

ADDENDUM (1) BEHORENDE BIJ DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST (SOK)
Herontwikkeling RIVIUM – AWZI d.d. 15 maart 2023

tussen

1. Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

en

2. Gemeente Capelle aan den IJssel

en

3. Provincie Zuid-Holland

Eindversie d.d. 4 april 2024

PARTIJEN:

- I. De publiekrechtelijke rechtspersoon **Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard**, zetelend te Rotterdam, te deze vertegenwoordigd door hoogheemraad de heer W.R. van Heemst, handelend ter uitvoering van de volmacht van Dijkgraaf en hoogheemraden hierna te noemen "het Hoogheemraadschap".

- II. De publiekrechtelijke rechtspersoon **Gemeente Capelle aan den IJssel**, zetelend te Capelle aan den IJssel aan de Rivierweg 111 (2903 AR), geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 513324930000, te dezen op grond van het besluit van de burgermeester vertegenwoordigd door mevrouw H. Westerdijk, hierna te noemen: "de Gemeente";

- III. De publiekrechtelijke rechtspersoon **Provincie Zuid-Holland**, gevestigd op 2596 AW Den Haag, Zuid-Hollandplein 1, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar gedeputeerden mevrouw A.L. Koning en de heer E.F.A. Zevenbergen, hierna te noemen "de Provincie";

De comparanten zoals genoemd onder I, II en III tezamen te noemen 'Partijen' en ieder voor zich ook wel 'Partij'

OVERWEGINGEN:

- (A) De besturen van Partijen hebben op 14 maart 2023 besloten tot het aangaan van de 'Samenwerkingsovereenkomst (SOK) Herontwikkeling Rivium – AWZI', welke SOK vervolgens is ondertekend op 22 mei 2023 door de Provincie, op 1 juni 2023 door het Hoogheemraadschap en op 6 juni 2023 door de Gemeente;
- (B) In de SOK is een procesvoorstel afgesproken in verband met de bepaling van de kosten van de Vereiste maatregelen zoals nader omschreven in artikel 5 van de SOK;
- (C) Partijen zijn nadien enkele mutaties in Vereiste maatregelen zoals bedoeld in de SOK overeengekomen, één en ander zoals uitgewerkt in dit Addendum;
- (D) Partijen stellen een nieuwe bijlage vast waarop de geurcontouren op grond van de (gewijzigde) Vereiste maatregelen zijn weergegeven;
- (E) Partijen leggen hun aanvullende afspraken ten aanzien van de SOK vast in het onderhavige Addendum (1).
- (F) Al hetgeen in de SOK is overeengekomen blijft onverkort van kracht, voor zover daarvan in dit Addendum 1 niet wordt afgeweken.

KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

1 DOEL, DUUR EN REIKWIJDTE

- 1.1 Dit Addendum 1 dient ter wijziging van en aanvulling op onderdelen van de tussen de Partijen gesloten 'Samenwerkingsovereenkomst (SOK) Herontwikkeling Rivium – AWZI' ('de SOK').
- 1.2 De definities die worden gebruikt in dit Addendum 1, komen overeen met de in de SOK gehanteerde definities. Voor zover een definitie in dit Addendum 1 niet wordt uitgewerkt, wordt voor de betekenis daarvan verwezen naar de SOK. Voor zover dit Addendum 1 nieuwe definities bevat ten opzichte van de SOK, worden deze nieuwe definities geacht tevens onderdeel uit te maken van de SOK. Voor het in de SOK gedefinieerde begrip 'Bestemmingsplan' moet thans worden gelezen: 'Omgevingsplan'.
- 1.3 Dit Addendum 1 is onlosmakelijk verbonden met de SOK en wordt geacht daarvan woordelijk deel uit te maken.
- 1.4 Voor zover daar in dit Addendum 1 niet van wordt afgeweken, is al het in de SOK bepaalde onverkort van toepassing. Bij strijdigheid tussen het Addendum 1 en de SOK, prevaleert het in dit Addendum 1 bepaalde.
- 1.5 Dit Addendum 1 eindigt wanneer de SOK eindigt én wanneer Partijen aan al hun verplichtingen uit dit Addendum 1 hebben voldaan.

2 VEREISTE MAATREGELEN (WIJZIGING ARTIKEL 5.1 EN BIJLAGE 2 SOK)

- 2.1 Aan de Vereiste maatregelen zoals bedoeld in artikel 5.1 van de SOK en de in dat artikellid bedoelde Bijlage 2 bij de SOK, wordt de overkluizing van de slibverlading door middel van een slibverladingshal toegevoegd, waardoor geur-piekbelastingen worden voorkomen.
- 2.2 Partijen stellen vast dat de afdekking van de later in de tijd aan te leggen bioreactoren niet langer vereist is gelet op ervaringen elders in het land en gelet op het feit dat afdekking van de bioreactoren nihil effect heeft op de geurcontour.
- 2.3 De geurcontouren berekend op basis van de (gewijzigde) Vereiste maatregelen, zijn als Bijlage 1 bij dit Addendum gevoegd en zullen als onderlegger dienen bij de later aan te vragen Omgevingsvergunning voor de AWZI. De geurcontouren bevestigen dat de Vereiste maatregelen het beoogde effect, namelijk het minimaliseren van de geurcontouren, waar maken.

3 VERGOEDING KOSTEN DOOR GEMEENTE AAN HOOGHEEMRAADSCHAP (AANVULLING ARTIKEL 5.4 SOK EN VERDER)

- 3.1 De in artikel 5.4 SOK bedoelde vergoeding voor de Vereiste maatregelen wordt door de Gemeente en het Hoogheemraadschap vastgesteld op € 15.341.905,- (zegge: vijftien miljoen driehonderdéeënveertigduizend negenhonderdvijf euro).

De vergoeding is als volgt opgebouwd, één en ander zoals ook weergegeven in Bijlage 2 bij dit Addendum 1:

1. De vergoeding voor de Vereiste maatregelen zelf, ter grootte van € 10.641.905,- (zegge: tien miljoen zeshonderdéeënveertigduizend negenhonderdvijf euro) inclusief post onvoorzien van 30%;
2. De finale afkoop van de exploitatiekosten bestaande uit onderhoud, elektriciteit en gebruik van actieve koolfilters gedurende de gehele technische levensduur van de Vereiste maatregelen, ter grootte van € 4.700.000,- (zegge: vier miljoen zeventhonderdduizend euro).

Alle bedragen zijn inclusief BTW en prijspeil januari 2024.

- 3.2 In afwijking van artikel 5.8 van de SOK vindt de jaarlijkse indexering van de bedragen zoals bedoeld in artikel 3.1 van dit Addendum 1 volgens de CPI-index voor het eerst plaats op 1 januari 2025 (2015=100).
- 3.3 Met het ondertekenen van dit Addendum 1 verlenen Partijen elkaar finale kwijting ten aanzien van de (vergoeding van de) kosten van de Vereiste maatregelen en de exploitatiekosten. Van voormelde kwijting is uitgezonderd het bepaalde in artikel 5.9, 5.10 en 5.11 van de SOK; de in deze bepalingen opgenomen afspraken blijven onverkort van kracht.

BIJLAGEN:

Van dit Addendum 1 maken de volgende bijlagen onlosmakelijk onderdeel uit en daarmee tevens van de SOK;

1. Kaart geurcontouren berekend o.g.v. Vereiste maatregelen
2. Specificatie investeringen en exploitatie Vereiste maatregelen

ONDERTEKENING:

Aldus overeengekomen en in drievoud ondertekend,

Het Hoogheemraadschap,

De Gemeente,

W.R. van Heemst
Datum: __ / __ /2024

H. Westerdijk
Datum: __ / __ /2024

De Provincie,

De Provincie,

A.L. Koning
Datum: __ / __ /2024

E.F.A. Zevenbergen
Datum: __ / __ /2024