

Antwoord van Gedeputeerde Staten op vragen van

A.J. Veerman (CDA)
(d.d. 6 september 2023)

Nummer
3998

Onderwerp
Ontwikkelingen Vlietzoom

Aan de leden van Provinciale Staten

Toelichting vragensteller

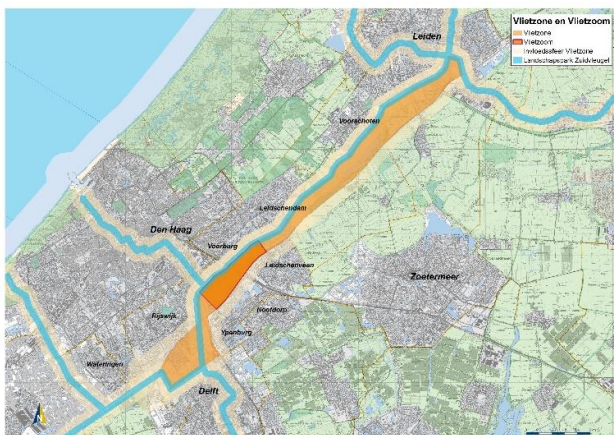
Deze vragen mbt te Vlietzoom zijn informatief bedoeld, zodat de CDA fractie een beter beeld krijgt van de (beoogde) ontwikkelingen in de Vlietzoom. Deze vragen zijn ook lokaal ingediend bij de gemeenten Leidschendam-Voorburg en Den Haag.

Ondergetekende stelt aan het college van Gedeputeerde Staten de volgende vragen

1. *Zijn er afspraken gemaakt tussen de provincie en gemeentes Den Haag, Rijswijk en LeidschendamVoorburg over de invulling van de Vlietzoom? Zo ja, welke?*

Antwoord

De Vlietzoom is onderdeel van de Vlietzone (zie kaart hieronder). De provincie, de gemeenten Rijswijk, Den Haag, Leidschendam-Voorburg en Leiden en de hoogheemraadschappen Delfland en Rijnland hebben gezamenlijk het Toekomstbeeld Vlietzone laten opstellen, waarin de toekomstige ontwikkeling van de Vlietzone is beschreven. Het Toekomstbeeld Vlietzone is in 2022 vastgesteld door ons college, de colleges van Leidschendam-Voorburg en Rijswijk en door de besturen van beide hoogheemraadschappen. Het college van Leiden heeft ingestemd met het Toekomstbeeld, dat past binnen de door de Leidse gemeenteraad vastgestelde omgevingsvisie. Het college van Den Haag heeft aangegeven het Toekomstbeeld Vlietzone niet te zullen vaststellen maar dit wel te beschouwen als de basis voor verdere uitwerking van de Vlietzoom.



In het woon-werkakkoord Haaglanden 'Durf te kiezen', waarin de provincie en de gemeenten Den Haag, Leidschendam-Voorburg, Rijswijk en Delft afspraken hebben vastgelegd over versnelling van de woningbouwopgave en het vinden van ruimte voor bedrijven die passen bij het regionale vestigingsbeleid, is het bedrijventerrein Westvlietweg III gelegen in de Vlietzone opgenomen als locatie voor beter benutten en zoekgebied voor uitbreiding (zie kaart hieronder).

In de bestuursovereenkomst Binckhorst, waarin afspraken zijn vastgelegd over de planologische compensatie van ruimte voor bedrijven als gevolg van transformatie van de Binckhorst, is opgenomen dat de provincie en gemeente Den Haag inzetten op een verdere intensivering, revitalisering en eventuele uitbreiding van bedrijventerrein Westvlietweg, en dat de wijze waarop hier invulling aan wordt gegeven nader wordt uitgewerkt in het project Vlietzone, de uitvoeringsagenda van het woon-werkakkoord Haaglanden en in het reguliere ambtelijke overleg dat hierover plaatsvindt tussen gemeente en provincie.



2. *Kan het college inzicht geven in welke bedrijven zijn besproken, overwogen en/of in beeld zijn voor (her)vestiging in de Vlietzoom?*

Antwoord

De provincie Zuid-Holland heeft hier geen zicht op. In het kader van "beter benutten" zal Den Haag een inventarisatie doen welke bedrijven in beeld komen voor (her)vestiging. Indien dit past binnen het vigerende bestemmingsplan, ligt deze bevoegdheid verder bij de gemeente.

3. *Zijn er toezeggingen gedaan aan bedrijven voor vestiging in de Vlietzoom? Welke toezeggingen aan welke bedrijven?*

Antwoord

Zie antwoord op vraag 2.

4. *Is inzichtelijk wat de effecten zullen zijn van de herinrichting van de Vlietzoom op gebied van;*
- bodemvervuiling*
 - flora en fauna*
 - geluidsoverlast*
 - leefbaarheid*
 - lichtvervuiling*
 - luchtvervuiling*
 - watervervuiling*
 - verkeersdruk en -veiligheid*

Antwoord

Nee, nog niet.

De bij vraag 1. genoemde afspraken moeten eerst worden uitgewerkt voordat de genoemde effecten kunnen worden bepaald. Voor het bedrijventerrein Westvlietweg zal de gemeente Den Haag samen met het Industrieschap Plaspoelpolder een Nota van Uitgangspunten opstellen en voor de Vlietzoom zal in 2024 een 'Uitwerkingskader' worden opgesteld. Deze planvorming zal de basis vormen voor een Omgevingsplan. In dat traject zullen ook de benodigde onderzoeken naar de omgevingskwaliteit worden uitgevoerd.

De gegevens van eerder uitgevoerde deelstudies worden daarin meegenomen. Zo wordt momenteel in opdracht van de provincie en gemeenten Rijswijk, Den Haag en Leidschendam-Voorburg een verkeerskundig onderzoek gedaan naar de afwaardering van de Westvlietweg. In dit onderzoek worden de milieuaspecten, waaronder geluid en luchtkwaliteit, van verschillende varianten in beeld gebracht.

5. *In hoeverre zijn of worden direct belanghebbenden en inwoners van de Vlietzoom en omliggende woonwijken meegenomen bij de voorbereidingen en de besluitvorming in het proces?*
- Is MRDH betrokken? Zo ja, hoe? Zo nee, waarom niet?*
 - Is BIZ Haaglanden betrokken? Zo ja, hoe? Zo nee, waarom niet?*
 - Worden de bewonersorganisaties meegenomen in de gesprekken? Zo ja, hoe? Zo nee, waarom niet?*

Antwoord

- Ja, de MRDH is vanwege haar rol als vervoersautoriteit als agenda-lid betrokken geweest bij het opstellen van het Toekomstbeeld Vlietzone en zal ook in het vervolgproces worden meegenomen.
- Er is geen bedrijveninvesteringszone (BIZ) voor Haaglanden, wel telt de gemeente Den Haag 25 BIZ-en waarvan de BIZ Westvlietweg er één is. De BIZ Westvlietweg is betrokken geweest bij het opstellen van het Toekomstbeeld Vlietzone, en zal als belanghebbende partij ook bij de verdere ontwikkeling van de Vlietzoom worden betrokken.
- Ja, bewonersorganisaties en andere belanghebbenden zijn en worden in het traject van de herinrichting van de Vlietzoom betrokken.

6. *Zijn de potentiële gevolgen voor de (aangrenzende) woonwijken meegenomen in de overweging?*

Antwoord

Zie antwoord op vraag 4.



7. *In de Binkhorst zijn tot 20.000 extra woningen gepland tot 2030. Is er specifiek rekening gehouden met potentiële gevolgen van de ontwikkelingen en groei op de Binkhorst? In hoeverre is bekend welke voorzieningen, sport en groen nodig zijn voor de groei aan bewoners in de directe omgeving (Binkhorst, Voorburg) en welk deel daarvan opgevangen kan worden in de Vlietzoom?*

Antwoord

In het Toekomstbeeld Vlietzone wordt de behoefte aan uitbreiding van sportvoorziening in de Vlietzoom als gevolg van de demografische ontwikkelingen in de omgeving onderkend. De gemeente Den Haag heeft in het Integraal Huisvestingsplan (IHP) Sport 2022-2032 opgenomen dat de Vlietzone de enige optie is met omvangrijke mogelijkheden om de vraag naar sportvoorzieningen uit het Central Innovation District (CID) en Binckhorst te accommoderen.

Op initiatief van de sportverenigingen in het Sportpark Groene Zoom zullen de provincie en de gemeenten Den Haag en Leidschendam-Voorburg daarom een verkennend onderzoek laten uitvoeren naar de toekomstige behoefte aan sportvoorzieningen in de Vlietzoom en de mogelijkheden om het sportpark te transformeren naar een multifunctioneel 'Sportpark van de Toekomst'. Het onderzoek moet in het 2e kwartaal van 2024 klaar zijn. De resultaten worden betrokken bij de ruimtelijke keuzes voor de Vlietzoom.

Den Haag, 24 oktober 2023

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris, voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA drs. J. Smit