

Van: [redacted] | Molenlanden
Verzonden: 2023-10-26 15:05:46+00:00
Aan: [redacted]
CC: [redacted] | Molenlanden
Onderwerp: FW: E-formulier provincie Zuid-Holland: Aanvraag Ruimtelijk Plan
Beoordelen
"
Beste [redacted]

Op dit moment ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Noordeloos, Grotewaard 34' ter inzage voor zienswijzen. Het plan is ook via het e-formulier aan de provincie gestuurd., ik heb echter in de publicatie en e-formulier een fout in de IMRO-code gemaakt en ga dus zowel de publicatie als het e-formulier rectificeren, zodat het ontwerpbestemmingsplan vanaf volgende week opnieuw terinzage gelegd wordt.

Ik wil jou ook vragen of de provincie, zoals eerder in het overleg met [redacted] afgesproken, in de zienswijzeperiode een schriftelijke reactie wil geven dat het plan voldoet aan de provinciale regelgeving/ -beleid en er geen reden voor de provincie is om een zienswijze in te dienen.

Wanneer je nog vragen hebt, hoor ik dit graag van je!

Vriendelijke groeten,

[redacted]

[redacted]

Team Leefomgeving

[redacted]

[redacted]

www.molenlanden.nl <https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.molenlanden.nl%2F&data=05%7C01%[redacted]40pzh.nl%7Cb99279be0a34455927d608dbd6244afb%7C6d99bc288f284a73a50163a8e1eb3040%7C0%7C0%7C638339224098474551%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoIMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ikk1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C&sdata=%2FfsyDDD9De1TwNXDi20H8npyVxdCZEN6tRFi0or%2FLfM%3D&reserved=0>

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.molenlanden.nl%2Fcontact&data=05%7C01%[redacted]40pzh.nl%7Cb99279be0a34455927d608dbd6244afb

%7C6d99bc288f284a73a50163a8e1eb3040%7C0%7C0%7C638339224098474551%7CUnknown
%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Iik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3
D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=QIb3dJe2XjGZzoQrLPds2yLJe07AW%2BwYmwc%2FMPGviZE
%3D&reserved=0>

Van: noreply@zuid-holland.nl <noreply@zuid-holland.nl>
Verzonden: woensdag 25 oktober 2023 11:19
Aan: [art.5.1-2e](#) | Molenlanden <[art.5.1-2e](#) | [jouwgemeente.nl](#)>
Onderwerp: E-formulier provincie Zuid-Holland: Aanvraag Ruimtelijk Plan
Beoordelen

U ontvangt niet vaak e-mail van noreply@zuid-holland.nl
<<mailto:noreply@zuid-holland.nl>> . Meer informatie over waarom dit belangrijk is
<<https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification>>

Geachte indiener,

Dank u voor het invullen van het e-formulier aanbieden ruimtelijke plannen. In
de bijlage vindt u de samenvatting en conclusie van het door u ingevulde e-
formulier. Indien u vragen heeft, dan kunt u ons bereiken op [art.5.1-2e](#)

Met vriendelijke groet,
Provincie Zuid-Holland

Bezoekadres
Provincie Zuid-Holland
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
T: 0704416611

Postadres
Provincie Zuid-Holland
Postbus 90602
2509 LP Den Haag

"

Details van het ingeleverde formulier	
Inleverdatum	25-10-2023 11:18:40
Referentie	11669
Product naam	Ruimtelijke plannen aanbieden
Aantal bijlagen	0
Planinformatie	
Wat is de naam van het plan?	'Noordeloos, Grotewaard 34'
Locatie plangebied	Grotewaard 34, Noordeloos
Geef een beschrijving van de inhoud van het plan	Het plan betreft het wijzigen van de bestemming 'agrarische doeleinden' van een perceel gelegen aan de achterzijde van de woning Grotewaard 34 in Noordeloos in de bestemmingen Woondoeleinden, Tuin en Agrarische doeleinden met aanduiding 'hobymatig agrarisch gebruik'
Welk type plan betreft het?	Bestemmingsplan
Wat is de status van het plan?	Ontwerp
Is er een voorontwerp van het plan bij de provincie ingediend?	Nee
Provinciale belangen	
Bevat het plan mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen (nieuwe bebouwing of nieuw gebruik van bebouwing of grond)?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.35a van de Omgevingsverordening (Risico's van klimaatverandering)?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.10d van de Omgevingsverordening (bereikbaarheid)?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.20a (hoofd fietsnetwerk en lange afstands wandelpaden)?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.27c (nestgeluid afgemeerde schepen)	Ja
Komen er reserveringen voor (provinciale) (vaar- en rail)wegen, regionale vervoersverbindingen, en/of leidingen voor in het plangebied?	Ja
Vink aan welke onderwerpen in het plan voorkomen. U kunt meerdere mogelijkheden aanvinken.*	
Stedelijke ontwikkelingen	Woningbouw (minder dan 12 woningen)
Agrarisch en greenports	

Infrastructuur en veiligheid	
Energie	
Cultureel erfgoed	
Overig	
Bevat het plan sociale huurwoningen?	Nee
Ligt het plan in een stationsomgevings (zoals aangegeven op kaart 22 in bijlage II van de Omgevingsverordening)?	Nee
Is er sprake van (zoals bedoeld in artikel 6.9 ruimtelijke kwaliteit lid 5)	Inpassen
Om welke gebiedstype(n) gaat het?	
Categorie 1	
Categorie 2	
Categorie 3	Buitengebied
Overig	
Voldoet het plan aan artikel 6.9a van de Omgevingsverordening (Cat. 3 Buitengebied)?	Ja
Worden er richtpunten aangetast?	Ja
Neemt het groepsrisico (rond inrichtingen, buisleidingen, transportassen en luchthavenactiviteiten) toe als gevolg van een stedelijke ontwikkeling, waarbij de berekende waarde voor het groepsrisico boven de oriëntatiewaarde ligt?	Nee
Is er een passende beoordeling op grond van de Wet natuurbescherming vereist voor het plan?	Nee
Wordt gebruik gemaakt van één van de afwijkmogelijkheden zoals genoemd in artikel 6.33, 6.34 of 6.35 van de Omgevingsverordening?	Ja
Wordt in dit plan gebruik gemaakt van een ontheffing van de provincie als bedoeld in paragraaf 6.2.10 van de Omgevingsverordening?	Nee
Plan opsturen?	Ja
Hieronder heeft u ruimte voor het maken van opmerkingen of het stellen van vragen.	
Aanbieden	
Van: (dd mm jjjj)	26 10 2023
Tot: (dd mm jjjj)	8 12 2023
Hoe wilt u het ontwerp a aanbieden?	als digitaal plan volgens de IMRO standaarden of www.ruimtelijkeplannen.nl
Planidentificatie	NL.IMRO.1978.BPGrotewaard34KDL ON01

Is het plan reeds gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl?	Ja
Maak uw keuze	Url
Url	https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.1978.BPGrotewaard34NDL ON01/r_NL.IMRO.1978.BPGrotewaard34NDL ON01.html#NL.IMRO.PT.9a8b034e045a47eab3afe8239ed4fa44
Uw gegevens	
Selecteer gemeente	Molenlanden
Naam	art.5.1-2e
Adres (postbus)	Postbus 5
Postcode	2970 AA
Plaatsnaam	Bleskensgraaf
E mailadres	art.5.1-2e @jouwgemeente.nl
E mailadres herhalen	art.5.1-2e @jouwgemeente.nl
Telefoonnummer	art.5.1-2e
Vragen / opmerkingen	Ten aanzien van dit plan heeft afstemming plaatsgevonden met art.5.1-2e art.5.1-2e art.5.1-2e
Controleren en verzenden	
Akkoord	Ja