

Antwoord

van Gedeputeerde Staten

op vragen van

J. Kastelein (CDA)
(d.d. 27 oktober 2021)

Nummer
3792

Onderwerp
Aankoop boerderijen Krimpenerwaard voor aanleg van natuur

Aan de leden van Provinciale Staten

Toelichting vragensteller

Bij de realisatiestrategie van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is afgesproken dat er een minnelijk verwervingstraject wordt doorlopen en in uiterste gevallen onteigening mag plaatsvinden van boerenbedrijven, waarvoor Provinciale Staten goedkeuring dient te geven.

Het CDA heeft vernomen, dat de bevoegdheid rondom onteigening en de uitkoop van boerenbedrijven in de Krimpenerwaard bij de gemeente ligt. Het traject minnelijke verwerving heeft inmiddels plaatsgevonden en er is overgegaan tot onteigening. Wat blijkt, is dat het aantal onteigeningen groter is dan de bedrijven die minnelijk zijn verworven. Aanleiding hiervoor is het verschil van inzicht van de waarde en het bod dat wordt gedaan door de gemeente Krimpenerwaard.

Het CDA heeft de volgende vragen:

1. *Is GS op de hoogte van het grote aantal onteigeningen in de Krimpenerwaard?*

Antwoord

Ons beeld is dat er geen sprake is van een groot aantal onteigeningen. De grondverwerving in de Krimpenerwaard is een langlopend proces dat uitgevoerd wordt conform de door GS vastgestelde Gebiedsovereenkomst Veenweiden Krimpenerwaard en de Uitvoeringsovereenkomst Krimpenerwaard.

GS wordt door de Stuurgroep Veenweiden Krimpenerwaard geïnformeerd over de voortgang en gevoelige kwesties zoals nu met onteigening.

In de Krimpenerwaard gaat het om de realisatie van een groot natuurgebied (2.250 ha), waarbij een belangrijke maatregel is dat het peilbeheer wordt aangepast. Hiervoor is het cruciaal dat aaneengesloten gebieden worden ingericht en er geen 'gaten' in het natuurgebied zitten.

Sinds de vaststelling van de gebiedsovereenkomst zijn er met steeds meer grondeigenaren afspraken gemaakt over aankoop van grond of over 'zelfrealisatie' van natuur door de huidige grondeigenaar.

In 2017 heeft de provincie op verzoek van de Stuurgroep Veenweiden Krimpenerwaard een extra budget van 22,5 miljoen beschikbaar gesteld om o.a. grondverwerving financieel mogelijk te maken op basis van volledige schadeloosstelling (alleen mogelijk bij inzet van het onteigeningsinstrument als ultiem middel). Toen is ook de minnelijke grondverwerving voorgezet met 73 eigenaren. Inmiddels is met ruim 40 eigenaren al een overeenkomst voor aankoop gesloten en verwachten we met 15 tot 20 eigenaren overeenstemming over zelfrealisatie te bereiken. Zij hebben hiervoor een natuurrichtingsplan om natuur te realiseren en hun bedrijf meer natuurinclusief te maken. Met de overige eigenaren zijn we nu in onderhandeling, waarvan bij 7 een verzoekschrift procedure in het kader van de onteigening loopt. Onze inzet is ook hier nog overeenstemming te bereiken voor een gerechtelijke uitspraak.

2. *In een artikel van Omroep West (Onteigening boeren Krimpenerwaard van start: 'Wij zijn niet meer te redden' - Omroep West) wordt aangegeven dat de gemeente Krimpenerwaard en de provincie Zuid-Holland beginnen met het onteigenen van een aantal boerenbedrijven in de gemeente. Moet Provinciale Staten hiervoor goedkeuring geven?*

Antwoord

Nee, de gemeente Krimpenerwaard is verantwoordelijk voor de onteigeningsprocedure, aangezien de onteigeningstitel ontleend is aan het bestemmingsplan. Zij is dan ook de aangewezen partij om te onteigenen ter realisatie van dit bestemmingsplan. De gemeente en de stuurgroep hebben op basis van de Uitvoeringsovereenkomst de provincie verzocht voor de uitvoering van de grondverwerving, inclusief de onteigening, de capaciteit en kennis, te leveren. In de minnelijke onderhandelingen wordt de grond gekocht door de provincie. In de onteigening komt de grond op naam van de gemeente, die de grond vervolgens overdraagt aan de provincie.

3. *Vindt GS net als het CDA dat er enkel in uiterste gevallen tot onteigening mag worden overgegaan en dat het minnelijke verwervingstraject meer kans had moeten krijgen?*

Antwoord

Onteigening is inderdaad een ultimum remedium. In de Krimpenerwaard is sprake van een langlopend gebiedsproces van tientallen jaren. Dit heeft tot veel onzekerheid geleid in het gebied, daarom is van belang nu die zekerheid wel te bieden en daaraan vast te houden. Ook om tijdige realisatie van het Natuurnetwerk mogelijk te maken. Er worden nu over de laatste hectares afspraken gemaakt, zodat de uitvoering van het totale gebied van 2.250 ha tijdig afgerond kan worden. Er wordt daarbij stevig ingezet op zelfrealisatie. Er is intensief onderhandeld en ook al veel resultaat geboekt. Om tijdige realisatie (2026) zeker te stellen is het nu nodig onteigening in te zetten.

