

Antwoord van Gedeputeerde Staten op vragen van

E.W. Kegel (FvD)
(d.d. 28 maart 2022)

Nummer
3836

Onderwerp
Brandgevaar oudere complexen in Zuid-Holland in relatie tot
energietransitie

Aan de leden van Provinciale Staten

Toelichting vragensteller

In een artikel in het streekblad Delft op Zondag wordt bericht over de gevaren van een aantal flats in de wijk Voorhof, de zogenaamde Shell flats die rond 1970 gebouwd zijn.¹

De bewoners maken zich grote zorgen omdat door elektriciens van Stedin -in individuele gevallen- is vastgesteld dat de bedrading die vanaf een centraal aansluitpunt in de flats naar de woningen loopt niet bestand is tegen verzwaring. Verzwaring doet zich voor wanneer er moderne apparatuur (bijvoorbeeld een inductie kookplaat) op het net aangesloten wordt. Indien een elektriciteitskabel niet bestand is tegen deze verzwaring kan dit uiteindelijk leiden tot overbelast raken en het ontstaan van brand. Dit heeft al tot een aantal incidenten geleid in de betreffende flats.

Vanwege de energietransitie worden woningen van gas losgekoppeld en kan dit leiden tot verzwaringen van het elektriciteitsnet ten behoeve van het plaatsen van apparatuur die tot doel heeft om de gasleverantie te vervangen. Deze verzwaring kan leiden tot het uitbreken van brand wanneer de infrastructuur overbelast raakt.

In onze provincie zijn op talloze plaatsen vergelijkbare complexen² in dezelfde periode gebouwd (bijvoorbeeld Palenstein en Meerzicht in Zoetermeer, Morgenstond in Den Haag, Merenwijk in Leiden, Planetenbuurt in Alphen aan den Rijn)..

¹ <https://www.delftopzondag.nl/nieuws/algemeen/96026/bewoners-shell-flats-vrezen-voor-brand-in-480-woningen>

² ik gebruik de omvattende term 'complexen' om daarmee type woningen aan te duiden dat de volgende kenmerken heeft: hoge concentratie bewoners, 4 etages of hoger en gebouwd voor ca. 1980. Het zal dus meestal gaan om portiekwoningen, flatgebouwen en appartementen.

1. *Is het college eens dat door de combinatie van energietransitie en verouderde infrastructuur er een toenemende kans is op het uitbreken van brand in dergelijke complexen? Zo nee, waarom niet?*

Antwoord

Het vervangen van gasgestookte toestellen (CV-ketel, gastoestel) door toestellen/ apparatuur die worden aangesloten op de elektrische installatie van een woongebouw (warmtepomp, inductie-kookplaat enz.) kan leiden tot een grotere vraag naar elektrische energie. Het is van groot belang om na te gaan of de bestaande elektrische installatie voldoet aan de geldende wet- en regelgeving en of elektrische toestellen/ apparatuur wel veilig zijn aan te sluiten op de elektrische installatie. Op voorwaarde dat de elektrische installatie voldoet aan de geldende wet- en regelgeving en elektrische toestellen/apparatuur hierop veilig zijn aangesloten is er geen reden om aan te nemen dat er een toenemende kans is op het uitbreken van brand. Dit kan betekenen dat de elektrische installatie in een woongebouw eerst moet worden gecontroleerd en zo nodig aangepast alvorens daarop de bedoelde nieuwe toestellen/ apparatuur kan worden aangesloten.

Door het verwijderen van verbrandingsinstallaties, waaronder gasgestookte cv-ketels, uit gebouwen neemt juist de kans op koolmonoxidevergiftiging en aardgaslekkages af. De verwachting is daarmee dat de vervanging van de vaak verouderde verwarmingsinstallaties de veiligheid van gebouwen verbetert.

2. *Bent u het ermee eens dat door de opzet van dergelijke complexen met hoge bewoners concentratie het uitbreken van brand al snel kan leiden tot catastrofale gevolgen voor de bewoners van deze complexen? Zo nee, waarom niet?*

Antwoord

Een brand in een woning kan binnen korte tijd tot een levensbedreigende situatie in de ruimte (woning) leiden waarin de brand is ontstaan. In de vluchtroute kan binnen korte tijd – ook door rookverspreiding - een situatie ontstaan waarin vluchten voor personen in andere woningen ernstig wordt belemmerd. In het bijzonder is daarbij aandacht vereist voor (zeer) kwetsbare groepen.

Het verwijderen van (verouderde) aardgas gestookte verwarmingsinstallaties is een belangrijke stap in het verbeteren van de brandveiligheid in gebouwen.

3. *Kan het college op basis van parameters (hoge concentratie bewoners per complex/ complex typering/ complexen opgeleverd voor 1980) een rapportage opleveren die inzicht geeft in het aantal relevante incidenten dat zich heeft voorgedaan in de afgelopen drie jaar in de provincie Zuid-Holland?*

Antwoord

De Provincie Zuid-Holland heeft niet de beschikking over dergelijke cijfers. Naar de gevolgen van een brand in woongebouwen is door het NIPV in de afgelopen jaren een aantal onderzoeken uitgevoerd. Voor de resultaten daarvan verwijzen wij naar de volgende onderzoeken: Praktijkexperimenten rookverspreiding in woongebouwen (NIPV) & Vluchten uit woongebouwen (NIPV).

