

## Antwoord van Gedeputeerde Staten op vragen van

A.J.A. Beukering (Ja21)  
(d.d. 29 juni 2022)

Nummer  
3868

Onderwerp  
Floragebied Westland

### Aan de leden van Provinciale Staten

#### *Toelichting vragensteller*

*In het Algemeen Dagblad (AD) zijn diverse artikelen verschenen over het verschil van mening tussen de gemeente Westland en de provincie over het Floragebied.<sup>1</sup> De gemeente wil het gebied herontwikkelen met onder andere woningbouw en een betere aansluiting met het openbaar vervoer. De provincie heeft echter recent via de media gezegd hier weinig in te zien.*

*Derhalve heeft JA21 de volgende vragen:*

- 1. Uit het AD komt het beeld naar voren dat er langer (ambtelijke) gesprekken waren tussen de gemeente en de provincie. Kan het college een feitenrelas doen toekomen wat er wanneer is besproken en welke stappen er zijn gezet zodat we als Staten inzicht hebben in het voorproces? Zo nee, waarom niet?*

Tussen de gemeente Westland en de provincie Zuid-Holland vinden voortdurend en op verschillende onderwerpen en niveaus overleg plaats. Hierbij valt te denken aan het overleg in het kader van regionale woningmarktafspraken voor het Woonakkoord Haaglanden, beheer en onderhoud van provinciale wegen in het gebied, natuurontwikkeling van NNN, regionale afstemming over bedrijventerreinontwikkeling, doorontwikkeling van de greenport, etc. Bovendien zijn er een groot aantal specifieke projecten en trajecten waarover ook voortdurend overleg plaatsvindt.

Wanneer dieper in gegaan wordt op het onderwerp rondom beoogde woningbouw op het Floragebied hebben hier geen specifieke zelfstandige gesprekken over plaatsgevonden in aanloop naar het opstellen van het Ontwikkelperspectief door de gemeente Westland zelf. Op 12 januari 201 heeft een breed bestuurlijk overleg tussen de gemeente Westland en de provincie plaatsgevonden waarin door de gemeente is meegedeeld dat gewerkt zou gaan worden aan een visie voor het Floragebied. Aanleiding daarvoor was het signaal over de toekomstverwachtingen door RoyalFlora Holland. Meerdere gedeputeerden zijn vervolgens op 11 juni 2021 door de verantwoordelijk wethouders per e-mail

---

<sup>1</sup> <https://www.ad.nl/westland/gemeente-en-provincie-blijven-flink-van-mening-verschillen-over-toekomst-floragebied-westland-voelt-zich-niet-gehoord~a795ce109>

geïnformeerd over het raadsvoorstel voor het Floragebied. Hierop hebben GS per brief op 7 juli 2021 aan het college van Westland gereageerd.

Naar aanleiding van deze brief heeft geen verder gesprek plaatsgevonden over het Floragebied als zelfstandig onderwerp van gesprek. Wel heeft in dit kader bestuurlijk overleg plaatsgevonden over de doorontwikkeling van de Gebiedsuitwerking Westland Greenport 3.0 waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor het Westland voor de periode tot en met 2040 onderwerp van gesprek zijn. Momenteel werkt de provincie met de gemeente Westland, gemeente Den Haag en MRDH aan een gezamenlijk Ruimtelijk beeld Westland.

2. *Waarom moeten we als Staten uit de media de ontwikkelingen rondom het Floragebied vernemen? Vindt u dat wenselijk?*

Tot op heden is er voor het college geen aanleiding om de ontwikkeling van het Floragebied specifiek onder de aandacht van de Staten te brengen aangezien wij ons vasthouden aan de door u meegegeven kaders vanuit het omgevingsbeleid en verandering daarvan op dit moment niet aan de orde is.

3. *Kunt u aangeven waarom de provincie besloten heeft om in dit stadium van de gesprekken met de media te praten? Wat wilde de provincie daarmee bereiken?*

Er is door de provincie niet actief contact gezocht met de media in dit dossier. Er is via woordvoering antwoord gegeven op journalistieke vragen naar aanleiding waarvan zelfstandig conclusies zijn getrokken.

4. *Is het college net als JA21 van mening dat gemeenten die met betekenisvolle plannen komen om via verdichting en transformatie meer banen, betaalbare woningen en duurzame mobiliteit na te streven, hierin gefaciliteerd moeten worden? Zo nee, waarom niet?*

Het faciliteren van plannen die betekenisvol zijn wordt ondersteund door het college. Daarbij volgt het college de door u als Staten meegegeven kaders en richtlijnen waarbinnen deze kunnen plaatsvinden, waaronder het omgevingsbeleid en de verstedelijkingsstrategie.

5. *Bent u het met ons eens dat dit ook - of zelfs juist ook - geldt voor gemeenten die geen onderdeel uit maken van de verstedelijkingsalliantie maar wel willen bijdragen aan de maatschappelijke opgaven waar we samen voor staan? zo nee, waarom niet?*

Zoals hiervoor aangegeven worden de kaders voor woningbouw en verstedelijking door u als Staten vastgesteld. De verstedelijkingsstrategie is hier helder in.

6. *Kunt u aangeven wat voor de provincie de juridische bezwaren zijn tegen de Floraplannen? Zo nee, waarom niet?*

Juridische bezwaren tegen de Floraplannen zijn gelegen in het feit dat deze niet passen in het vigerend provinciaal omgevingsbeleid.

7. *Kunt u aangeven wat voor de provincie de bestuurlijke bezwaren zijn tegen de Floraplannen? Zo nee, waarom niet?*

Bezwaren tegen de plannen zijn niet bestuurlijk van aard, maar uitsluitend inhoudelijk.

8. *Welke ruimtelijke en eventuele financiële of andere bezwaren heeft de provincie nu precies tegen de plannen van het gemeentebestuur van Westland met betrekking tot het Floragebied?*

De plannen van de gemeente gaan uit van forse investeringen in het omliggend provinciaal wegennet en realisatie van een lightrail verbinding. Voor beide aspecten is er vanuit de provincie geen budget beschikbaar. Daarnaast is er een ruimtelijk bezwaar tegen het realiseren van woningbouw op een voor agrologistiek geschikt terrein.

De optie dat dit terrein beschikbaar blijft voor toekomstige uitbreiding van de agrologistieke bedrijvigheid valt daarmee. Die keuze komt niet overeen met de provinciale inzichten dat de vraag naar agrologistieke bedrijventerreinen tot 2030, maar naar verwachting ook daarna, het aanbod aan beschikbare terreinen overstijgt. Met het realiseren van woningbouw op een bedrijventerrein wordt het ruimtevraagstuk onnodig doorgeschoven.

9. *De gemeente heeft hoop om er alsnog gezamenlijk uit te komen, is die verwachting er bij de provincie ook? Zo ja, waarop is dat gebaseerd? Zo nee, waarom niet?*

De Horticultusontwikkeling is reeds verankerd in het provinciaal Omgevingsbeleid met een aanduiding op de zogenaamde 3 ha kaart. Wij steunen een passende ontwikkeling van deze campus en werken daarin graag samen met de gemeente. Daarnaast moeten de gesprekken vanuit het gezamenlijke proces rond het Ruimtelijk Beeld Westland leiden tot een gedeeld ontwikkelperspectief voor het Floragebied.

Den Haag, 6 september 2022

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
waarnemend secretaris,                          voorzitter,

Ir. J.C. van Ginkel MCM                          drs. J. Smit