

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
A-openbaar	28 juni 2022	5 juli 2022

Onderwerp

Beleidsbrief detailhandel 2022

Advies

1. Vast te stellen de Beleidsbrief detailhandel 2022 aan PS waarin de verdiepende analyse Koopstromenonderzoek 2021 en het onderzoek naar regionale samenwerking wordt aangeboden en waarin voorstellen worden gedaan voor actualisatie van het Omgevingsbeleid en de Aanpak Winkelgebieden.
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting over (de Beleidsbrief detailhandel over) de actualisatie van het Omgevingsbeleid en de Aanpak winkelgebieden.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

- Beleidsbrief detailhandel 2022;
- Rapport 'Onderzoek naar en advies over detailhandelsbeleid van de provincie Zuid-Holland';
- GS-brief aanbieden Koopstromenonderzoek 2021 en vervolgtraject;
- Rapport 'Evaluatie reglement Adviescommissie detailhandel';
- GS-Brief Aanpak Winkelgebieden.

1 Toelichting voor het College

Zie bijgaande Beleidsbrief detailhandel 2022.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 4 - Concurrerend Zuid-Holland
Beleidsdoel	: 4.2 – Creëren van een rijk vestigingsklimaat
Financiële risico's beleid	: Er zijn geen financiële risico's op basis van bestaand beleid

De inhoud van de Beleidsbrief detailhandel 2022 brengt geen financiële consequenties met zich mee. De middelen voor de openstelling in 2022 en 2023 (jaarlijks € 0,5 mln) van de subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland alsmede het procesgeld detailhandel zijn vastgesteld in de begroting 2022 en gereserveerd voor het jaar 2023. Eventuele wijzigingen in de Aanpak winkelgebieden in 2022-2023 zullen binnen de huidige bestaande financiële kaders plaatsvinden. Voor de jaren 2024-2027 is in de kadernota 2023 opgenomen dat voor de subsidieregeling planvorming detailhandel € 2 mln beschikbaar is binnen ambitie 4.

Er zijn dus geen financiële risico's op basis van bestaand beleid. Afhankelijk van de keuze voor intensiveringen na 2023 voor de Aanpak winkelgebieden, zijn in een later stadium wellicht extra financiële middelen en menskracht nodig. De omvang hiervan is onderwerp van bespreking en nadere uitwerking. Deze intensiveringen worden dan mogelijk later meegenomen in de reguliere financiële cyclus en de bestuurlijke besluitvorming.

Juridisch kader:

N.v.t.

De inhoud van de Beleidsbrief brengt geen juridische consequenties met zich mee. De Beleidsbrief zal ter bespreking worden aangeboden aan de leden van de Provinciale Staten. Op basis van de bespreking in Provinciale Staten worden wijzigingen voor het ruimtelijke detailhandelsbeleid (in het Omgevingsbeleid) verwerkt in de eerstvolgende herziening van het Omgevingsbeleid, waarvoor een verplichte inspraakprocedure geldt.

2 Voorafgaande besluitvorming

Op de LTA Omgevingsbeleid (zie bijlage) is opgenomen dat de uitkomsten van het KSO 2021 in Q1 worden aangeboden aan Provinciale Staten. Vervolgens zal via de reguliere systematiek op basis van de data uit het KSO 2021, specifiek voor Zuid-Holland, een nadere analyse worden uitgevoerd om te bepalen of er beleidswijzigingen nodig zijn. Op de LTA staat opgenomen dat deze analyse naar verwachting in Q2– Q3 2022 afgerond zijn. Dit is dan een logisch moment om te bespreken of er eventueel een beleidsrijke wijziging nodig is. Dit is als zodanig ook op de planning van de commissie RWE opgenomen.

In maart 2022 zijn de uitkomsten van het KSO 2021 en beschrijving van het vervolgtraject via bijgevoegde GS-brief aan PS aangeboden. Met voorliggend besluit wordt de tweede stap in dit proces (aanbieden verdiepende analyse KSO 2021 alsmede de uitkomsten van het onderzoek naar regionale samenwerking aan PS) uitgevoerd. Tevens worden in de nu voorliggende GS-brief voorstellen gedaan voor actualisatie van het detailhandelsbeleid, zoals dat is opgenomen in het Omgevingsbeleid en voor de Aanpak winkelgebieden.

3 Proces

De Beleidsbrief detailhandel 2022 staat geagendeerd voor de procedurevergadering van de Commissie RWE op 31 augustus, waarna bespreking in de Cie. RWE op 21 september plaats kan vinden.

Zie verder bij 4. Participatie.

4 Participatie en rolneming

Door de combinatie van ruimtelijke regels en concrete uitvoeringsacties past de provincie op het detailhandelsdossier (Omgevingsbeleid en Aanpak winkelgebieden) alle vier de vormen van overheidssturing uit het 'kwadrantenmodel' toe: rechtmatige, presterende, samenwerkende en responsieve overheid.

Er is een duidelijke toegevoegde waarde voor de provincie bij kennisvorming en –deling op het terrein van detailhandel. Koopstromenonderzoeken voorzien in de kennisbehoefte van vele partijen, van lokale en regionale overheden tot centrummanagers en marktpartijen, om gedegen ruimtelijk detailhandelsbeleid te kunnen voeren. De provincie is het overheidsniveau die dergelijke onderzoeken op een eenduidige manier voor andere partijen goed kan op pakken, juist vanwege het gemeente,- en regiogrens overschrijdend aspect van koopstromenonderzoek. Bij de uitvoering van het Koopstromenonderzoek 2021 zijn alle gemeenten in Zuid-Holland nauw betrokken. Ook is een grote klankbordgroep samengesteld met een brede expertise, o.a. vanuit gemeenten en regio's, die heeft gereflecteerd op de onderzoeksresultaten.

Bij de verdiepende analyse op het Koopstromenonderzoek 2021 zijn alle Zuid-Hollandse gemeenten en regio's betrokken via interviews en regionale sessies. Ook zijn de provinciale Adviescommissie detailhandel, branchevertegenwoordigers, vastgoedpartijen en deskundigen betrokken geweest. Het onderzoek is besproken in het bestuurlijk overleg met de wethouders Economische Zaken van de 100.000+-gemeenten.

5 Communicatiestrategie

De Beleidsbrief detailhandel 2022 zal worden gepubliceerd op de provinciale website en worden verzonden naar relevante partners en betrokken partijen bij het uitgevoerde onderzoek: regio's gemeenten, Adviescommissie detailhandel, marktpartijen en het platform voor centrummanagers. Bij de doorvertaling van de beleidswijzigingen in de Verzamelherziening 2023 zal worden aangesloten bij de communicatieve uitingen van de Verzamelherziening.



provincie
Zuid-Holland