



provincie **HOLLAND**
ZUID

GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2018-664477804
DOS-2018-0006572

Bijlagen
1

Aan Provinciale Staten

Onderwerp

Aanwijzing ex artikel 3.8, lid 6 Wro inzake het bestemmingsplan Zwethof 2018 gemeente Zoeterwoude.

Geachte Statenleden,

In de Statenvergadering van 19 september 2018 heeft een bespreking plaatsgevonden van de strijdigheid van het bestemmingsplan Zwethof 2018 met de verordening Ruimte en de inzet van juridisch instrumentarium in dat kader. Ter kennisname treft u bij deze brief aan de reactieve aanwijzing die wij hebben gegeven op het door de gemeenteraad van Zoeterwoude vastgestelde bestemmingsplan Zwethof 2018. Deze reactieve aanwijzing is een uitwerking van uw standpunt in de genoemde Statenvergadering.

Na nader overleg met onze advocaat is het geven van een reactieve aanwijzing alsnog als beste optie naar voren gekomen. Daarnaast geeft de advocaat in zijn advies aan dat- indien onverhoopt de reactieve aanwijzing geen stand bij de rechter zou houden- na publicatie alsnog de mogelijkheid van beroep open staat. Mocht die situatie zich voordoen dan zullen wij met u in overleg treden of het gebruikmaken van die mogelijkheid zinvol en opportuun is. Over de opties waarin een voorbereidingsbesluit wordt genomen (gevolgd door een proactieve aanwijzing, inpassingsplan of wijziging van de verordening) concludeert de advocaat dat deze geen zin meer hebben omdat inmiddels een aanvraag om omgevingsvergunning is gedaan. Een voorbereidingsbesluit van ná de aanvraag, kan vergunningverlening niet meer voorkomen.

Tenslotte melden wij u nog dat, conform de toezegging van het lid van ons college mevrouw Bom-Lemstra, met de advocaat besproken is of het zin heeft om naast de strijdigheid met de verordening vanwege het ontbreken van het plan op de 3 hectarekaart nog afzonderlijk de door een deel van uw staten geuite ruimtelijke bezwaren naar voren te brengen. Hij raadt dat af, waarbij valt aan te tekenen dat het gegeven dat een meerderheid van uw staten niet bereid is het plan alsnog op de 3 hectarekaart op te nemen, reeds aangeeft dat van uw kant ruimtelijke bezwaren bestaan tegen de ontwikkeling die het plan mogelijk maakt.

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben ingelicht.

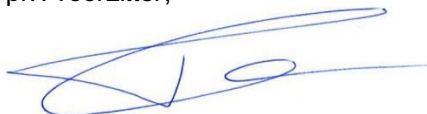
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

plv. voorzitter,



drs. H.M.M. Koek



F. Vermeulen

Bijlagen:

- Brief aan de gemeenteraad van Zoeterwoude met daarin de reactieve aanwijzing op het vastgestelde bestemmingsplan Zwethof 2018