagd.
2. De benodigde vergunningen voor de aanleg van het Project VDS worden door of namens de Provincie aangevraagd.
3. Eventueel verschuldigde leges voor vergunningen genoemd in lid 1 zijn voor rekening van Delft.
4. Eventueel verschuldigde leges voor vergunningen genoemd in lid 2 zijn voor rekening van de Provincie.

#### Artikel 9. Financiële uitgangspunten

1. Delft financiert de voorbereiding en realisatie van de Gelatinebrug, inclusief apparaatskosten. De financiële mee- en tegenvallers, inclusief de indexatie zijn voor Delft.
2. Delft draagt de exploitatielasten (kosten van beheer, bediening en onderhoud) van de Gelatinebrug. De aanbesteding van de Gelatinebrug zal pas plaatsvinden nadat de gemeenteraad van Delft de kapitaallasten, beheer- en bedienkosten in de begroting heeft goedgekeurd.
3. De voorbereiding en realisatie van de aanleg van de Verbreding, de loswal en twee ligplaatsen worden als volgt gefinancierd:
  - De Provincie financiert het Project VDS, inclusief apparaatskosten;
  - De Provincie geeft een vaste vergoeding van € 200.000 voor de kosten van verplaatsing van de zandhandel naar de loswal naar van der Waal;
  - Delft draagt € 3.500.000,- exclusief BTW bij aan de Nieuwe loswal en twee ligplaatsen naar de Provincie;
  - Partijen dragen gezamenlijk (1/3 Delft en 2/3 PZH) de kosten van de indexatie van het project VDS (geraamde kosten 19.2 miljoen) vanaf 1 januari 2024;
  - Bij het optreden van nieuwe tegenvallers dragen de Partijen deze kosten als volgt: twee derde voor rekening van de provincie en een derde voor rekening van de gemeente.
  - Financiële meevallers zijn voor de Provincie, aangezien deze tot nu toe de meerkosten gedragen heeft.
4. Delft zal haar bijdrage aan de Provincie overmaken zodra de aanleg van de Nieuwe loswal en twee ligplaatsen juridisch planologisch mogelijk is. Delft kan haar bijdrage terugvorderen indien de provincie in gebreke blijft ten aanzien van de realisatie van de Nieuwe loswal en twee ligplaatsen.

Paraaf Zwart:

Paraaf Zevenbergen:



Samenwerkingsovereenkomst realisatie Gelatinebrug, Verbreding Delftse Schie, verplaatsing loswal en ligplaatsen

5. De Provincie vraagt aan de Delft een algemene onbelaste bijdrage in het project. De Provincie zal hiervoor een factuur zonder omzetbelasting sturen naar de gemeente Delft.
6. Indien een der Partijen in het kader van de realisatie van Werken werkzaamheden wil laten uitvoeren welke niet als zodanig onderdeel van de scope van de Werken uitmaken, kan de desbetreffende Partij dit voorleggen aan de overleggen in artikel 3. Uitgangspunt is dat de kosten van bedoelde werkzaamheden (inclusief toekomstige indexatie van kosten en daarop volgende kosten, zoals bijvoorbeeld watercompensatie) uitsluitend voor rekening en risico van de aanvragende Partij komen en dat de voortgang van de realisatie van Werken door bedoelde werkzaamheden niet mag worden vertraagd of belemmerd.
7. Kosten veroorzaakt door vertraging die optreedt door nalatig of verwijtbaar handelen door een van de Partijen komen voor rekening van de Partij die nalatig of verwijtbaar handelt. Dit wordt beoordeeld a.d.h.v. de verslagen gemaakt bij de overleggen uit artikel 3.

#### **Artikel 10. Aanbesteding**

1. Voor de in deze Overeenkomst genoemde werkzaamheden is het Aanbestedingsreglement Werken 2016 van toepassing.
2. Delft zal optreden als aanbestedende dienst voor de Gelatinebrug, waarbij de provincie aan Delft machtiging verleent om namens de provincie op te treden in de aanbestedingsprocedure voor zover dat noodzakelijk is.
3. De Provincie zal optreden als aanbestedende dienst voor het Project VDS, waarbij Delft machtiging verleent om namens de gemeente op te treden in de aanbestedingsprocedure voor zover dat noodzakelijk is.
4. Indien de door de aannemers ingediende prijzen significant afwijken van de begrotingen, treden Partijen met elkaar in overleg om de ontstane situatie te bespreken. De financiële uitgangspunten blijven daarbij de afspraken zoals verwoord in artikel 9.

#### **Artikel 11. Uitvoering en oplevering**

1. Revisietekeningen worden door Partijen gecontroleerd.
2. De Oplevering van de Werken geschiedt conform de met de aannemers te sluiten overeenkomsten.

#### **Artikel 12. Eigendom, Exploitatie, Beheer en Onderhoud**

1. De Gelatinebrug wordt na oplevering door de aannemer eigendom van Delft. Dit wordt notarieel vastgelegd
2. Het eigendom van de oeverconstructie met onderhoudsstrook blijft, zoals overeengekomen tussen Delft en de Provincie bij overeenkomst betreffende de overdracht van de Delftse Schie van 5 mei 1990 ter uitvoering van het Koninklijk Besluit van 27 juni 1988 daaromtrent, bij de provincie Zuid-Holland.
3. Partijen zetten zich in om de juridische overdracht oevers Delfts zoals beschreven in Koninklijk Besluit . d.d. 1988 inclusief gronden benodigd voor feitelijke verbreding Schie zo spoedig mogelijk af te ronden. Deze overdracht is om niet. Fiscale kosten worden zo laag mogelijk gehouden en gedragen door de kopende partij.
4. De Provincie is verantwoordelijk voor de uitvoering van het beheer, het onderhoud en de bediening van de Gelatinebrug. Partijen maken afspraken ten aanzien van de hoogte van

Paraaf Zwart:

Paraaf Zevenbergen:



Samenwerkingsovereenkomst realisatie Gelatinebrug, Verbreding Delftse Schie, verplaatsing loswal en ligplaatsen

deze kosten door middel van een separate overeenkomst gelijk aan de andere Delftse bruggen.

5. Voor aanvang van de werkzaamheden zal gemeente Delft ten gunstige werken een recht van opstal vestigen voor het voor de werkzaamheden van VDS. Deze eindigt na oplevering van de werkzaamheden van VDS.

#### **Artikel 13. Kennisgevingen**

1. Tenzij in deze Overeenkomst uitdrukkelijk anders wordt bepaald, zullen alle kennisgevingen die in het kader van deze Overeenkomst en de uitvoering daarvan door de ene Partij aan de andere Partij worden gedaan, schriftelijk geschieden per e-mail aan de adressen en ter attentie van de contactpersonen genoemd in Bijlage 3.

#### **Artikel 14. Geschillenbeslechting**

1. Partijen verklaren zich jegens elkaar bereid om bij het ontstaan van verschillen van inzicht met betrekking tot uitleg en/of de uitvoering van de Overeenkomst te trachten de bestaande verschillen van inzicht in goed bestuurlijk overleg met elkaar te bespreken, teneinde bedoelde verschillen te overbruggen.
2. Indien en voor zover het in artikel 14, eerste lid bedoelde overleg niet tot een oplossing leidt binnen 6 maanden, zal bevoegd zijn de bevoegde rechter te Den Haag.
3. De termijn in lid 2 kan telkens in bestuurlijk overleg met 3 maanden worden verlengd.
4. Op de Overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

#### **Artikel 15. Contractdocumenten**

1. De in de Bijlagen genoemde documenten maken onderdeel uit van deze Overeenkomst.
2. In geval van tegenstrijdigheden tussen het bepaalde in de artikelen van deze Overeenkomst en hetgeen bepaald wordt in een bijlage bij deze Overeenkomst, prevaleert het bepaalde in de artikelen van deze Overeenkomst.

#### **Artikel 16. Slotbepalingen**

1. Partijen spreken af dat bedrijven op Schieoevers Zuid gebruik kunnen maken van de openbare loswal en dat de zandhandel wordt verplaatst naar Schieoevers Zuid.
2. Partijen spreken af om in gesprek te gaan over op welke manier HMC en watergebonden bedrijvigheid op Schieoevers Zuid kan worden behouden en worden uitgebreid.
3. Partijen hebben gezamenlijk afspraken gemaakt op 11 juni 2024 (zie bijlage 5) waar uitvoering aan gegeven wordt.
4. Partijen behouden bij de nakoming van de uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen volledig hun publiekrechtelijke verantwoordelijkheid.
5. Derden kunnen geen rechten ontleen aan hetgeen bepaald is in deze Overeenkomst.
6. Wijziging en/of aanvulling van deze Overeenkomst dient schriftelijk plaats te vinden en door beide Partijen te worden ondertekend.

Paraaf Zwart:

Paraaf Zevenbergen:



provincie  
Zuid-Holland

Gemeente Delft



Samenwerkingsovereenkomst realisatie Gelatinebrug, Verbreding Delftse Schie, verplaatsing loswal en ligplaatsen

**ALDUS IN TWEEVOUD OPGEMAAKT EN ONDERTEKEND**

Te Delft op 06-07-2025

en te Den Haag op 10-07-25

Gemeente Delft

Provincie Zuid-Holland

Wethouder Zwart

Gedeputeerde Zevenbergen

**Bijlagen: 1 t/m 4**

1. Bijlage 1 Uitvoeringsbesluit VDS
2. Bijlage 2 Inpassingsontwerp en Programma van Eisen Gelatinebrug
3. Bijlage 3 Werkafspraken SOK VDS-GB
4. Bijlage 4 VDS aanvullingen uitvoeringsbesluit: huidige stand van zaken

Paraaf Zwart:

Paraaf Zevenbergen: