

Contact

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2024-851386307
DOS-2023-0004783

Uw kenmerk

Bijlagen
1

Gemeente Dordrecht
T.a.v. het college
Spuiboulevard 300
3311 GR Dordrecht

Onderwerp

Subsidieverlening begroting-projectsubsidie 2023-2025 inzake project
"Regionale versnellingstafel wonen"

Geacht college,

Op 18 december 2023 hebben wij uw (digitale) subsidieaanvraag voor een
projectsubsidie regionale versnellingstafel wonen ontvangen. U vraagt om een subsidie
van € 35.000,00.

Op 14 maart 2023 zijn de regionale realisatieagenda's binnen Zuid-Holland ondertekend
door u, de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, woningcorporaties en
ons. De specifieke uitkering ten behoeve van het opstellen en uitvoeren van woondeals
zal nu worden ingezet om de afspraak uit de regionale realisatieagenda's uit te voeren.
Zo moeten er versnellingstafels worden opgezet. De versnellingstafel wordt door u
getrokken, waarbij het doel is om woningbouwprojecten te versnellen en thematische
knelpunten op te lossen. Partners aan deze tafels prioriteren met elkaar de te bespreken
gebied specifieke thema's en kritische succesfactoren.

Vanuit ons is er een bedrag van € 35.000,00 beschikbaar gesteld ten behoeve van de
organisatie van de versnellingstafels. Deze subsidie is bedoeld voor u ten behoeve van
het opzetten en uitvoeren van de versnellingstafel(s) Wonen binnen de samenwerkende
regio's Alblasserwaard, Drechtsteden, Hoeksche Waard en Goeree-Overflakkee.

Toetsingskader

Wij hebben uw subsidieaanvraag getoetst aan de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en
de Algemene subsidieverordening 2013 Zuid-Holland (Asv).

Besluit

Wij verlenen u een begroting-projectsubsidie 2023-2025 voor het project "Regionale
versnellingstafel wonen" van € 35.000,00.

Wij verlenen u een voorschot van 80% van dit maximaal verleende subsidiebedrag, te weten € 28.000,00.

Dit voorschot maken wij over naar uw rekeningnummer onder vermelding van "2023/04713 - voorschot - regionale versnellingstafel wonen". Dit doen wij als volgt:

Datum	Bedrag	
23 mei 2024	€ 28.000,00	
3 november 2025	€ 7.000,00	*

Hierbij wijzen wij u op het volgende:

* betekent dat het te betalen bedrag is geblokkeerd. Een geblokkeerd bedrag wordt pas uitbetaald nadat aan de (tussen)verantwoordingsverplichting(en) is voldaan zoals beschreven in de bijlage bij deze beschikking en hier een besluit door ons over is genomen.

Voor de niet geblokkeerde betalingen zal uitbetaling plaatsvinden omstreeks bovenstaande datum.

Let op: Wij verwijzen u naar bijlage 1 voor onze onderbouwing, de subsidieverplichtingen en de subsidievoorwaarden. Als u zich niet of onvoldoende aan de verplichtingen en voorwaarden in de subsidiebeschikking en de bijlage houdt, kan de subsidie lager worden vastgesteld. De bijlage maakt daarom een onlosmakelijk onderdeel uit van deze beschikking.

Activiteiten en prestaties

In lijn met uw projectplan en begroting levert u de volgende prestaties:

Omschrijving	Kosten	Dekking
Voorzitterschap versnellingstafel	€ 30.000,00	
Vergaderfaciliteiten	€ 5.000,00	
Subsidie Provincie Zuid-Holland		€ 35.000,00
Totaal	€ 35.000,00	€ 35.000,00

De totale begrotingskosten bedragen € 140.000,00.

Subsidiabele periode

In uw aanvraag is opgenomen dat de subsidiabele activiteiten starten op 14 maart 2023 en worden afgerond op 1 januari 2025.

Bezwaarprocedure

U kunt binnen **zes weken** na de dag van verzending (plaatsing in het portaal) of uitreiking van dit besluit bezwaar maken, volgens artikel 7:1 van de Awb. Dit kan door een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij Gedeputeerde Staten t.a.v. het Awbsecretariaat onder vermelding van '**Awb-bezwaar**' in de linkerbovenhoek van de envelop

en het bezwaarschrift. Wij verwijzen u naar het postadres van het Provinciehuis (pagina 1 onderaan).

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen met gebruikmaking van DigiD of eHerkenning. Meer informatie over het digitaal indienen van het bezwaarschrift kunt u vinden op onze website: <https://www.zuid-holland.nl/@8075/bezwaar-beslissing/>

Contact

Vragen, wijzigingen en meldingen kunt u indienen via het inloggen in ons subsidieportaal via <https://subsidieportaal.zuid-holland.nl>. Voor toelichting kunt u contact opnemen met de subsidie-adviseur via telefoonnummer of via . Indien gewenst kunt u via deze persoon ook digitale informatie opvragen.

Wij wensen u veel succes met de uitvoering van de activiteiten!

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
plv.secretaris,

voorzitter,

ir. J.C. (Jan) van Ginkel MCM

drs. J. Smit

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2023-0004783) te vermelden.

Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Bijlagen

Nadere toelichting bij beschikking

NADERE TOELICHTING BIJ BESCHIKKING

Deze bijlage is belangrijk voor u

In deze bijlage vermelden wij de verplichtingen en voorwaarden waaraan u zich moet houden. Leest u ze goed door! Als u zich niet of onvoldoende aan de verplichtingen en voorwaarden in de subsidiebeschikking en deze bijlage houdt, kan de subsidie lager worden vastgesteld.

Uw subsidieaanvraag heeft u ingediend binnen de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 (hierna te noemen subsidieregeling). Uw activiteiten dragen bij aan beleidsprestatie: 6.1.1 Versnelling woningbouw.

Overwegingen

Wij verlenen deze subsidie onder toepassing van artikel 3, lid 4 van de Algemene subsidieverordening 2013 Zuid-Holland (verder te noemen Asv) en de Algemene wet bestuursrecht (verder te noemen Awb) omdat u past binnen de doelgroep. Hierbij gelden de volgende overwegingen:

- Provinciale Staten hebben op de najaarsbegroting 2023 een bedrag van €35.000,00 gereserveerd voor u. Deze subsidie is bedoeld voor u ten behoeve van het opzetten van en uitvoeren van de versnellingstafel Wonen binnen de samenwerkende regio's Alblasserwaard, Drechtsteden, Hoeksche Waard en Goeree-Overflakkee. De versnellingstafel wordt door u getrokken waarbij het doel is om woningbouwprojecten te versnellen en thematische knelpunten op te lossen;
- Op grond van artikel 4, lid 2, van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 kunnen wij bij de verstrekking van subsidie, indien het betreft de van rijkswegen aan de provincie ter beschikking gestelde gelden voor specifiek aangewezen activiteiten, afwijken van bepalingen in deze verordening. In dit geval wordt gemotiveerd afgeweken van artikel 11, lid 1 van deze verordening waarin wij een subsidie weigeren voor zover: de te subsidiëren activiteit reeds in uitvoering is voordat de aanvraag is ingediend:
 - Ten behoeve van de uitvoering van de woondeals hebben wij een specifieke uitkering van het ministerie van BZK ontvangen. De woondeals zijn in maart 2023 door partijen ondertekend. Een deel van de afspraken moet door u worden uitgevoerd, waaronder het opzetten van een zogeheten versnellingstafel ten behoeve van de versnelling van woningbouwprojecten in de door ons vastgestelde woningbouwprogramma's.
 - Ten behoeve van de uitvoering van deze afspraak hebben wij in mei 2023 toegezegd een deel van de specifieke uitkering hiervoor beschikbaar te stellen voor u, te weten € 35.000,00. Dit is via de najaarsbegroting 2023 gerealiseerd. Na het tekenen van de woondeals bent u voortvarend aan de slag gegaan, waarbij u kosten heeft gemaakt ten behoeve van het opzetten van de versnellingstafel.

Daarbij waren de activiteiten al begonnen voordat u de aanvraag om een subsidie bij ons had ingediend. Vanuit de maatschappelijke urgentie rond wonen en specifiek woningbouw is deze snelheid voor partijen, waaronder de provincie, van zwaarwegend belang. Tevens benoemen wij dat een begrotingssubsidie voor deze activiteit nieuw is, waardoor het verklaarbaar is dat niet elke regio/gemeente op de hoogte is van de eerder genoemde weigeringsgrond.

Geen staatsteun

Wij hebben uw subsidieaanvraag beoordeeld en zijn tot de conclusie gekomen dat het niet is aan te merken als staatssteun. U bent echter bij de besteding van de subsidie zelf verantwoordelijk voor het uitvoeren van een staatsteuntoets.

Verplichtingen

U moet ons direct op de hoogte stellen van wijzigingen in uw project. Hiervoor kunt u gebruik maken van de aangeboden mogelijkheid in het subsidieportaal via het indienen van een wijziging of het maken van een melding. Als u wijzigingen niet tijdig meldt, kan dit ertoe leiden dat wij de subsidie korten. Indien u dit niet via het subsidieportaal kunt of wenst te doen, dan verzoeken wij u om dit per post te doen onder vermelding van het dossiernummer. Het postadres vindt u op pagina 1 van de subsidiebeschikking.

A. Meldingsplicht

Op grond van het tweede lid van artikel 18 van de Asv geldt een meldingsplicht voor u. Als de uitvoering van uw activiteit/prestatie anders verloopt dan verwacht, dan behoort u dit direct te melden. Deze meldingsplicht heeft u in elk geval in de volgende situaties:

- U kunt de aangegeven activiteiten/prestaties niet of niet geheel uitvoeren of doet dit op een andere wijze of met andere middelen;
- U kunt de activiteit/prestatie niet uitvoeren binnen de maximale looptijd die is opgenomen in de subsidieregeling;
- U kunt niet, niet tijdig of niet geheel voldoen aan de specifieke subsidieverplichtingen.

De bovengenoemde algemene subsidieverplichtingen kunt u vinden op onze website www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'

B. Specifieke verplichtingen

In aanvulling op de algemene verplichtingen zoals opgenomen in deze bijlage, gelden voor u de volgende specifieke verplichting(en) op:

- U voert het project uit met als doel het opzetten en uitvoeren van de versnellingsstafel(s) Wonen binnen de regio's Alblasserwaard, Drechtsteden, Hoeksche Waard en Goeree-Overflakkee.

C. Verplichtingen subsidievaststelling

U moet uw aanvraag tot subsidievaststelling binnen 6 maanden na afronding van uw project indienen maar uiterlijk 2 juli 2025. Het indienen kunt u doen via het portaal. Indien u dit niet kunt of wilt, dan kunt u dit per post indienen ter attentie van Subsidies. In het Controleprotocol vindt u de eisen waaraan uw aanvraag tot vaststelling moet voldoen. U vindt het Controleprotocol op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

Bij uw aanvraag tot vaststelling moet u een inhoudelijk verslag voegen. U kunt het projectplan gebruiken als leidraad en per onderdeel aangeven welke activiteiten zijn uitgevoerd en welke resultaten en/ of prestaties zijn behaald. Beeldmateriaal en uitgaven in media worden op prijs gesteld als aanvulling hierop.

Let op de volgende punten:

Wij zullen de subsidie nooit hoger vaststellen dan het maximaal verleende subsidiebedrag.

Wel kan een lager subsidiebedrag worden vastgesteld. Redenen hiervoor kunnen zijn:

- De activiteiten zijn niet of slechts gedeeltelijk uitgevoerd.
- Bij de vaststelling blijkt dat u niet heeft voldaan aan bovengenoemde meldingsplicht (artikel 18, tweede lid van de Asv).

Samenvatting te leveren stukken

<u>Verantwoording</u>	<u>Start datum aanleveren</u>	<u>Deadline datum aanleveren</u>
Eindverantwoording (inhoudelijk verslag)	2 juni 2025	2 juli 2025

Overige bepalingen

A. Publiciteit

Wij willen graag dat een ieder binnen de provincie Zuid-Holland ziet dat wij uw activiteiten subsidiëren. Wilt u daarom in uw publicitaire uitingen vermelden dat deze activiteiten mogelijk zijn gemaakt met steun van de provincie Zuid-Holland?

B. Openbaar Subsidieregister

De openbare informatie uit deze beschikking is opgenomen in ons openbaar subsidieregister: www.zuid-holland.nl/subsidiesonder Openbaar Subsidieregister. In dit register vermelden wij de hoogte van de subsidie en de naam van de subsidieontvanger. Adresgegevens en bankrekeningnummers worden ter bescherming van de privacy niet opgenomen.

C. Steekproefsgewijze controle

Wij zullen steekproefsgewijs controleren of een project volgens de subsidieaanvraag is uitgevoerd en of u heeft voldaan aan de subsidieverplichtingen. Als bij de controle blijkt dat dit niet het geval is dan kunnen wij de subsidie intrekken of lager vaststellen. Het aan u uitbetaalde bedrag zullen wij dan geheel of gedeeltelijk terugvorderen.

D. Registratie om misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstreking te voorkomen

Voor de provinciale registratie om misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstreking te voorkomen, hebben wij beleid vastgesteld. U vindt deze beleidsregel op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.