

**Contact**



**Provinciehuis**  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl/contact](http://www.zuid-holland.nl/contact)

**Datum**  
Zie verzenddatum linksonder

**Ons kenmerk**  
PZH-2024-851976227  
DOS-2023-0004783

**Uw kenmerk**

**Bijlagen**  
1

Gemeente Zoetermeer  
T.a.v. het college  
Stadhuisplein 1  
2711 EC Zoetermeer

**Onderwerp**

Subsidieverlening begroting-projectsubsidie 2023 inzake project  
"Regionale versnellingstafel wonen"

Geacht college,

Op 31 oktober 2023 hebben wij uw (digitale) subsidieaanvraag voor een projectsubsidie Regionale Realisatieagenda / Regionale Versnellingstafel ontvangen. U vraagt om een subsidie van € 35.000,00.

Op 14 maart 2023 zijn de regionale realisatieagenda's binnen Zuid-Holland ondertekend door u, de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, woningcorporaties en ons. De specifieke uitkering ten behoeve van het opstellen en uitvoeren van woondeals zal nu worden ingezet om de afspraak uit de regionale realisatieagenda's uit te voeren. Zo moeten er versnellingstafels worden opgezet. De versnellingstafel wordt door u getrokken, waarbij het doel is om woningbouwprojecten te versnellen en thematische knelpunten op te lossen. Partners aan deze tafels prioriteren met elkaar de te bespreken gebied specifieke thema's en kritische succesfactoren.

Vanuit ons is er een bedrag van € 35.000,00 beschikbaar gesteld ten behoeve van de organisatie van de versnellingstafels. Deze subsidie is bedoeld voor u ten behoeve van het opzetten en uitvoeren van de versnellingstafel(s) Wonen binnen de regio Haaglanden.

**Toetsingskader**

Wij hebben uw subsidieaanvraag getoetst aan de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Algemene subsidieverordening 2013 Zuid-Holland (Asv).

**Besluit**

Wij verlenen u een begroting-projectsubsidie 2023 voor het project "Regionale versnellingstafel wonen" van € 35.000,00.

Wij verlenen u een voorschot van 80%, te weten € 28.000,00. Dit voorschot maken wij over naar uw rekeningnummer NL14 BNGH 0285 0101 58 onder vermelding van "2023/04462 - voorschot – regionale versnellingstafel wonen". Dit doen wij als volgt:

Datum	Bedrag	
23 mei 2024	€ 28.000,00	
1 november 2024	€ 7.000,00	*

Hierbij wijzen wij u op het volgende:

\* betekent dat het te betalen bedrag is geblokkeerd. Een geblokkeerd bedrag wordt pas uitbetaald nadat aan de (tussen)verantwoordingsverplichting(en) is voldaan zoals beschreven in de bijlage bij deze beschikking en hier een besluit door ons over is genomen.

Voor de niet geblokkeerde betalingen zal uitbetaling plaatsvinden omstreeks bovenstaande datum.

Let op: Wij verwijzen u naar bijlage 1 voor onze onderbouwing, de subsidieverplichtingen en de subsidievoorwaarden. Als u zich niet of onvoldoende aan de verplichtingen en voorwaarden in de subsidiebeschikking en de bijlage houdt, kan de subsidie lager worden vastgesteld. De bijlage maakt daarom een onlosmakelijk onderdeel uit van deze beschikking.

#### Activiteiten en prestaties

In lijn met uw projectplan en begroting levert u de volgende prestaties:

Omschrijving	Kosten inhuur	Dekking kosten
Inzet kwartiermaker RRA/Secretaris RVT in 2023	€ 35.160,00	
Subsidie Provincie Zuid-Holland		€ 35.000,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 35.160,00</b>	<b>€ 35.000,00</b>

#### Subsidiabele periode

In uw aanvraag is opgenomen dat de subsidiabele activiteiten starten op 1 juli 2023 en worden afgerond op 31 december 2023.

#### Bezwaarprocedure

U kunt binnen **zes weken** na de dag van verzending (plaatsing in het portaal) of uitreiking van dit besluit bezwaar maken, volgens artikel 7:1 van de Awb. Dit kan door een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij Gedeputeerde Staten t.a.v. het Awbsecretariaat onder vermelding van '**Awb-bezwaar**' in de linkerbovenhoek van de envelop en het bezwaarschrift. Wij verwijzen u naar het postadres van het Provinciehuis (pagina 1 onderaan).

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen met gebruikmaking van DigiD of eHerkenning. Meer informatie over het digitaal indienen van het bezwaarschrift kunt u vinden op onze website: <https://www.zuid-holland.nl/@8075/bezwaar-beslissing/>

### Contact

Vragen, wijzigingen en meldingen kunt u indienen via het inloggen in ons subsidieportaal via <https://subsidieportaal.zuid-holland.nl>. Voor toelichting kunt u contact opnemen met de subsidie-adviseur Imran Chaudhry via telefoonnummer 06 - 31 01 58 32 of via [iz.chaudhry@pzh.nl](mailto:iz.chaudhry@pzh.nl). Indien gewenst kunt u via deze persoon ook digitale informatie opvragen.

Wij wensen u veel succes met de uitvoering van de activiteiten!

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
plv. secretaris,

voorzitter,

ir. J.C. (Jan) van Ginkel MCM

drs. J. Smit

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2023-0004783) te vermelden.

Meer informatie [www.zuid-holland.nl/contact](http://www.zuid-holland.nl/contact)

### Bijlagen

Nadere toelichting bij beschikking

## NADERE TOELICHTING BIJ BESCHIKKING

### Deze bijlage is belangrijk voor u

In deze bijlage vermelden wij de verplichtingen en voorwaarden waaraan u zich moet houden. Leest u ze goed door! Als u zich niet of onvoldoende aan de verplichtingen en voorwaarden in de subsidiebeschikking en deze bijlage houdt, kan de subsidie lager worden vastgesteld.

Uw subsidieaanvraag heeft u ingediend binnen de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 (hierna te noemen subsidieregeling). Uw activiteiten dragen bij aan beleidsprestatie: 6.1.1 Versnelling woningbouw.

### Overwegingen

Wij verlenen deze subsidie onder toepassing van artikel 3, lid 4 van de Algemene subsidieverordening 2013 Zuid-Holland (verder te noemen Asv) en de Algemene wet bestuursrecht (verder te noemen Awb) omdat u past binnen de doelgroep. Hierbij gelden de volgende overwegingen:

- Provinciale Staten hebben op de najaarsbegroting 2023 een bedrag van €35.000,00 gereserveerd voor u. Deze subsidie is bedoeld voor u ten behoeve van het opzetten van en uitvoeren van de versnellingstafel Wonen binnen de regio Haaglanden. De versnellingstafel wordt door u getrokken waarbij het doel is om woningbouwprojecten te versnellen en thematische knelpunten op te lossen;
- Op grond van artikel 4, lid 2, van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 kunnen wij bij de verstrekking van subsidie, indien het betreft de van rijkswege aan de provincie ter beschikking gestelde gelden voor specifiek aangewezen activiteiten, afwijken van bepalingen in deze verordening. In dit geval wordt gemotiveerd afgeweken van artikel 11, lid 1 van deze verordening waarin wij een subsidie weigeren voor zover: de te subsidiëren activiteit reeds in uitvoering is voordat de aanvraag is ingediend:
  - Ten behoeve van de uitvoering van de woondeals hebben wij een specifieke uitkering van het ministerie van BZK ontvangen. De woondeals zijn in maart 2023 door partijen ondertekend. Een deel van de afspraken moet door u worden uitgevoerd, waaronder het opzetten van een zogeheten versnellingstafel ten behoeve van de versnelling van woningbouwprojecten in de door ons vastgestelde woningbouwprogramma's.
  - Ten behoeve van de uitvoering van deze afspraak hebben wij in mei 2023 toegezegd een deel van de specifieke uitkering hiervoor beschikbaar te stellen voor u, te weten € 35.000,00. Dit is via de najaarsbegroting 2023 gerealiseerd. Na het tekenen van de woondeals bent u voortvarend aan de slag gegaan, waarbij u kosten heeft gemaakt ten behoeve van het opzetten van de versnellingstafel. Daarbij waren de activiteiten al begonnen voordat u de aanvraag om een subsidie bij ons had ingediend. Vanuit de maatschappelijke urgentie rond wonen en specifiek woningbouw is deze snelheid voor partijen, waaronder de provincie,

van zwaarwegend belang. Tevens benoemen wij dat een begrotingssubsidie voor deze activiteit nieuw is, waardoor het verklaarbaar is dat niet elke regio/gemeente op de hoogte is van de eerder genoemde weigeringsgrond.

#### Geen staatsteun

Wij hebben uw subsidieaanvraag beoordeeld en zijn tot de conclusie gekomen dat het niet is aan te merken als staatssteun. U bent echter bij de besteding van de subsidie zelf verantwoordelijk voor het uitvoeren van een staatsteuntoets.

#### **Verplichtingen**

U moet ons direct op de hoogte stellen van wijzigingen in uw project. Hiervoor kunt u gebruik maken van de aangeboden mogelijkheid in het subsidieportaal via het indienen van een wijziging of het maken van een melding. Als u wijzigingen niet tijdig meldt, kan dit ertoe leiden dat wij de subsidie korten. Indien u dit niet via het subsidieportaal kunt of wenst te doen, dan verzoeken wij u om dit per post te doen onder vermelding van het dossiernummer. Het postadres vindt u op pagina 1 van de subsidiebeschikking.

#### **A. Meldingsplicht**

Op grond van het tweede lid van artikel 18 van de Asv geldt een meldingsplicht voor u. Als de uitvoering van uw activiteit/prestatie anders verloopt dan verwacht, dan behoort u dit direct te melden. Deze meldingsplicht heeft u in elk geval in de volgende situaties:

- U kunt de aangegeven activiteiten/prestaties niet of niet geheel uitvoeren of doet dit op een andere wijze of met andere middelen;
- U kunt de activiteit/prestatie niet uitvoeren binnen de maximale looptijd die is opgenomen in de subsidieregeling;
- U kunt niet, niet tijdig of niet geheel voldoen aan de specifieke subsidieverplichtingen.

De bovengenoemde algemene subsidieverplichtingen kunt u vinden op onze website [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies) onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'

#### **B. Specifieke verplichtingen**

In aanvulling op de algemene verplichtingen zoals opgenomen in deze bijlage, gelden voor u de volgende specifieke verplichting(en) op:

- U voert het project uit met als doel het opzetten en uitvoeren van de versnellingstafel(s) Wonen binnen de regio Haaglanden.

#### **C. Verplichtingen subsidievaststelling**

U moet uw aanvraag tot subsidievaststelling binnen 6 maanden na afronding van uw project indienen maar uiterlijk 30 juni 2025. Het indienen kunt u doen via het portaal. Indien u dit niet kunt of wilt, dan kunt u dit per post indienen ter attentie van Subsidies.

In het Controleprotocol vindt u de eisen waaraan uw aanvraag tot vaststelling moet voldoen. U vindt het Controleprotocol op [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies) onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.  
U kunt het projectplan gebruiken als leidraad en per onderdeel aangeven welke activiteiten zijn uitgevoerd en welke resultaten en/ of prestaties zijn behaald. Beeldmateriaal en uitgaven in media worden op prijs gesteld als aanvulling hierop.

Let op de volgende punten:  
Wij zullen de subsidie nooit hoger vaststellen dan het maximaal verleende subsidiebedrag.  
Wel kan een lager subsidiebedrag worden vastgesteld. Redenen hiervoor kunnen zijn:

• De activiteiten zijn niet of slechts gedeeltelijk uitgevoerd.

- Bij de vaststelling blijkt dat u niet heeft voldaan aan bovengenoemde meldingsplicht (artikel 18, tweede lid van de Asv).

#### Samenvatting te leveren stukken

<u>Verantwoording</u>	<u>Start datum aanleveren</u>	<u>Deadline datum aanleveren</u>
Eindverantwoording (inhoudelijk verslag)	30 mei 2024	30 juni 2024

#### Overige bepalingen

##### A. Publiciteit

Wij willen graag dat een ieder binnen de provincie Zuid-Holland ziet dat wij uw activiteiten subsidiëren. Wilt u daarom in uw publicitaire uitingen vermelden dat deze activiteiten mogelijk zijn gemaakt met steun van de provincie Zuid-Holland?

##### B. Openbaar Subsidieregister

De openbare informatie uit deze beschikking is opgenomen in ons openbaar subsidieregister: [www.zuid-holland.nl/subsidiesonder](http://www.zuid-holland.nl/subsidiesonder) Openbaar Subsidieregister. In dit register vermelden wij de hoogte van de subsidie en de naam van de subsidieontvanger. Adresgegevens en bankrekeningnummers worden ter bescherming van de privacy niet opgenomen.

##### C. Steekproefsgewijze controle

Wij zullen steekproefsgewijs controleren of een project volgens de subsidieaanvraag is uitgevoerd en of u heeft voldaan aan de subsidieverplichtingen. Als bij de controle blijkt dat dit niet het geval is dan kunnen wij de subsidie intrekken of lager vaststellen. Het aan u uitbetaalde bedrag zullen wij dan geheel of gedeeltelijk terugvorderen.

**D. Registratie om misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking te voorkomen**

Voor de provinciale registratie om misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking te voorkomen, hebben wij beleid vastgesteld. U vindt deze beleidsregel op [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies) onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.