

Onderwerp

Locatie Bleizo-West, gemeente Lansingerland in
samenwerking met gemeente Zoetermeer

Bestuurlijke samenvatting van het voorstel

Op 16 juni 2021 hebben meerdere leden van Provinciale Staten in de Statenvergadering over het provinciaal Omgevingsbeleid de locatie Bleizo-West ter sprake gebracht. Gedeputeerde Koning heeft toegezegd de Staten in januari 2022 een voorstel voor een integrale afweging voor de locatie aan Provinciale Staten voor te leggen.

Op 25 en 28 oktober 2021 hebben de gemeenteraden van respectievelijk Zoetermeer en Lansingerland het ontwikkelperspectief PROEFtuin Bleizo aangenomen als nieuwe ambitie voor Bleizo-West. In dit ontwikkelperspectief wordt een alternatieve gebiedsontwikkeling voorgesteld van 4.000-6.000 woningen gecombineerd met max. 150.000 m2 vloeroppervlak voor bedrijvigheid en dagelijkse voorzieningen. Een belangrijke reden voor dit plan is de wens van beide gemeenten om de huidige ZoRo busverbinding om te bouwen tot een railverbinding, omdat met woningbouw een hogere vervoerswaarde voor de OV-knoop dichterbij komt. De gemeentelijke ambitie is om in 2024 de eerste paal de grond in te slaan.

Momenteel is de locatie bestemd als bedrijventerrein, deels agro-logistiek en is compensatie bedrijventerrein aan de orde. Ook zijn er met Lansingerland bestuurlijke afspraken gemaakt over het hier realiseren van 12MW aan windenergie. Op dit moment onderzoekt Lansingerland een alternatieve invulling van de opgave voor windenergie. Voor Zoetermeer betekent een nieuwe invulling dat ze een andere locatie moeten vinden voor één of twee bestaande windturbines aan de rand van de locatie. Een voorstel en een gemeentelijk besluit over een haalbaar alternatief hebben Gedeputeerde Staten op dit moment nog niet ontvangen.

Omdat Gedeputeerde Staten geen zicht hebben op een haalbaar alternatief en een definitief gemeentelijk besluit voor de 12MW aan windenergie of op eventuele compensatie van bedrijventerrein, kan aan Provinciale Staten geen voorstel worden voorgelegd voor Bleizo-West. Wij hebben daarom een statenbesluit voorbereid om nu de huidige uitgangspunten te handhaven. Ook is een verdere onderbouwing op wonen nodig, met name op het aantal betaalbare woningen dat gemeenten hier willen realiseren. Dit is op dit moment niet of onvoldoende aanwezig. Ook

hecht Gedeputeerde Staten belang aan de leefkwaliteit met het oog op een gezonde leefomgeving. Hiervoor is meer inzicht nodig in inpassingsmaatregelen om te voldoen aan de vereisten van een gezonde leefomgeving.

Dit betekent dat Gedeputeerde Staten bij de vaststelling van het Omgevingsbeleid 2021 aan Provinciale Staten voorstellen om voor Bleizo-West te handhaven:

- In het Omgevingsbeleid van de Provincie Zuid-Holland de huidige bestemming aangemerkt als bedrijventerrein, deels agrologistiek.
- In de Omgevingsverordening van de Provincie Zuid-Holland de aanwijzing als locatie voor windenergie (Kaart 16 Windenergie).

Wanneer beide gemeenten de informatie en/of besluitvorming voor windenergie, bedrijventerrein en wonen aan Gedeputeerde Staten hebben aangeboden, kan Provinciale Staten een nieuwe invulling voor Bleizo-West in overweging nemen. Dit kan bijvoorbeeld bij een volgende herziening van het Omgevingsbeleid. In dit voorstel wordt het gevraagde verder toegelicht. Wij vragen de gemeenten de informatie hiervoor tijdig aan Gedeputeerde Staten aan te bieden.

Inhoud

Hieronder worden de locatie en de geldende afspraken thematisch besproken. Per thema is de relatie met het provinciale Omgevingsbeleid en Omgevingsverordening beschreven. Na een korte introductie van de locatie, volgt een beschrijving voor energie, wonen & ruimtelijk beleid, economie en mobiliteit. Het voorstel sluit af met een onderbouwing van het voorstel aan Provinciale Staten om het huidige Omgevingsbeleid voor Bleizo-West te handhaven. Ook is benoemd wat Provinciale Staten nodig hebben, om dat op een later moment wel te kunnen doen.

Locatie Bleizo-West

De locatie betreft twee onbebouwde terreinen in de gemeente Lansingerland en grenst direct aan de gemeente Zoetermeer. Het plangebied is 66 ha groot. Het wordt doorsneden door de A12 en het spoor. Aan de oostkant wordt het begrensd door de HSL en een transformatorstation. In het gebied bevindt zich NS-station Lansingerland-Zoetermeer. Het is een overstaplocatie binnen het regionale HOV-netwerk (RandstadRail en ZoRo buslijn). Het deel ten noorden van de A12 is overwegend bestemd voor bedrijven in milieucategorie 3.1. Het deel ten zuiden van de A12 is bestemd voor agro-gelieerde bedrijven in milieucategorie 4.1 en 4.2. Het grenst aan Greenport West-Holland, een glastuinbouw gebied. Aan de westrand bevinden zich drie windturbines op bedrijventerrein Lansinghage in Zoetermeer. De grond is in eigendom van de Gemeenschappelijke Regeling Bleizo met de gemeenten Lansingerland en Zoetermeer als enige deelnemers. Ten oosten van de locatie bevindt zich op enige afstand de N209 en de rivier de Rotte.



Maatschappelijke opgaven

Energie

Voor Bleizo-West gelden al langere tijd regionale afspraken voor de realisatie van 12 MW windenergie. Dit zijn vier windturbines van 150 meter hoog (tiphoogte) of twee turbines van 220 meter hoog (tiphoogte). De nabijgelegen turbines van windpark Lansinghage in Zoetermeer zijn 125 meter hoog (tiphoogte). Een alternatieve ontwikkeling met onder meer woningbouw betekent dat de voorziene windturbines hier niet meer kunnen worden gerealiseerd. Maar het vinden van een nieuwe haalbare locatie is niet eenvoudig. Te vaak zien we dat bij nader inzien de locaties toch moeilijker te realiseren zijn dan verwacht.

In 2012 hebben de gemeenten in de voormalige stadsregio Rotterdam met elkaar afgesproken om 150 MW windenergie te realiseren. Deze 150 MW maken onderdeel uit van de huidige opgave van 735,5 MW. In de Regionale Energie Strategie Rotterdam-Den Haag (RES RDH) zijn de projecten voor het realiseren van deze 150 MW als pijlpijnprojecten opgenomen in het bod hernieuwbare elektriciteit voor 2030 uit het Klimaatakkoord. In het coalitieakkoord is afgesproken om de bestaande afspraken met het Rijk over wind op land uit te voeren.

Op 16 december 2020 is het 'Convenant Realisatie windenergie stadsregio Rotterdam 2012' verlengd tot 2025. Op de locatie Prisma/Bleizo/Overbuurtsche Polder in Lansingerland moet minimaal 12 MW windenergie gerealiseerd worden om de doelstelling in de Rotterdamse regio te halen. Om de urgentie van deze afspraken te benadrukken heeft de voorzitter van het bestuurlijk overleg namens de convenantpartijen Windenergie Rotterdamse Regio op 15 oktober 2021 een brief gestuurd aan de wethouder van Lansingerland (zie bijlage). Om de nieuwe ambitie voor Bleizo-West mogelijk te maken moet de gemeente Lansingerland een haalbaar alternatief onderzoeken. Pas na dit onderzoek en na definitieve gemeentelijke besluitvorming hierover zal blijken of daadwerkelijk sprake is van een alternatief. Tijdens de gemeenteraadsvergadering van Lansingerland op 25 oktober 2021 zijn hier met het aannemen van het ontwikkelperspectief geen nadere afspraken over gemaakt. Gezien de afspraken in het convenant heeft Lansingerland tot 2025 de tijd om de opgave voor 12 MW te realiseren.

Het realiseren van woningbouw op Bleizo-West kan ook gevolgen hebben voor de bestaande windturbines op bedrijventerrein Lansinghage. Mogelijk moeten één of enkele turbines worden verplaatst of zullen anderszins maatregelen moeten worden getroffen. Deze windturbines staan

op het grondgebied van Zoetermeer. Hiervoor moet de gemeente Zoetermeer een oplossing bieden.

- Op kaart 16 Windenergie van de Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland is de locatie Prisma/Bleizo/Overbuurtsche Polder aangewezen als locatie voor windenergie.
- In het Omgevingsprogramma van de provincie Zuid-Holland is onder 'Beleidsdoel 3.1 – Schone en duurzame elektriciteitsvoorziening' de (grotere) locatie Prisma/Bleizo als locatie voor windenergie benoemd.

Wonen en ruimtelijk beleid

De roep om meer woningen is groot, ook in de provincie Zuid-Holland. In veel gemeenten wordt gewerkt aan de realisatie van plannen voor woningbouw. Wanneer we vooruitkijken, blijkt dat er tot 2030 voldoende woningbouwplannen beschikbaar zijn binnen de provincie Zuid-Holland. Dit blijkt uit de woningbehoefteraming 2021 die in juni 2021 door Gedeputeerde Staten is vastgesteld. Dit geldt zeker voor de regio Rotterdam, waar de plancapaciteit met 152% flink boven de woningbehoefte in 2030 zit. Bleizo-West behoort tot de gemeente Lansingerland en valt onder de regio Rotterdam. Woningbouw in Bleizo-West is niet opgenomen in het door Gedeputeerde Staten aanvaarde woningbouwprogramma van de regio Rotterdam. De locatie ligt direct tegen de gemeente Zoetermeer en grenst dus aan de regio Haaglanden. In de regio Haaglanden zijn nog onvoldoende woningbouwplannen aanwezig. Het onderzoek naar de woonbehoefte dat de gemeenten Lansingerland en Zoetermeer in juni 2021 hebben laten uitvoeren, houdt geen rekening met de woningbouwproductie in andere gemeenten of met een prioritering of fasering hiervan.

- Bouwen naar behoefte is een belangrijk uitgangspunt voor de provincie Zuid-Holland en is vastgelegd in het provinciaal Omgevingsbeleid in de beleidskeuze Verstedelijking en in de provinciaal Omgevingsverordening onder artikel 6.10 Stedelijke ontwikkeling. De toets hierop vindt plaats via de genoemde regionale visies en via de door gemeenten te doorlopen 'Ladder voor duurzame Verstedelijking'.

De opgave voor sociale woningbouw is een belangrijk onderdeel van de totale woningbouwopgave. Uitgangspunt voor Lansingerland is het Regioakkoord van de Rotterdamse regio en het bod voor sociale woningbouw van de afzonderlijke gemeenten daarin. Het programma van de gemeente Lansingerland geeft hier met de locatie Wilderszijde en met meerdere kleinere locaties deels invulling aan. Maar dit programma is nog niet voldoende. Gedeputeerde Staten hebben de gemeente Lansingerland op 18 mei 2021 om voortvarendheid gevraagd voor de realisatie van de al bestaande mogelijkheden voor extra sociale woningbouw en daarvoor ook steun aangeboden. De gemeenten willen 50% van de 4.000-6.000 woningen op Bleizo-West in het sociale en middensegment realiseren.

- De opgave voor voldoende sociale woningbouw is in de provinciale Herziening Omgevingsvisie opgenomen onder artikel 6.1.1 Wonen en in de provinciale Herziening Omgevingsverordening onder artikel 6.10. Sociaal en betaalbaar.

Met een ruim aanbod aan woningbouwplannen in de provincie is het vooral belangrijk om het

aantal betaalbare woningen te vergroten en om de haalbare en uitvoerbare plannen daarvoor snel uit te voeren. Dit is dan ook de huidige inzet van de provincie. Omdat beide gemeenten meerdere woningbouwlocaties ontwikkelen, deels in hetzelfde segment, is het belangrijk om zicht te krijgen op het aantal betaalbare woningen en op de haalbaarheid en uitvoerbaarheid van de nieuwe ambities. Dit betekent ook dat duidelijk moet zijn dat Bleizo-West andere woningbouwontwikkelingen niet in de weg staat.

Voor de realisatie van woningbouw is ook de Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland een ander belangrijk uitgangspunt. Deze is vastgesteld door het Rijk, provincie en regiopartners. Bleizo-West is niet als woningbouwlocatie opgenomen in de Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland. Het gaat overigens wel om een locatie binnen bestaand stads- en dorpsgebied. Bleizo-West geldt binnen het provinciaal Omgevingsbeleid als binnenstedelijke locatie¹.

- In de Herziening van het Omgevingsbeleid 2021 is de Verstedelijkingsstrategie als kader voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen benoemd.

Economie

In Zuid-Holland staat de beschikbaarheid van bedrijventerreinen onder druk, vooral voor de hogere milieucategorieën. De verstedelijking van Zuid-Holland vraagt op veel plekken om nieuwe afwegingen voor de huidige bedrijventerreinen. Dit vraagt geregeld om nieuwe afspraken om ervoor te zorgen dat binnen de provincie voldoende bedrijventerrein voor economie en werkgelegenheid beschikbaar blijft. Ook voor Bleizo-West is dit aan de orde. Zowel de regionale afspraken rondom de A12-corridor als compensatie van bedrijventerrein zijn van toepassing op de locatie. Ook wordt gekeken naar het Horti Science Park en naar de locatie hiervan in relatie tot Bleizo-West.

Bleizo-west is in maart 2019 opgenomen in de regionale afspraken van de Samenwerkingsovereenkomst logistieke hotspot A12 corridor. In de samenwerkingsovereenkomst is onder artikel 5 opgenomen dat voor Bleizo-West gewerkt wordt aan een ontwikkelvisie waarin logistieke bedrijvigheid naar verwachting geen of een beperkte rol zal spelen. Wanneer blijkt dat in Bleizo West geen ruimte is voor logistiek, zal worden bepaald of er elders in de A12 corridor extra aanbod moet worden gerealiseerd. Bleizo-West is in het geactualiseerd Provinciaal Programma Bedrijventerreinen (PPB, april 2019) wel opgenomen als locatie voor grootschalige logistiek voor 20 ha. Het wegnemen van dit aanbod, kan een negatieve invloed hebben op het functioneren van de logistieke as. Dit betekent dat in geval van een andere invulling van Bleizo-West onderzocht moet worden of elders extra aanbod nodig is.

De bestemming van de locatie is bedrijventerrein en deels bedrijventerrein/agrologistiek. Compensatie van bedrijventerrein is volgens het vigerend Omgevingsbeleid van de provincie aan de orde. Wanneer Provinciale Staten het nieuwe Omgevingsbeleid en de Omgevingsverordening voor bedrijventerreinen in januari 2022 vaststellen, wordt gekeken naar feitelijke in plaats van planologische compensatie. Dat is een belangrijk verschil voor Bleizo-West omdat het nu onbebouwd terrein is. Om compensatie op basis van de feitelijke situatie mogelijk te maken, moet de MRDH over een door Gedeputeerde Staten geaccordeerde regionale visie beschikken. Uit die

¹ Artikel 1.1.1, lid 1, h, Besluit Ruimtelijke Ordening en jurisprudentie 28-6-2017, Afdeling bestuursrechtspraak ECLI:NL:RVS:2017:1724

visie moet blijken dat vraag en aanbod nu en in de toekomst in balans zijn.

- In de Herziening 2021 van de Omgevingsverordening is de compensatieplicht bepaald onder artikel 6.12.
- In het Omgevingsprogramma is onder Beleidsdoel 6.2 - Vitaliteit en kwaliteit in de leefomgeving' voor de (grotere) locatie Prisma/Bleizo het volgende beschreven: 'Nu duidelijk is dat er geen 'factory outlet center' wordt gerealiseerd, is het van belang Bleizo op een andere manier te ontwikkelen. In 2018 is bij Bleizo het station Lansingerland-Zoetermeer gerealiseerd. De kantorencapaciteit van Bleizo is in programmatische zin overgeheveld naar de regio Haaglanden en is daarbij in de regionale visie opgenomen als kantorenlocatie. De provincie beschouwt Prisma als een deel van Bleizo en uitplaatsing van het Woonhart Zoetermeer naar een deel van Prisma wordt niet op voorhand uitgesloten. 'Leisure' ziet de provincie als een positieve ontwikkeling.'

Mobiliteit

De provincie werkt sinds 2018 samen met het Rijk en de regiopartners aan de schaa sprong in het Metropoli taan OV, als onderdeel van het MIRT Mobiliteit en Verstedelijking. Hoogwaardig OV is voorwaarde voor Verstedelijking Zuid-Holland en de realisatie van gebiedsontwikkelingen op de prioritaire locaties langs de Oude Lijn, het metronet en de belangrijke HOV-corridors. De verbinding Zoetermeer-Rotterdam (ZoRo) is één van de HOV-corridors van het Metropoli taan OV-netwerk. Het treinstation Lansingerland-Zoetermeer is de basis van het multimodale OV-knooppunt en ook het startpunt van de huidige HOV-bus corridor ZoRo. Het treinstation is gerealiseerd in 2018, vooruitlopend op de ruimtelijke ontwikkelingen in Bleizo. Het OV-knooppunt en de HOV-ZoRo vallen onder de vervoersautoriteit MRDH. De provincie heeft hier geen vervoersverantwoordelijkheid.

In 2020 zijn in een gezamenlijk onderzoek de effecten en de potentie van een toekomstige ZoRo-railverbinding verkend. De huidige ZoRo HOV busverbinding heeft vooralsnog voldoende capaciteit tot 2030. Op langere termijn (ná 2035) - en mits autonome groei in het OV doorzet, én verstedelijking langs de ZoRo-lijn daadwerkelijk plaatsvindt – bestaat er potentie voor een railverbinding. Voor die verstedelijking is woningbouw in Bleizo-West bepalend omdat het een substantieel deel is van het aantal nieuwe woningen langs de ZoRo-lijn, en daarmee zorgt voor een structurele verhoging van het aantal OV-reizigers op de ZoRo. De investeringskosten voor aanleg van de railverbinding zijn vooralsnog relatief hoog vergeleken met de te verwachten vervoerswaarde.

Een rijksbijdrage is onmisbaar voor het realiseren van een railverbinding. Het Rijk zal aan de regiopartners vragen de investering in het verrailen van ZoRo, breed af te wegen tegen andere infrastructurele investeringen in de schaa sprong van het Metropoli taan OV-netwerk. Door de regio is de prioriteit gelegd bij de hoofdcorridor van de spoorlijn Leiden-Dordrecht en het metronet en RandstadRail. Pas daarna volgen andere investeringen in HOV-corridors. De MRDH gaat over de uiteindelijke regionale investering in de ZoRo.

- In het Omgevingsprogramma van de provincie Zuid-Holland zijn onder 'Beleidsdoel 2.1 – snel van A naar B' voor 'Ruimtelijk reserveren nieuwe infrastructuur' twee onderdelen

benoemd. Deze hebben overigens niet direct betrekking op de ambities van gemeenten voor Bleizo-West.

- Voor het onderdeel 'Hoofdspoor' de 'Capaciteit spoor Den Haag – Gouda, viersporigheid incl. station Bleizo' benoemd.
- Voor het onderdeel 'Regionaal Vervoer' staat de 'Doortrekking RandstadRail (Zoetermeerlijn) naar station Bleizo' benoemd.

Gezondheid en leefomgeving

De leefomgeving heeft een grote invloed op onze gezondheid. Gezien de ligging van de locatie Bleizo-West nabij grootschalige infrastructuur is aandacht voor de ontwikkeling van een gezonde leefomgeving essentieel. Het belang van een goede leefkwaliteit voor Bleizo-West is groot en vraagt om inpassingsmaatregelen die een gezonde leefomgeving waarborgen, ook voor de (gerelateerde) gebieden voor onderwijs- en kennisinstellingen en het Horti Science Park.

Stikstof

De locatie Bleizo-West ligt geografisch op aanzienlijke afstand van de stikstofgevoelige natuurgebieden. Daardoor kan verwacht worden dat de stikstofdepositie-effecten in deze natuurgebieden vanuit de gebruiksfase van eventuele ontwikkelingen op Bleizo-West klein zullen zijn. Echter, op voorhand is niet uit te sluiten dat er op bepaalde plekken toch dusdanige stikstofdeposities optreden dat een oplossing voor gevonden moet worden. Er moet daarom altijd een check plaatsvinden om te bezien of er voor de gebruiksfase aan de vigerende regelgeving rondom stikstof wordt voldaan en of compenserende maatregelen nodig zijn. Voor de volledigheid: de bouwfase van ontwikkelingen kent sinds 1 juli 2021 een vrijstelling. Speciale aandacht is nodig voor de recente kabinetsbeslissing tot het instellen van een generieke rekengrens van 25 km afstand tot stikstofgevoelige natuurgebieden voor alle stikstofbronnen. Met dit besluit werken de effecten van ontwikkelingen mogelijk verder door, waardoor alsnog compenserende maatregelen nodig kunnen zijn.

Formele bevoegdheid van Provinciale Staten

Provinciale Staten stellen zowel de Omgevingsvisie als de Omgevingsverordening vast. Gedeputeerde Staten kunnen via een ontheffingprocedure onder voorwaarden afwijken van de Omgevingsverordening, maar alleen binnen de kaders die door Provinciale Staten zijn vastgesteld. Dit alleen op basis van een concreet plan voor een gemeentelijke ruimtelijke procedure en op verzoek van een gemeente zelf. Als Provinciale Staten op 2 februari 2022 wél besluiten om alvast in de herziening van het Omgevingsbeleid 2021 de locatie Bleizo-West te wijzigen zonder dat eerst een concreet plan met een deugdelijke motivering ter inzage heeft gelegen, is dat juridisch onjuist en kan hieruit ongewenste precedentwerking ontstaan.

Proces

Om een goede afweging voor de locatie Bleizo-West binnen het Omgevingsbeleid mogelijk te maken is een nadere gemeentelijke onderbouwing en besluitvorming van zowel Lansingerland als Zoetermeer belangrijk. Deze moet ingaan op de hiervoor genoemde onderwerpen en is verbonden aan het Omgevingsbeleid en de Omgevingsverordening van Zuid-Holland. De onderbouwing moet ingaan op energie, wonen en economie en een gezonde leefomgeving. Op dit moment is dit nog niet of onvoldoende aanwezig. Daarom stellen Gedeputeerde Staten aan Provinciale Staten voor om het huidige Omgevingsbeleid te handhaven. Met een volgende

herziening van het Omgevingsbeleid kunnen Provinciale Staten Bleizo-West opnieuw in overweging nemen. Dit kan, wanneer beide gemeenten het volgende tijdig aan Gedeputeerde Staten hebben aangeboden:

- Voor energie gaat het voor Lansingerland om een definitief gemeentelijk besluit en regionale instemming voor één of meerdere haalbare alternatieve locatie(s) voor 12MW windenergie.
- Voor wonen gaat het om een onderbouwing van de haalbaarheid en uitvoerbaarheid van het woningbouwprogramma en de voorgestelde woningtypen, dit in relatie tot (de planning van) het te realiseren aanbod in de eigen en in de omliggende gemeenten en/of binnen de regio. Het absolute aantal betaalbare woningen is hierin belangrijk. Ook gaat het om de overeenstemming hierover met partners binnen de Rotterdamse regio en/of de regio Haaglanden.
- Voor economie gaat het om een onderbouwing vanuit het toekomstige aanbod aan bedrijventerrein op Bleizo-West in relatie tot wat nu in de specifieke milieucategorie beschikbaar is, om inzicht in de stappen en de oplossingsrichting om te komen tot een eventuele compensatie daarvoor bij een afname aan bedrijventerrein. Ook gaat het om de afstemming met partners in de MRDH en vanuit de afspraken van de A12-corridor.
- Voor een gezonde leefomgeving gaat het om inzicht en een onderbouwing van de inpassingsmaatregelen om te voldoen aan de vereisten van een gezonde leefomgeving.

Besluit

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

Gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 2 november 2021, met het besluitnummer PZH-2021-785652239;

Gelet op artikel 143 van de Provinciewet;

Besluiten:

Voor de locatie Bleizo-West in de gemeente Lansingerland te handhaven:

- In het Omgevingsbeleid van de Provincie Zuid-Holland de huidige bestemming aangemerkt als bedrijventerrein, deels agrologistiek.
- In de Omgevingsverordening van de Provincie Zuid-Holland de aanwijzing als locatie voor windenergie (Kaart 16 Windenergie).

Den Haag, 2 februari 2022

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

griffier,

voorzitter,

