

Status

Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten

12 maart 2024

Eindtermijn

n.v.t.

Onderwerp

Beantwoording motie 1320

Advies

1. Vast te stellen de brief van Gedeputeerde Staten aan Provinciale Staten met de reactie van het college ten aanzien van motie 1320 (Geen inspanningsverplichtingen, maar prestatieverplichting) en de reactie van het college op de toezegging van gedeputeerde Koning "Overzicht van gemeentes die op dit moment nog geen 30% aan sociale huurwoningen hebben, met de kanttekening dat er alleen data van sociale huurwoningen in bezit van woningcorporaties zijn".

2. Vast te stellen de publieksamenvatting.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies.

Bijlagen

GS brief aan PS – Beantwoording motie 1320

1 Toelichting voor het College

In de vergadering van Provinciale Staten van 31 januari 2024 is Motie 1320 ('Geen inspanningsverplichtingen, maar prestatieverplichting') aangenomen. Hierin verzoekt PS aan GS om een aantal doelstellingen op het gebied van wonen jaarlijks te monitoren. Voorstel is om gevolg te geven aan deze motie bij de jaarlijkse vaststelling door GS van de regionale woningbouwprogramma's. Met de daarmee gepaard gaande GS-brief aan Provinciale Staten kunnen laatstgenoemde op de hoogte worden gesteld over de stand van zaken van de doelstellingen. Deze doelstellingen zijn:

- Minimaal 2/3 betaalbare woningbouw (huur en koop) vanaf 2025 in het regionale woningbouwprogramma moet zijn opgenomen;
- Waarvan de helft in portefeuille van woningcorporaties, dus minimaal 1/3 in portefeuille van woningcorporaties vanaf 2025 in het regionale woningbouwprogramma;
- Streven naar minimaal 30% sociale huur in de woningvoorraad per gemeente.

Daarbij geldt de disclaimer dat er zolang er geen landelijk huurregistratiesysteem is, GS alleen het inzicht geven in het deel dat in bezit van woningcorporaties is.

In de vergadering van Provinciale Staten van 31 januari 2024 heeft gedeputeerde Koning PS een toezegging gedaan van een overzicht van gemeentes die op dit moment nog geen 30% aan sociale huurwoningen hebben, met de kanttekening dat er alleen data van sociale huurwoningen in bezit van woningcorporaties beschikbaar zijn. In de bijlage bij de brief is daarom een totaaloverzicht van het percentage sociale huurwoningen in bezit van woningcorporaties per gemeente opgenomen.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 – Sterke steden en dorpen
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

Er zijn geen juridische gevolgen.

2 Voorafgaande besluitvorming

Vastgestelde motie door PS.

3 Proces

Er zijn geen bestuurlijke risico's. De motie wordt meegenomen in de lopende processen. Bij de eerstvolgende vaststelling van de regionale woningbouwprogramma's wordt deze motie meegenomen.

4 Participatie en rolname

Niet van toepassing.

5 Communicatiestrategie

Niet van toepassing.