



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

**Gedeputeerde Staten**

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Aan het Subregionaal overleg wonen van Voorne-Putten  
T.a.v. J.W. Mijnans, Coördinerend portefeuillehouder

Datum  
Zie verzenddatum linksonder  
Ons kenmerk  
DOS-2017-0004230  
PZH-2018-654163181

Uw kenmerk

Bijlagen  
1

Onderwerp  
Aangepast woningbouwprogramma Voorne-Putten

Geachte heer Mijnans,

In september 2017 hebben wij de regionale woonvisie en het bijbehorende woningbouwprogramma van de regio Rotterdam aanvaard met uitzondering van plannen voor de periode na 2020 en een drietal plannen binnen de subregio Voorne-Putten, omdat het totaal van deze subregio boven de berekende woningbehoefteramingen uitkwam. In uw brief van 28 mei 2018 met het onderwerp Woningmarktafspraken verzoekt u Gedeputeerde Staten de niet-aanvaardbaarheid van plannen op Voorne-Putten en de door u genoemde "status aparte" van Voorne-Putten te laten vervallen.

In de brief "Actualisering regionale woonvisie en woningbouwprogramma 2017" (PZH-2017-612580817, dd. 26-09-2017) is aangegeven dat in de regio Rotterdam de plannen voor na 2020 opnieuw ter aanvaarding zullen worden beoordeeld, nadat inzichtelijk en aannemelijk is geworden dat een passend aanbod is opgenomen voor de doelgroepen van het huurbeleid. Binnen het Samenwerkingsverband Wonen regio Rotterdam (SvWrR), met deelname van de subregio Voorne-Putten, wordt een proces doorlopen om tot nieuwe woningbouwafspraken te komen. Wij zullen bij de beoordeling van de woningbouwafspraken van het SvWrR, Voorne Putten dan ook beschouwen als onderdeel van de regio Rotterdam. Hiermee is de door u genoemde "status aparte" van Voorne-Putten niet aan de orde.

De afgelopen periode hebben bestuurlijke en ambtelijke overleggen plaatsgevonden die er toe hebben geleid dat het subregionaal woningbouwprogramma door u is aangepast. Dit aangepaste woningbouwprogramma is als bijlage bij deze brief gevoegd. De belangrijkste aanpassing is dat ten opzichte van het programma uit 2017, een verbeterde indeling is gemaakt in uitvoerbare plannen en reserveplannen. De woningbouwplannen in de categorie "bestemmingsplan aanwezig of in procedure en uitvoerbaar" (Categorie 1) voor de periode 2017 tot 2025 zijn in aantal gelijk aan het maximum van de bandbreedte van de provinciale ramingen.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen  
90, 385 en 386 stoppen  
dichtbij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.




Met de in het subregionale woningbouwprogramma opgenomen woningbouwplannen in de Categorie 1 "Uitvoerbare plannen" kunnen wij dan ook instemmen, met uitzondering van plannen voor de periode na 2020, gelet op het genoemde proces binnen de SvWrR.

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.

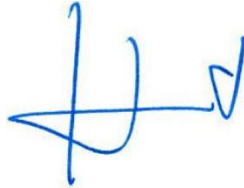
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,



drs. H.M.M. Koek

voorzitter,



drs. J. Smit