



Burgemeester en wethouders van Albrandswaard  
Postbus 1000  
3160 GA RHOON

Onderwerp  
Huisvestingswet: huisvesting vergunninghouders  
Stand van zaken per 1 januari 2021

## Gedeputeerde Staten

Ruimte, Wonen en Bodem  
Contact

Vanaf 1 januari 2021

[art 5 1-2e](#)

tot 1 februari 2021

[art 5 1-2e](#)

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Datum  
Zie links onder  
Ons kenmerk  
PZH-2020-762311024 A2  
Uw kenmerk

Bijlagen

Geacht College,

Met deze brief informeren wij u over onze bevindingen en conclusies ten aanzien van uw wettelijke taak met betrekking tot het huisvesten van vergunninghouders over de periode 1 juli 2020 tot 1 januari 2021. Ook informeren wij u over uw opgave voor de periode 1 januari 2021 tot 1 juli 2021.

### **Onze bevindingen ten aanzien van het realiseren van de gemeentelijke taakstelling 2020-II.**

Normaal gesproken wordt u geacht op 1 januari uw opgave (= uw taakstelling 2020-II vermeerderd met de achterstand per 1 juli of verminderd met de voorsprong per 1 juli) te realiseren.

Vanwege de gevolgen van de Coronapandemie nemen wij bij onze beoordeling nu het uitgangspunt dat u op 1 januari ten minste 70 procent van uw opgave moet hebben gerealiseerd om niet te stijgen op de interventieladder. Wij merken op dat dit vooralsnog de laatste keer is dat wij op deze manier rekening houden met de Coronapandemie, maar wij zullen dat definitief bepalen bij de komende beoordelingen.

Op basis van ons aanvullende beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020<sup>1</sup> gebruiken wij bij de beoordeling van uw wettelijke taak de antwoorden op de volgende vragen:

- Heeft u uw opgave op 31 december 2020 gerealiseerd?
- Waren er op 1 oktober 2020 voldoende koppelingen om uw opgave op 31 december 2020 realiseren?
- Heeft het COA een of meer vergunninghouders omkoppeld?
- Heeft het COA uw gemeente aangewezen als stapelgemeente?

### **Onze conclusie ten aanzien van het realiseren van de gemeentelijke taakstelling 2020-II.**

Wij stellen vast dat u in de periode 1 juli 2020 tot 1 januari 2021 zo veel vergunninghouders heeft gehuisvest dat u uw opgave heeft gerealiseerd.

Verder stellen wij vast dat het COA in de periode 1 juli 2020 tot 1 januari 2021 geen vergunninghouders heeft omkoppeld en uw gemeente niet heeft aangemerkt als stapelgemeente.

Op basis van deze bevindingen plaatsen wij uw gemeente in de categorie "taakstelling gerealiseerd". Wij complimenteren u met dit mooie resultaat.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen  
90, 385 en 386 stoppen  
dicht bij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.



<sup>1</sup> Het aanvullende beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020 hebben wij op 16 juni 2020 vastgesteld en is op 25 juni 2020 in het Provinciaal Blad gepubliceerd.

Wij verwijzen u naar de bijlage voor meer gedetailleerde informatie over onze bevindingen en conclusies.

**Informatie over uw opgave voor de periode 1 januari 2021 tot 1 juli 2021.**

Taakstelling 2021-II	20
Per 1 januari 2021 heeft uw gemeente een voorsprong	1
Fase interventieladder 1 januari 2021	taakstelling gerealiseerd
Te huisvesten vergunninghouders vóór 1 juli 2021	19
Minimaal te huisvesten voor 1 april 2021	10

**Tot slot**

Een aantal opmerkingen tot slot.

- Wij merken op dat in veel gemeenten vergunninghouders te lang op huisvesting moeten wachten. Daarom doen wij een dringend beroep op u om vergunninghouders sneller een woning aan te bieden. Dit doen wij in het belang van de vergunninghouders, zij kunnen na hun huisvesting beginnen met de integratie in en participatie aan de Nederlandse samenleving, maar ook vanuit de optiek dat, als vergunninghouders sneller een woning aangeboden krijgen, er minder opvangcapaciteit nodig is. Omdat met name vergunninghouders, die wachten op het nareizende gezin, lang in de opvang blijven, adviseren wij u om juist voor deze groep vergunninghouders tijdelijke huisvesting te realiseren (Flexwonen).
- Kort na 1 april 2021 zullen wij u opnieuw informeren over onze bevindingen ten aanzien van de voortgang van het aantal vergunninghouders dat u in de eerste helft van 2021 dient te huisvesten.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

M. G. Visser  
Waarnemend Afdelingshoofd Ruimte, Wonen en Bodem

*Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.*

**Bijlage: bevindingen en conclusies voor uw gemeente.**

In het onderstaande overzicht vindt u onze bevindingen en conclusies voor uw gemeente.

<b>Bevindingen opgave, koppelingen, omkoppelingen en stapelgemeente</b>		Aantal vergunninghouders
Taakstelling 2020- II		10
Per 1 juli 2020 had uw gemeente een voorsprong		6
Te huisvesten vergunninghouders vóór 1 januari 2021		4
Gehuisveste vergunninghouders voor 1 januari 2021		5
op basis van cijfers van het COA		5
op basis van één of meerdere toegestuurde huurcontracten		0
Is het aantal gehuisveste vergunninghouders groter of gelijk aan 70 procent van de opgave?		gelijk of groter dan 70 procent
<b>Conclusie opgave</b>		
Per 1 januari 2021 heeft uw gemeente een voorsprong		1
<b>Koppelingen</b>		
Door de regievoerder gekoppelde vergunninghouders op 1 oktober 2020		7
Nog te huisvesten vergunninghouders op 1 oktober 2020		4
<b>Conclusie koppelingen</b>		voldoende koppelingen
<b>Omkoppelingen (exclusief grote gezinnen of medische noodzaak)</b>		
Zijn er in uw gemeente in de periode van 1 juli tot 1 januari 2020 omkoppelingen gedaan?		neen, er z jn geen omkoppelingen geweest
<b>Stapelgemeente</b>		
Is uw gemeente in de periode van 1 juli tot 1 januari 2020 ten minste drie maanden aangemerkt als stapelgemeente, waaronder de maand december?		niet aangemerkt als stapelgemeente

<b>Conclusie op basis van de opgave, koppelingen, omkoppelingen en stapelgemeente</b>
Op 1 oktober 2020 stond uw gemeente op de interventieladder in fase <b>signaleren</b> . Op basis van bovenstaande bevindingen plaatsen wij uw gemeente per 1 januari 2021 in de categorie gemeenten <b>taakstelling gerealiseerd</b>