

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	14 mei 2024	n.v.t.

Onderwerp

Begroting-projectsubsidie 2023-2025 gemeente Zoetermeer inzake project Regionale versnellingstafel wonen

Advies

1. Vast te stellen een begroting-projectsubsidie 2023 van maximaal € 35.000,00 aan de gemeente Zoetermeer voor het project “Regionale versnellingstafel wonen” waarbij op grond van artikel 4, lid 2 van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 Gedeputeerde Staten afwijken van artikel 11, lid 1, omdat de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd van bijzonder belang is voor het bereiken van de Provinciale doelstelling op het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft;
2. Te verstrekken een voorschot van € 28.000,00 in 1 termijn aan de gemeente Zoetermeer voor het project “Regionale versnellingstafel wonen”;
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting over de verlening van een begroting-projectsubsidie 2023 van maximaal € 35.000,00 aan de gemeente Zoetermeer voor het project “Regionale versnellingstafel wonen”.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

Subsidieverlening begroting-projectsubsidie 2023 inzake project Regionale versnellingstafel wonen

1 Toelichting voor het College

Op 14 maart 2023 zijn de vijf regionale realisatieagenda's (RRA) binnen Zuid-Holland ondertekend door gemeenten, de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, woningcorporaties en de provincie. Onderdeel van deze afspraken is het opzetten van versnellingstafels. De versnellingstafels worden door regio's/gemeenten getrokken, waarbij het doel is om woningbouwprojecten te versnellen en thematische knelpunten op te lossen. Partners aan deze tafels prioriteren met elkaar de te bespreken gebied-specifieke thema's en kritische succesfactoren. Voor het uitvoeren van de woondeals heeft de provincie een specifieke uitkering van het ministerie van BZK ontvangen. Vanuit dit budget zijn vanuit de provincie vijf begrotingssubsidies van een bedrag van €35.000,- beschikbaar gesteld ten behoeve van de organisatie van de versnellingstafels. Deze subsidies zijn voor 1 januari 2024 door de betreffende organisaties aangevraagd. Voor drie van de vijf partijen, te weten: gemeenten Dordrecht, Nissewaard en Zoetermeer, geldt dat deze niet in ambtelijk mandaat kunnen worden afgedaan. Een deel van de te subsidiëren kosten zijn namelijk voor het moment van de subsidieaanvraag gedaan. Er zijn een aantal redenen te geven, waardoor dit zo is gelopen. De begrotingssubsidies konden in 2023 pas bij de najaarsbegroting worden opgenomen.

Voorgesteld wordt dat GS voor deze drie subsidieaanvragen op grond van artikel 4, lid 2 van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 Gedeputeerde Staten afwijken van artikel 11, lid 1, omdat de activiteit waarvoor subsidie wordt gevraagd van bijzonder belang is voor het bereiken van de Provinciale doelstelling op het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag BTW n.v.t.	: € 35.000,00.
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland.
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.
Beleidsterrein	: Ruimtelijke ordening en Volkshuisvesting.

Juridisch kader

In artikel 11, lid 1 van de Algemene Subsidieverordening Zuid-Holland 2013 is opgenomen dat Gedeputeerde Staten een subsidie weigeren voor zover: a. de te subsidiëren activiteit reeds in uitvoering is voordat de aanvraag is ingediend.

Op grond van artikel 4, lid 2, van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 kunnen Gedeputeerde Staten bij de verstrekking van subsidie, indien het betreft de van rijkswege aan de provincie ter beschikking gestelde gelden voor specifiek aangewezen activiteiten, afwijken van bepalingen in deze verordening. In dit geval wordt gemotiveerd afgeweken van artikel 11, lid 1 van deze verordening waarin Gedeputeerde Staten een subsidie weigeren voor zover de te subsidiëren activiteit reeds in uitvoering is voordat de aanvraag is ingediend.

- Ten behoeve van de uitvoering van de woondeals heeft de provincie Zuid-Holland een specifieke uitkering van het ministerie van BZK ontvangen. De woondeals zijn in maart 2023 door partijen ondertekend. Een deel van de afspraken moet door de gemeente Zoetermeer worden uitgevoerd, waaronder het opzetten van een zogeheten versnellingstafel ten behoeve van de versnelling van woningbouwprojecten in de door GS vastgestelde woningbouwprogramma's.

- Ten behoeve van de uitvoering van deze afspraak heeft de provincie in mei 2023 toegezegd een deel van de specifieke uitkering hiervoor beschikbaar te stellen voor de gemeente Zoetermeer, te weten € 35.000,00. Dit is via de najaarsbegroting 2023 gerealiseerd. Na het tekenen van de woondeals is de gemeente Zoetermeer voortvarend aan de slag gegaan, waarbij er kosten zijn gemaakt ten behoeve van het opzetten van de versnellingstafel. Daarbij waren de activiteiten al begonnen voordat de aanvraag om een subsidie bij de provincie was ingediend. Vanuit de maatschappelijke urgentie rond wonen en specifiek woningbouw is deze snelheid voor partijen, waaronder de provincie, van zwaarwegend belang.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bij de provincie Zuid-Holland een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Een bezwaar wordt niet verwacht, omdat dit besluit is opgesteld conform de aanvraag.

2 Voorafgaande besluitvorming

Via de najaarsbegroting 2023 zijn de begrotingssubsidies opgenomen.

3 Proces

In het kader van de afspraken uit de regionale realisatieagenda's werkt de provincie met partners aan het inrichten van versnellingstafels. De versnellingstafels worden door regio's/gemeenten getrokken, waarbij het doel is om woningbouwprojecten te versnellen en thematische knelpunten op te lossen. De begrotingssubsidies dragen bij aan de organisatie van deze versnellingstafels.

4 Participatie en rolneming

De provincie werkt samen met gemeenten, de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, woningcorporaties aan de uitvoering van de regionale realisatieagenda's wonen.

5 Communicatiestrategie

Geen.