

Aan Provinciale Staten

Onderwerp:

Behandelvoorstel voor de moties 1470 en 1480 en toezeggingen RM/T.2024.033 en RM/T.2024.034 over Straatje erbij en straatje ertussen

Geachte Statenleden,

Het onderwerp Straatje erbij en straatje ertussen is besproken in de Statenvergadering van 11 oktober jongstleden. Met deze brief geven Gedeputeerde Staten invulling aan de toezegging van gedeputeerde Koning aangaande het opnieuw toesturen van een inspiratieboek en een brief. Tevens geven wij aan op welke wijze wij invulling geven aan de aangenomen moties 1470 en 1480 over Straatje erbij en straatje ertussen (vanaf hier: straatje erbij).

Toezending van de toegezegde stukken

In de Statenvergadering van 11 oktober heeft gedeputeerde Koning u toegezegd u twee documenten opnieuw toe te zenden. De toezegging RM/T.2024.033 betreft het opnieuw toesturen van het *Inspiratieboek voor compact en kwalitatief bouwen in kleine kernen* en de toezegging RM/T.2024.034 betreft het opnieuw toezenden van de brief van Gedeputeerde Staten over de *Procedure woningbouwlocaties 3 hectare-kaart*. Bijgaand doen wij u beide stukken uit december 2021 opnieuw toekomen. Hierbij wordt opgemerkt dat deze procedure uit 2021 door de vastgestelde Ruimtelijke koers (Ruimtelijke puzzel) is aangepast.

Behandelvoorstel voor de moties 1470 en 1480

In de Provinciale Statenvergadering van 11 oktober jongstleden heeft u de moties 1470 en 1480 aangenomen. U noemde vooral de behoefte aan woningen voor starters en senioren. Dit punt nemen we mee bij de beoordeling van plannen.

De aangenomen motie 1470 betreft 'Voldoende ruimte voor straatje erbij en ertussen'. U verzoekt de bandbreedte van kernen te vergroten van 250-2.000 inwoners naar 250-10.000 inwoners. We bieden daarom nu ook in kernen tot 10.000 inwoners de mogelijkheid voor een straatje erbij indien de vitaliteit of leefbaarheid daarom vraagt. De werkwijze voor Straatje erbij wordt meegenomen in de Herziening Omgevingsbeleid 2025, maar er kunnen al voor de vaststelling van die herziening aanvragen voor straatjes erbij worden gedaan en gehonoreerd.

De aangenomen motie 1480 betreft 'Vergroten biodiversiteit door een straatje erbij'. In deze motie verzoekt u gemeenten en ontwikkelaars bij de uitvoering van een straatje erbij op te roepen de biodiversiteit op de betreffende locaties te vergroten/verbeteren. Daarom vragen we aan gemeenten om bij het aan te dragen plan aan te geven hoe de ontwikkeling bijdraagt aan biodiversiteit. Hierover is in de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening in §7.3.8 Stedelijke ontwikkelingen in artikel 7.45ca (kansen voor biodiversiteit) opgenomen: "Een Omgevingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling

mogelijk maakt, betreft daarbij de mogelijkheden voor het bevorderen van de biologische diversiteit." Een verwijzing naar dit artikel wordt opgenomen in de werkwijze voor Straatje erbij. Deze werkwijze wordt verankerd in de herziening van het omgevingsbeleid 2025.

In een separate brief zal u het geactualiseerde onderzoek naar de vitaliteit en leefbaarheid in de kernen van Zuid-Holland worden aangeboden. We gaan er vanuit u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben over de toezeggingen en over de wijze waarop wij gevolg geven aan de uitwerking van de aangenomen moties 1470 en 1480 over Straatje erbij, en geven u in overweging om hiermee de moties 1470 en 1480 als afgedaan te beschouwen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
plv. secretaris,

voorzitter,

ir. J.C. van Ginkel MCM

mr. A.W. Kolff

Bijlagen

1. Inspiratieboek voor compact en kwalitatief bouwen in kleine kernen [RMT.2024.033]
2. GS-brief aan PS - Toezegging Procedure woningbouwlocaties 3 hectare kaart [RMT.2024.034]