

Provincie Zuid-Holland
T.a.v. art.5.1-2e
Postbus 90602
2509 LP DEN HAAG

PER E-MAIL: art.5.1-2e @pzh.nl
art.5.1-2e @delft.nl

art.5.1-2e
Phoenixstraat 49A
2611 AL Delft
☎ art.5.1-2e
☎ 0174 – 351 350
✉ art.5.1-2e @ebhlegal.nl

KANTOOR: DELFT, 31 juli 2020
DOSSIERNR.: 20LS0308
UW REF.: PZH-2020-742468425, DOS-2012-0009378
INZAKE: **JAN VAN DEN BERG TRANSPORT/ VERPLAATSING ZANDHANDEL**

Geachte heer Meijer,

1. Cliënten Van den Berg Beheer B.V. (Jan Van den Berg Transport), gevestigd aan de Marconiweg 19 te Delft, alsmede de heer art.5.1-2e art.5.1-2e beiden wonende aan de art.5.1-2e art.5.1-2e te Delft (hierna allen gezamenlijk te noemen "art.5.1-2e"), verzochten mij hen bij te staan in bovengenoemde procedure.
2. De provincie Zuid-Holland wil, in samenwerking met de gemeente Delft en het Hoogheemraadschap van Delfland, de Delftse Schie verbreden tussen de Marconiweg en de Energieweg. Ook bestaat het voornemen om Zandhandel Van der Waal Schiehaven B.V. (verder "de zandhandel") te verplaatsen naar Schieoevers-Zuid en een nieuwe loswal realiseren. Bij brief d.d. 14 juli jl. (uw kenmerk PZH-2020-742468425, DOS-2012-0009378) heeft u art.5.1-2e hierover geïnformeerd en hen uitgenodigd voor een gesprek.
3. Medewerkers van de provincie, de gemeente en Arcadis hebben op 5 en 19 juni jl. (door middel van een Teams meeting) contact gehad met art.5.1-2e in verband met de voorgenomen plannen en hebben daarbij de locatie aangegeven waar de zandhandel zal worden gevestigd. art.5.1-2e heeft daarbij steeds aangegeven bezwaar te hebben tegen de komst van de zandhandel op de thans voorgestelde locatie en daarbij alternatieven aangedragen. De plannen blijven echter onveranderd, zoals uit de met de brief d.d. 14 juli jl. toegezonden tekening blijkt.

Stichting Beheer Derdengelden EBH Legal
NL22 RABO 0318 1704 26

info@ebhlegal.nl
ebhlegal.nl

Alle diensten en andere werkzaamheden worden verricht uit hoofde van een overeenkomst van opdracht. Op deze overeenkomst zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen. Deze voorwaarden zijn te vinden op onze website.

Bezwaren

4. Zoals art.5.1-2e ook al eerder heeft aangegeven, leidt de beoogde locatie van de zandhandel tot een zeer verkeersonveilige situatie. De Marconiweg is een smalle weg. Jan van den Berg Transport is een transportbedrijf met circa 50 vrachtwagens. Daarnaast zijn er nog andere bedrijven aan de Marconiweg gevestigd (zoals Diesel Service West, een autowascentrale, Zegwaard, Combi-ster en Avalex), waarvan de bedrijfsactiviteiten leiden tot een aanzienlijk aantal verkeersbewegingen. Het is derhalve al behoorlijk druk op de Marconiweg, terwijl de weg daar niet op ingericht is. De vestiging van de zandhandel zorgt voor een onaanvaardbare toename van verkeersbewegingen. De provincie gaat uit van circa acht vrachtwagens per dag. art.5.1-2e heeft vernomen dat er circa 750 boten per jaar worden gelost. Dit betekent dat de aannahme van acht vrachtwagens per dag niet reëel is en er aanzienlijk meer verkeersbewegingen zullen zijn.
5. De komst van de zandhandel zal leiden tot onoverzichtelijke en onveilige verkeerssituaties en verkeersopstoppingen. De vrachtwagens van de zandhandel zullen achteruit de loswal moeten oprijden. De vrachtwagens van de zandhandel kruisen het fietspad en rijden linksaf de loswal op, waarna zij achteruit verder de loswal op rijden. Op het moment van manoeuvreren zal een eventueel volgende vrachtwagen op de Marconiweg stil staan voordat hij het fietspad kan over steken. Door de keerbewegingen zal het voor vrachtwagens van art.5.1-2e en ook voor ander verkeer niet meer mogelijk zijn de vrachtwagens van de zandhandel te passeren. Op het moment dat de vrachtwagens van de zandhandel gaan keren, veroorzaakt dit derhalve een opstopping op de Marconiweg. Door de verkeersmanoeuvres van de vrachtwagens van de zandhandel zal het bovendien niet meer goed mogelijk zijn om het transportbedrijf te bereiken.
6. Daar komt bij dat er ook voor fietsers een zeer verkeersonveilige situatie ontstaat. Het fietspad wordt verplaatst als gevolg van de verbreding van de Schie. Dit fietspad wordt intensief gebruikt door woon-werk (fiets)verkeer, toeristen en dagjesmensen. Het fietsgebruik zal de komende jaren alleen maar toenemen, waarmee het gebruik van het fietspad nog meer zal intensiveren. De vrachtwagens zullen het fietspad moeten oversteken en dan gaan keren (al dan niet op het fietspad). Dit leidt tot een onaanvaardbare onveilige verkeerssituatie op het fietspad.
7. Daar komt bij dat fietsers regelmatig moeten omrijden als afvalverwerker Avalex bezig is om afval over te slaan naar de schepen. Gedurende die tijd is het fietspad afgesloten en moeten fietsers omrijden via de Marconiweg naar de Voltaweg. De weg is hiervoor niet ingericht. Ook in de huidige situatie leidt dit, gelet op het vrachtverkeer op de Marconiweg, al tot verkeersonveilige situaties. Dit zal door de komst van de zandhandel nog meer toenemen. Een ingrijpende reconstructie van de Marconiweg zal daarom noodzakelijk zijn.

8. De familie art.5.1-2e is ook woonachtig aan de art.5.1-2e. De komst van de zandhandel zal leiden tot een onaanvaardbare aantasting van hun woon- en leefklimaat, onder andere door de toename van verkeersbewegingen en de verkeersonveilige situatie en de stof-, trilling- en geluidhinder die de bedrijfsactiviteiten van de zandhandel met zich meebrengen.

Alternatieven

9. art.5.1-2e is van mening dat er voldoende aanvaardbare en werkbare alternatieven mogelijk zijn om tot een oplossing van de situatie te komen. Zo zou de zandhandel meer in de richting van Avalax kunnen worden verplaatst, waarbij een aparte toegangsweg wordt gecreëerd tussen het perceel van Avalax en Rojo steigerverhuur. Op deze wijze wordt de Marconiweg ontlast (omdat de vrachtwagens van de zandhandel via de Schieweg aan kunnen komen rijden). Een tweede alternatief is om ter hoogte van de overslagplaats van de Avalax (waar de containers geladen worden op de schepen) een overkapping over de weg en het fietspad te maken, zodat daar een soort tunnel ontstaat waar de vrachtwagens van de zandhandel en de fietsers onder door kunnen rijden. In die situatie hoeven de fietsers ook niet meer om te rijden als er containers overgeladen worden op de boten. Bijgevoegd is een kaart waarop de alternatieven zijn aangegeven (**bijlage**). art.5.1-2e verzoekt u deze alternatieven te onderzoeken en mee nemen in het ontwerp.

Uitnodiging voor gesprek

10. Bij brief d.d. 14 juli jl. heeft u art.5.1-2e uitgenodigd om een gesprek te voeren via Microsoft Teams. art.5.1-2e maakt graag van deze gelegenheid gebruik. Gelet op de aangedragen bezwaren zou zij er de voorkeur aan geven dat u de situatie ter plaatse komt bekijken. Dit zou naar haar mening leiden tot een beter begrip van de situatie.
11. Aan het gesprek zullen zowel art.5.1-2e als ondergetekende deelnemen. Dit gesprek zou kunnen plaatsvinden op één van de volgende dagen:

Woensdag 19 augustus
Donderdag 20 augustus (middag)
Maandag 24 augustus
Woensdag 26 augustus
Donderdag 27 augustus

Graag verneem ik van u welke dag en tijdstip u goed uitkomt. Voor het plannen van de afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw art.5.1-2e debhlegal.nl, tel. nr. art.5.1-2e.

12. In de uitnodiging geeft u aan dat het gesprek onder meer is bedoeld om ideeën uit de omgeving mee te kunnen nemen in het definitieve ontwerp. art.5.1-2e gaat ervan uit dat u met hun bezwaren rekening zult houden en in overleg tot een aangepast ontwerp en daarmee een goede inpassing van de zandhandel op Schieoever Zuid kan worden gekomen.

13. Ik ga ervan uit dat u ^{art.5.1-2e} op de hoogte zult houden van de verdere besluitvorming, ^{art.5.1-2e} indien nodig gebruik kan maken van zijn rechtsmiddelen. ^{art.5.1-2e} behoudt zich te dien aanzien alle rechten voor. Graag verneem ik uw reactie in verband met de verdere afstemming van het gesprek.

Een kopie van deze brief is tevens verzonden aan de heer ^{art.5.1-2e} van de gemeente Delft.

Met v

^{art.5.1-2e}



BIJLAGE 1

woning

Delftse Schie



kadernuur AVALEX

SCHIEKADE

Avalex

SCHIEWEG

Avalex
Milieustraat Delft

Zone t.b.

SCHIEWEG

841 x 1.399 mm

Vertical text on the left margin, possibly a scale or legend, including symbols like a circle with a dot and a square with a dot.







