

Titel motie :

Nr. motie : m 1032

Datum PS-Vergadering : 22 september 2021

Voordrachtnummer :

Onderwerp :

(Voor de tekst van de motie, zie pagina 2 e.v.)

Aangenomen Verworpen Overgenomen door GS Aangehouden Ingetrokken

Stemverhouding

Voor: FvD VVD CU&SGP GL D66 PvdA CDA PVV 50 Plus PvdD
 SP DENK Groep GO Groep JA21 Groep Van Rijnberk

Tegen: FvD VVD CU&SGP GL D66 PvdA CDA PVV 50 Plus PvdD
 SP DENK Groep GO Groep JA21 Groep Van Rijnberk

Stemonthouding : Geen

Aantekening : Geen

Opmerkingen : Geen



Titel: Permanente bewoning woonparken gemeente Nieuwkoop
Datum: 22 september 2021
Voordrachtnummer: n.v.t.
Onderwerp: Agendapunt 2a, Permanente bewoning recreatiewoningen

Provinciale Staten van Zuid-Holland, in vergadering bijeen;

Constateerende dat:

- Gedeputeerde in haar brief aan de Staten d.d. 1 juni jongstleden aan de Staten aspecten heeft genoemd waaraan woningen in recreatieparken die grotendeels tot woonparken zijn geworden, gemeten kunnen worden op hun potentie om tot legalisatie van permanente bewoning over te gaan;
- Gedeputeerde Koning in de commissievergadering van RWE d.d. 8 september 2021 zich bereid heeft getoond om met de gemeente Molenlanden een traject in te gaan om deze 'meting' in overleg met de gemeente te verrichten en aan het eind van het eerste kwartaal 2022 met een voorstel naar de Provinciale Staten zal komen om de parken de Bilderhof en de Giessenburg al dan niet voor te dragen voor plaatsing op de lijst X in de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening.

Overwegende dat:

- de gemeenteraad van Nieuwkoop op 1 februari 2018 de beleidsvisie "Gebruik recreatiewoningen" heeft vastgesteld waarin permanente bewoning voor de bewoners van deze reeds van oorsprong als woonparken functionerende parken mogelijk zou kunnen worden;
- de gemeente Nieuwkoop ook in de zienswijze van december 2018 aan de Provincie heeft aangegeven een woonbestemming voor de 5 parken in Nieuwkoop Zevenhoven; te weten: Beau Rivage, Zomerlust, Kromme Mijdrecht, Sans Souci, Dolce Vita te willen realiseren;
- de gemeente Nieuwkoop daarmee naar de Provincie stappen heeft gezet om in samenspraak met de Provincie tot een op dit punt voor de Provincie aanvaardbaar bestemmingsplan te komen;
- hiermee voldaan is aan het criterium dat het initiatief bij de gemeente ligt.

Van oordeel dat:

- het in het belang van bewoners, de gemeente Nieuwkoop en de Provincie is om tot een bestuurlijk bevredigende oplossing te komen in de zin van rechtszekerheid voor de bewoners, duidelijkheid voor de gemeente Nieuwkoop en bestuurlijke correctheid in de zin van de Algemene Beginselen van Behoorlijk Bestuur voor de Provincie;
- de door Gedeputeerde geschetste procedure: gemeentelijk initiatief, samenwerking gemeente en Provincie bij de 'meetlatprocedure', voorstel GS om de gemeente Nieuwkoop al dan niet voor te dragen voor bijlage X, eindbeslissing bij Provinciale Staten, een mogelijkheid zou kunnen bieden om het hierboven staande te bereiken.

Verzoekt het College:

- het reeds ingezette traject met de gemeente Molenlanden in een volgend traject ook aan te gaan met de gemeente Nieuwkoop.

En gaat over tot de orde van de dag.

1. Rien Lutmers JA21