

Aan Provinciale Staten

**Onderwerp:**

Behandelaanbod motie 1512 - Middenhuur ook DAEB!

Geachte Statenleden,

Tijdens de vergadering van Provinciale Staten op 13 november 2024 is motie 1512 aangenomen die gaat over middenhuur als Dienst van algemeen economisch belang (DAEB). In deze brief gaan we in op de manier waarop wij invulling geven aan deze motie.

Met motie 1512 vraagt u ons om bij het Rijk en meer specifiek de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) te lobbyen voor aanwijzing van nieuwbouw in het middenhuursegment als DAEB. Zoals u kunt teruglezen in de brief die de minister van VRO op 6 juni 2024 over dit onderwerp aan de Tweede Kamer heeft gezonden (bijlage 1), is aanpassing van Europese regelgeving nodig om nieuwbouw in het middenhuursegment te kunnen aanwijzen als DAEB. De minister van VRO is hiervoor in 2023 een lobbytraject gestart. Wij hebben de minister middels een brief (zie bijlage 2) gevraagd om haar inzet dit dossier te continueren.

Op basis van de door u vastgestelde internationale strategie 2024 – 2027 kunnen wij de voortgang van het lobbytraject vanuit VRO binnen de EU monitoren. Als gevolg van deze motie zullen wij ons ook inspannen om een actieve bijdrage aan het lobbytraject te leveren om zo bij te dragen aan realisatie van het doel van de motie.

Hiermee adviseren wij u om de motie als afgedaan te beschouwen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,

voorzitter,

mr. A.W. Kolf

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

**Bijlagen:**

1. Brief van de minister van VRO aan de Tweede Kamer d.d. 6 juni 2024 met als onderwerp middenhuur in Europa;
2. Brief van GS aan de minister van VRO d.d. 4 februari 2025 met als onderwerp “DAEB-status Middenhuur”.