

**GS brief aan Provinciale Staten**

**Provinciehuis**  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

**Datum**  
26 maart 2024

**Ons kenmerk**  
PZH-2024-848797093  
DOS-2019-0006570

**Bijlagen**  
-

Aan Provinciale Staten

**Onderwerp:**

Behandelaar voorstel motie 1169 Vlietzone (waaronder motie 870)

Geachte Statenleden,

Op 7 maart 2023 stuurden wij u een reactie (PZH-2023-826950838) op de aangenomen moties, ingediend bij de behandeling van het Toekomstbeeld voor de Vlietzone (PZH-2022-819693218). Op 6 juni 2023 heeft gedeputeerde Koning u nader geïnformeerd over de voortgang van motie 1169, mede naar aanleiding van het gesprek met wethouder Van Asten van de gemeente Den Haag over de aanpak van het Haagse deel van de Vlietzone: de Vlietzoom (PZH-2023-834169561). In de afgelopen maanden zijn belangrijke stappen gezet. Zo zijn inmiddels met de bestuurlijke partners in de Vlietzone nadere afspraken gemaakt over regie en samenwerking en zijn in de Vlietzoom diverse verkenningen en onderzoeken van start gegaan. In het licht van het lopende proces informeren wij u over de voortgang en willen wij met deze brief motie 1169 (inclusief motie 870) afhandelen. De eerdere motie 870 betref het verzoek aan het college om:

- Het initiatief te nemen om met de gemeenten Den Haag en Leidschendam-Voorburg en de belanghebbenden in het gebied een integraal gebiedsplan op te stellen.
- Het te ontwikkelen integraal gebiedsplan als pilot op te nemen onder regie van de provincie in het kader van de invoering van de omgevingswet.

Vlietwaardige ontwikkelingen en Provinciale regie

De Vlietzone maakt onderdeel uit van het landschapspark voor de zuidvleugel van de Randstad. Het hoofddoel van het Toekomstbeeld voor de Vlietzone, dat in 2022 is opgeleverd, is het verhogen van de identiteit van het gebied door het versterken van de cultuurhistorische en groene kwaliteit. Voor het bereiken van doelen zijn door de provincie 5 leidende principes vastgesteld:

- Robuust watersysteem als sturend principe;
- Identiteit van de Vlietzone: 'Vlietwaardig';
- Groenblauwe dooradering;
- Cultuurhistorie en archeologie versterken;
- Vliet als ruimtelijke drager.

Het Toekomstbeeld bevat daarnaast een set spelregels voor ontwikkelingen en uitvoeringsprojecten in het gebied (zie pg. 53).

Voorgestelde ontwikkelingen die voor 2019 in gang zijn gezet, zoals de ontwikkelingen rondom het recreatiegebied Vlietland, vallen hier niet onder.

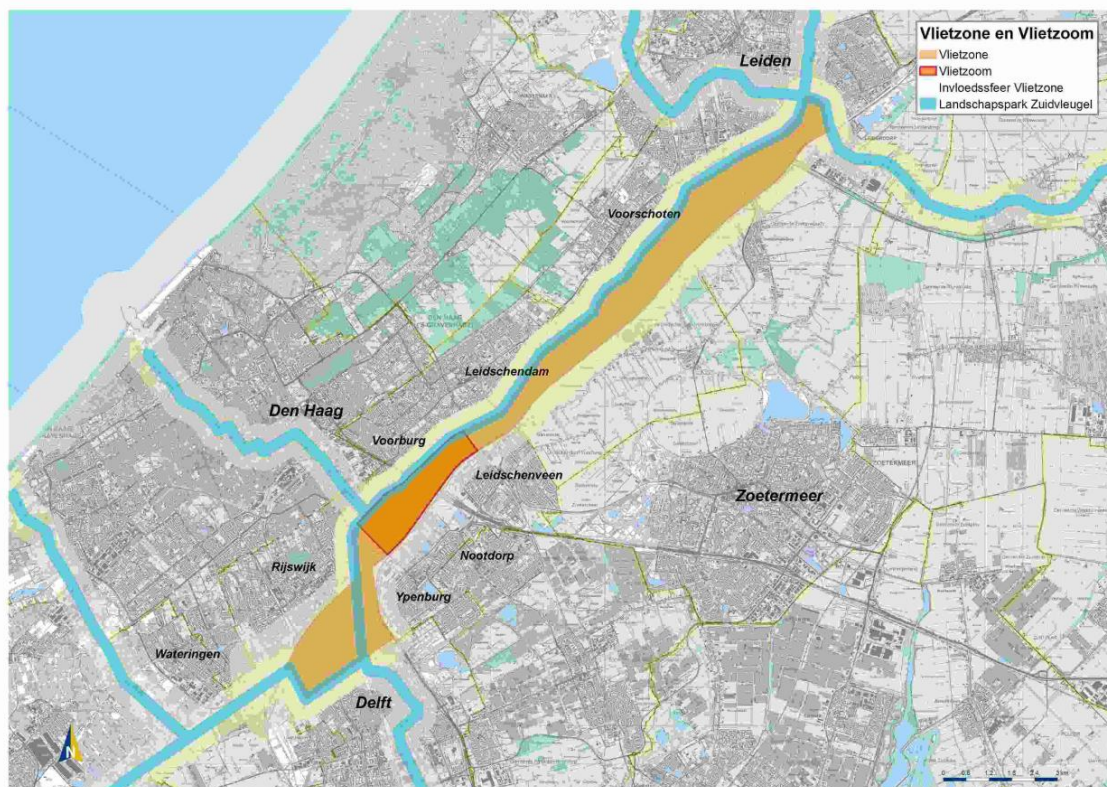
Toekomstige ontwikkelingen en uitvoeringsprojecten die bijdragen aan behoud en versterking van ecologie, cultuurhistorie, toekomstbestendig waterbeheer, recreatief gebruik en het karakteristieke (slagen)landschap beschouwen wij als onderlegger voor een 'Vlietwaardig' landschap in de Vlietzone. Grootschalige bebouwing, verharding en verstening passen niet in het Toekomstbeeld. Dit geldt ook voor ontwikkelingen die de publieke toegankelijkheid en bereikbaarheid aantasten.

Voor projecten waarin kleinschalige bebouwing, verharding of infrastructuur voorkomen, geldt dat deze bijdragen aan het hoofdoel. Ze worden hierop integraal beoordeeld en, bij realisatie, zorgvuldig landschappelijk ingepast.

De bestuurlijke partners in de Vlietzone zijn: de gemeenten Rijswijk, Den Haag, Leidschendam-Voorburg en Leiden, de hoogheemraadschappen van Delfland en Rijnland en de provincie Zuid-Holland.

De meeste bestuurlijke partners hebben het Toekomstbeeld Vlietzone aanvaard en zij verankeren dit in 2024 in hun omgevingsbeleid. Bij de herziening van het provinciale omgevingsprogramma in 2024 zal de maatregel 'Vlietzone' worden opgenomen.

De gemeente Den Haag heeft het Toekomstbeeld niet vastgesteld. Met de gemeente Den Haag is afgesproken dat het Toekomstbeeld wel het vertrekpunt is voor de verdere uitwerking van het Haagse deel, en dat daarbij de opgaven voor de sportparken, het bedrijventerrein Westvlietweg en de ontsluiting nader zullen worden onderzocht en zullen worden meegenomen in de verdere planvorming.



De provincie Zuid-Holland voert de overkoepelende regie in de Vlietzone en zal sturen en erop toezien dat:

- De bestuurlijke partners het Toekomstbeeld Vlietzone als uitgangspunt nemen voor alle ontwikkelingen in het gebied, inclusief de 5 leidende principes en de spelregels;

- De spelregels als richtlijn gelden voor (ruimtelijke) ontwikkelingen of uitvoeringsprojecten in de Vlietzone.
- Voor een meer specifieke definiëring van het begrip 'Vlietwaardig' in de verschillende delen van de Vlietzone, de bestuurlijke partners met elkaar in gesprek zullen gaan. In het Toekomstbeeld zijn hiervoor opties aangereikt zoals het opstellen van een beeldkwaliteitsplan of instellen van een (onafhankelijk) kwaliteitsteam;
- De bestuurlijke partners elkaar voorafgaand informeren over voorgenomen (ruimtelijke)ontwikkelingen in de Vlietzone, die een verandering zijn ten opzichte van de huidige bestemming;
- De bestuurlijke partners (deel)producten waar richting wordt gevraagd of waar tegengestelde belangen zijn, met elkaar bespreken in het bestuurlijk overleg Vlietzone;
- De provincie de overkoepelende regierol op zich neemt voor organisatie van het proces, inclusief de integrale afweging van belangen en gebiedsontwikkelingen in de Vlietzone. Besluitvorming stemmen de bestuurlijke partners onderling af in het bestuurlijk overleg Vlietzone.
- De provincie met de bestuurlijke partners een uitvoeringsagenda opstelt met accent op projecten die in de komende 2 tot 4 jaar tot financieel haalbare plannen kunnen worden uitgewerkt en in deze periode tot uitvoering kunnen komen.

#### Haagse deel van de Vlietzone

Het Haagse deel van de Vlietzone (de Vlietzoom) vraagt bijzondere aandacht. Het bestaande ruimtegebruik en toekomstige behoefte aan bedrijventerreinen en ruimte voor sport staan op gespannen voet met de wens om hier een groenblauwe Vlietzone te realiseren. En een actueel ruimtelijk-planologisch kader ontbreekt.

Dit vraagt in de komende periode een zorgvuldige en integrale planvorming en bestuurlijke afstemming, waarbij de bestuurlijke partners de rol vervullen die past bij hun bevoegd gezag en bij de uitvoering (en beheer) van projecten op hun grondgebied. We zullen met Den Haag onderzoeken of het nemen van een voorbereidingsbesluit een passend instrument is om ongewenste ontwikkelingen te voorkomen.

Vanuit de overkoepelende regierol op de gehele Vlietzone heeft de provincie over de verdere ontwikkelingen in het Haagse deel (de Vlietzoom) afspraken gemaakt met de gemeente Den Haag en de andere bestuurlijke partners.

De gemeente Den Haag werkt toe naar een integrale gebiedsvisie voor de Vlietzoom.

De basis voor verdere planvorming zijn het Toekomstbeeld en de afspraken in het Woonwerkakkoord en de Bestuursovereenkomst Binckhorst, waarin de provincie en de gemeente hebben afgesproken te kijken naar een verdere intensivering, revitalisering en een eventuele uitbreiding van bedrijventerrein Westvlietweg. In het proces op weg naar de gebiedsvisie, doen provincie, Den Haag en de buurgemeenten Rijswijk en Leidschendam-Voorburg op dit moment aanvullend hierop diverse onderzoeken en verkenningen, zoals:

- Verkeersonderzoek Westvlietweg (uitvoering Antea, provincie trekt, gezamenlijk met Den Haag, Rijswijk en Leidschendam-Voorburg, oplevering Q3 2024);
- Verkennend onderzoek sport Vlietzoom en Sportpark-PLUS (uitvoering Kybys, provincie trekt, gezamenlijk met Den Haag, Leidschendam-Voorburg en lokale initiatiefnemers, oplevering Q3 2024);
- Nota van Uitgangspunten (NvU) voor de Westvlietweg door gemeente Den Haag conform afspraak Woonwerkakkoord (verdere intensivering, revitalisering en eventuele uitbreiding) inclusief economisch profiel bedrijventerrein Westvlietweg (oplevering Q3 2024).

Uit de (concept) NvU zal moeten blijken welk toekomstprofiel voor Westvlietweg 3 het meest passend is voor wat betreft werkgelegenheid, milieucategorie, economisch profiel en de daarbij horende

vervoersbewegingen (zwaar transport). De landschappelijke inpasbaarheid in de Vlietzone en verkeersbelasting van de Westvlietweg zijn hierbij belangrijke aandachtspunten.

Ter completering, zal de gemeente Den Haag binnenkort starten met een verkenning 'groen' (naar ecologie, water, cultuurhistorie en landschap) voor de Vlietzoom, waarin het plan 'Vlietweiden' van de Algemene Vereniging Natuurbescherming (AVN) zal worden meegenomen.

De uitkomsten van de onderzoeken en verkenningen zullen worden verwerkt tot een integrale gebiedsvisie (met planMER) voor de Vlietzoom. Den Haag trekt deze gebiedsvisie. Deze gebiedsvisie (inclusief planMER) voor de Vlietzoom is de opmaat naar het ontwerp-omgevingsplan, waarvoor Den Haag bevoegd gezag is. Bij alle verkenningen en onderzoeken en bij het opstellen van de gebiedsvisie Vlietzoom zijn of zullen, als deze op dit moment nog niet zijn gestart, de bestuurlijke partners in de Vlietzone en belangenpartijen (bewoners, omwonenden, ondernemers en ontwikkelaars) worden betrokken.

#### Ontsluiting en HMC bedrijvigheid (bedrijventerrein Westvlietweg)

Onder leiding van de provincie, doet Antea op dit moment verkeersonderzoek naar de Westvlietweg. De gemeenten Den Haag, Leidschendam-Voorburg en Rijswijk zijn mede opdrachtgevers. De eerste resultaten worden in het najaar verwacht. In het gebied zijn geen provinciale wegen aanwezig. In het onderzoek wordt de huidige verkeerssituatie in beeld gebracht. Vervolgens zullen alternatieve ontsluitingen voor het bedrijventerrein Westvlietweg op de verkeerseffecten worden onderzocht bij verschillende scenario's. Deze scenario's verschillen in de mate van intensiteit van (toekomstig) gebruik door bedrijvigheid en sport in de Vlietzoom.

Als er een (technisch en financieel) haalbare alternatieve ontsluiting voor het bedrijventerrein mogelijk is, dan betekent het dat de Westvlietweg kan worden ontlast van het vrachtverkeer en dat daarmee de transitie naar een autoluwe slow-lane langs de Vliet binnen bereik komt.

Voor alle alternatieve ontsluitingen geldt dat medewerking nodig is van andere overheden (zoals gemeente(n), Rijkswaterstaat of ProRail). De fysieke ruimte voor de diverse ontsluitingsvarianten is beperkt. Dit maakt het onderzoek uitdagend.

Het veiliger maken van de Westvlietweg is een belangrijke opgave die blijft staan. Voor het functioneren van het bedrijventerrein is het vinden van een technisch en financieel haalbare ontsluiting daarom een belangrijke voorwaarde.

Wij willen met deze brief motie 1169 (inclusief motie 870) afhandelen. We zullen u in het vierde kwartaal van dit jaar informeren over de voortgang en over de resultaten van de verschillende onderzoeken.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

drs. J. Smit

