

## UITVOERINGSOVEREENKOMST EUROPESE SUBSIDIE ELENA-PROGRAMMA voor het project Duurzame Wijkwarmte in Zuid-Hollandse Gemeenten

BIJLAGE III: Projectbeschrijving

### 1. Gegevens van de gemeente en de contactpersoon

Gemeente: Katwijk

Contactpersoon: XXXXXXXXXX

Naam van het Project: Hoornes Aardgasvrij

### 2. Korte omschrijving van het project

Beoogde maatregelen: De aanleg van een eerste fase van het warmtenet in de wijk Hoornes en de aansluiting van 500 woningen van de woningcorporatie en 200 particuliere woningen. Het warmtenet wordt gevoed vanuit een of meerdere warmtestations, met de installaties om warmte uit water te winnen, een warmte-koude opslag in de bodem, warmtepompen en een piekvoorziening. De woningen worden zo nodig geïsoleerd en de installaties worden aangepast aan de aansluiting op het warmtenet.

Betrokken partijen: De gemeente Katwijk trekt het project, woningcorporatie Dunavie is verantwoordelijk voor de aansluiting en aanpassing van de corporatiewoningen, het Hoogheemraadschap werkt mee aan het beschikbaar maken van de warmte uit oppervlaktewater. Het project wordt afgestemd met de bewoners en eigenaren in de wijk. Wie het warmtenet gaat aanleggen en exploiteren moet nog worden bepaald.

### 3. Investerings

Energiebesparende maatregelen en geschikt maken voor aansluiten op het warmtenet van woningen (woningaanpassingen)	Uitvoering van energiebesparende maatregelen tot minimaal schillabel B, aanpassingen van de woning en de installatie voor de aansluiting op het warmtenet van 630 woningen	5.128.000
Aanleg warmtenet	Aanleg van 5.000 meter warmtenet	8.226.667
Realisatie warmtebron/aansluiting op regionaal warmtenet	Realisatie van een of meerdere warmtestations met uitkoppeling warmte uit oppervlaktewater, WKO en piekvoorziening	4.113.383
Investeringsvolume		17.468.050

#### 4. Planning

	Mei 2020- April 2021	Mei 2021- April 2022	Mei 2022-April 2023	Mei 2023- April 2024	Mei 2024- April 2025
Vorbereidende werkzaamheden	160.000	80.000	60.000		
Woningaanpassingen		373.750	1.584.750	3.169.500	
Warmtenet			2.056.675	3.084.971	3.084.971
Warmtebron				4.113.383	

#### Mijlpalen:

- \* besluit aanleg warmtenet eerste fase Hoornes: november 2020
- \* aanbesteding aanleg warmtenet: november 2021
- \* start aanleg warmtenet: november 2022
- \* oplevering warmtenet eerste fase: november 2024

#### 5. Effecten

		voor	na	besparing	%
Energiebesparing	GWh	9,74	6,47	3,27	34
Opwek duurzame energie	GWh		3,41		53
CO2-reductie	Ton CO2	2.344	1.183	1.161	50

#### 6. Vorbereidende Werkzaamheden

	€
Energieaudits	75.000
Haalbaarheidsstudies	
Financieel ontwerp	50.000
Marketing	
Project management	
Communicatie en participatie	80.000
Technische studies	95.000
Aanbestedingsprocessen	
<b>Totale kosten voorbereidende werkzaamheden</b>	<b>300.000</b>

