

## Antwoord van Gedeputeerde Staten op vragen van

Th. Van Vugt (JA21)  
(d.d. 26 september 2024)

Nummer  
4131

Onderwerp  
Huisvesting D-gebouw

### Aan de leden van Provinciale Staten

#### *Toelichting vragensteller*

*JA21 vraagt zich al langer af wat er gaat gebeuren met het nu bijna leegstaande D gebouw. Wij hebben hier in april technische vragen over gesteld. Op 12 september hebben wij doormiddel van een ingekomen stuk onder andere kennisgenomen dat het D gebouw verhuurd gaat worden aan het Rijk. Hierdoor spreekt de Gedeputeerde zichzelf in zekere zin tegen.*

1. *Waarom zijn wij in de periode van mei tot september niet geïnformeerd over de onderhandelingen van het D gebouw?*

#### Antwoord

Op 25 juni 2024 is door ons de weg vrijgemaakt om twee etages van het D-gebouw aan te bieden aan het Rijk voor de huisvesting van Rijksambtenaren. Dit aanbod is mede ingegeven vanuit de zoektocht van het Rijk en de gemeente Den Haag om mogelijk andere locaties vrij te spelen voor de opvang van nieuwkomers. In Q2 was deze ontwikkeling nog niet bekend. Of het Rijk uiteindelijk van de geboden mogelijkheid gebruik gaat maken is nog niet bekend. Over onderhandelingen kan dus nog niet worden gesproken. De ruimtereservering van de twee etages in het D-gebouw voor Rijksambtenaren loopt tot 1 juli 2025. Helaas is de verzending van de lid GS-brief onbedoeld blijven liggen tot na het reces.

2. *Waarom zijn wij niet in Q2 geïnformeerd over de huisvestingsplannen?*

#### Antwoord

Zie het antwoord op vraag op vraag 1.

3. *Wat is er gebeurd met het originele plan om het D gebouw vanaf Q1 2025 volledig in te zetten voor de Provincie en Omgevingsdienst?*

#### Antwoord

De planvorming rondom de invulling van gebouw D is voortdurend in ontwikkeling. Dit houdt verband met gesprekken met huurders alsook met de eigen huisvestingsplannen van de provinciale organisatie. Deze ontwikkelingen hebben invloed op elkaar.

Dit betekent niet dat de oorspronkelijke plannen om het D-gebouw in te zetten voor de eigen organisatie van tafel zijn. Wel dat het ruimtelijke beslag ervoor in dat bouwdeel mogelijk anders of minder kan worden.

4. *Kunnen alle afdelingen en ambtenaren verzekerd zijn van een werkplek?*

Antwoord

Er is ruimte genoeg om de medewerkers een adequate huisvesting en werkplek te bieden. Het aantal werkplekken wordt afgestemd op de ontwikkelingen die wij zien. Dit betekent dat rekening wordt gehouden met tijd en plaats onafhankelijk werken en met de bezetting van alle bouwdelen van het provinciehuis.

5. *Hoe wordt de vertrouwelijkheid gewaarborgd van teams met een zekere mate van vertrouwelijkheid, nu zij geen plaats nemen in het D-gebouw met omsloten karakter?*

Antwoord

Het D-gebouw blijft ingezet worden voor de huisvestingsplannen van de eigen organisatie. Indien er geen ruimte kan worden geboden in gebouw D wordt een passend alternatief geboden in een van de andere bouwdelen als daar de noodzaak toe bestaat.

6. *Wat gaat er gebeuren met de huidige renovaties die gepland staan in 2025. Worden deze beïnvloed door een mogelijke huisvesting van het Rijk?*

Antwoord

Bij de beantwoording van deze vraag gaan wij er vanuit dat de verduurzaming van het provinciale vastgoed wordt bedoeld waarvan gebouw D deel uitmaakt. Hiervoor zijn de plannen uitgewerkt en daarover zullen wij uw Staten naar verwachting nog dit jaar een voorstel doen toekomen. Wellicht dat de gesprekken met omgevingsdienst Haaglanden nog tot een modernisering van het interieur leidt. Ook met Bird & Bird lopen dergelijke gesprekken.

7. *Mochten de renovaties doorgaan betaalt het Rijk (of het Rijksvastgoedbedrijf) hieraan mee?*

Antwoord

Dit is afhankelijk van de uitkomst van de eventuele gesprekken en/of onderhandelingen met het Rijk. Gesprekken over een daadwerkelijke invulling vinden op dit moment nog niet plaats. Zie ook het antwoord op vraag 1.

8. *Is er al bekend welke organisatie vanuit het Rijk plaats zal nemen in het D gebouw?*

Antwoord

Nee. Zie het antwoord op vraag 7.

9. *Is er al meer duidelijkheid over de kosten van het renoveren van het D gebouw inclusief verduurzaming?*

Antwoord

Nee. Zie het antwoord op vraag 6.

10. *Wie zijn de huidige huurders van het D gebouw?*

Antwoord

Omgevingsdienst Haaglanden, Bird & Bird Advocaten en Stichting Faunabeheereenheid Zuid-Holland.

11. *Betaald de omgevingsdienst huur aan de provincie voor het gebruik van het D gebouw?*

Antwoord

Ja.

12. *Is er contact geweest met het IPO/BIJ12 over huisvesting in het D gebouw? Zo nee, waarom niet?*

Antwoord

Er is contact geweest met IPO/Bij12. Daaruit kwam naar voren dat huisvesting in ons provinciehuis wel is onderzocht maar dat vanuit hun interne organisatie daarvoor uiteindelijk toch geen verdere interesse bestond. Dit werd mede ingegeven door de bereikbaarheid van de huidige centrale locatie in Utrecht. De gevoerde overig gevoerde gesprekken hebben zich gericht op organisaties met een concreet geformuleerde wens of belangstelling met betrekking tot kantoorruimte in gebouw D.

Den Haag, 22 oktober 2024

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff