



		Paraaf voor agendering:
Behandelend ambtenaar:	ir. M.H Bovy	Akkoord
Ambtelijk opdrachtgever / Leidinggevende:	Heijman, A	digitaal
Bestuurlijk opdrachtgever / Portefeuillehouders:	Bom - Lemstra, AW	
Provinciesecretaris	drs. J.H. de Baas	

Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
23 mei 2017

Eindtermijn
31 juli 2017

Onderwerp:

Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke-contour Schiphol

Publiekssamenvatting:

In 2016 is door de provincies Noord- en Zuid-Holland intensief overleg gevoerd met de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu voor ruimere bouw mogelijkheden binnen de 20 Ke-contour van Schiphol. Dit heeft geresulteerd in bestuurlijke afspraken met de Staatssecretaris:

- de provincies mogen woningbouw buiten bestaand stads- en dorpsgebied voor specifieke categorieën toestaan. Deze categorieën zijn in de Verordening Ruimte benoemd;
- provincies en gemeenten zullen rekenschap geven van het bouwen in geluidbelast gebied;
- de gemeenten zullen de toekomstige bewoners daarover informeren;
- gemeenten zullen extra kosten voor de luchtvaartsector als gevolg van nieuwe woningbouw voorkomen.

In een bestuurlijk overleg tussen provincies en gemeenten is overeengekomen dat de gemaakte afspraken zullen worden vastgelegd in ruimtelijke verordeningen en in beleidsregels. De Verordening Ruimte van de provincie is reeds in december 2016 vastgesteld. De nu door Gedeputeerde Staten vastgestelde "Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke-contour Schiphol" is een verdere uitwerking van de regel zoals die in de Verordening is opgenomen om rekenschap te geven van bouwen in geluidbelast gebied. Tegelijkertijd vragen Gedeputeerde Staten door middel van brieven aan de zeven gemeenten binnen de 20 Ke-contour dat de gemeenten ook een eigen beleidsregel vaststellen waarin voornoemde afspraken zijn uitgewerkt.

Advies:

1. Vast te stellen de Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke-contour Schiphol waarin de wijze waarop de provincie invulling geeft aan de bepaling in de Verordening Ruimte over rekenschap geven is uitgewerkt;
2. De Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke-contour Schiphol te plaatsen in het Provinciaal Blad;
3. Vast te stellen de brieven waarmee de Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke-contour Schiphol wordt toegezonden aan de zeven Zuid-Hollandse gemeenten binnen de 20 Ke-contour, en waarin verder een overzicht van de regionale afspraken staat die zijn gemaakt in het bestuurlijk overleg van 29 maart 2017;

4. Vast te stellen de brief waarmee de Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke-contour Schiphol wordt toegezonden aan de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu;
5. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten waarmee de Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke-contour Schiphol ter kennisname aan de Staten wordt aangeboden;
6. Vast te stellen de publiekssamenvatting met toelichting op de gemaakte regionale afspraken.

Besluit GS:

Vastgesteld met een wijziging in de brief aan PS, bij de opsomming van de bijlagen wordt 'brief' vervangen door 'voorbeeldbrief'.

Bijlagen:

- Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke contour Schiphol
- Brief aan Staatssecretaris afschrift Beleidsregel
- GS brief Beleidsregel wonen-vliegen 20 Ke-contour Schiphol
- brief_aan_Alphen aan den Rijn_afspraken_wonen-vliegen
- brief_aan_Kaag en Braassem_afspraken_wonen-vliegen
- brief_aan_Lisse_afspraken_wonen-vliegen
- brief_aan_Nieuwkoop_afspraken_wonen-vliegen
- brief_aan_Noordwijkerhout_afspraken_wonen-vliegen
- brief_aan_Oegstgeest_afspraken_wonen-vliegen
- brief_aan_Teylingen_afspraken_wonen-vliegen
 - Bijlage 1 Handreiking 'Rekenschap geven'
 - Bijlage 2 Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke contour Schiphol
 - Bijlage 3 Voorbeeld van gemeentelijke beleidsregel wonen en vliegen
 - Bijlage 4 Voorbeeld Standaardbepaling luchtvaartgeluid kettingbeding
 - Bijlage 5 Juridisch advies om afspraken te borgen in beleidsregels
 - Bijlage 6 Brief van Stas Wonen-en-vliegen-in-de-regio-Schiphol

1 Toelichting voor het College

In 2016 is door de provincies Noord- en Zuid-Holland overleg gevoerd met de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu voor ruimere bouw mogelijkheden binnen de 20 Ke-contour van Schiphol. Dit heeft geresulteerd in bestuurlijke afspraken met de Staatssecretaris:

- de provincies mogen woningbouw buiten bestaand stads- en dorpsgebied voor specifieke categorieën toestaan. Deze categorieën zijn in de Verordening Ruimte benoemd;
- provincies en gemeenten zullen rekenschap geven van het bouwen in geluidbelast gebied;
- de gemeenten zullen de toekomstige bewoners daarover informeren;
- gemeenten zullen extra kosten voor de luchtvaartsector als gevolg van nieuwe woningbouw voorkomen.

In het bestuurlijk overleg tussen provincies en gemeenten van 29 maart 2017 is overeengekomen dat de gemaakte afspraken zullen worden vastgelegd in ruimtelijke verordeningen en in beleidsregels. De Verordening Ruimte van de provincie is reeds in december 2016 vastgesteld. De nu door Gedeputeerde Staten vastgestelde “Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke-contour Schiphol” is een verdere uitwerking van de regel zoals die in de Verordening is opgenomen om rekenschap te geven van bouwen in geluidbelast gebied. Tegelijkertijd vragen Gedeputeerde Staten door middel van gelijklopende brieven aan de zeven gemeenten binnen de 20 Ke-contour dat de gemeenten ook een eigen beleidsregel vaststellen waarin voornoemde afspraken zijn uitgewerkt. Bij deze brieven is als bijlage de Beleidsregel wonen en vliegen 20 Ke-contour Schiphol gevoegd. De andere vijf bijlagen die bij deze brieven zijn opgenomen dienen ter verduidelijking en achtergrondinformatie voor de gemeenten.

Financieel en fiscaal kader:

Geen bijzonderheden.

Juridisch kader:

Op grond van artikel 2.1.11 van de Verordening Ruimte zijn gemeenten verplicht geworden om in de toelichting van een bestemmingsplan, voor zover dit plan woningen binnen de 20 Ke-contour mogelijk maakt, rekenschap te geven van de geluidsbelasting ter plaatse.

Gedeputeerde Staten zijn op grond van artikel 3.8, zesde lid en artikel 4.2, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd om een aanwijzing te geven indien dit vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening noodzakelijk is. De voorliggende Beleidsregel legt vast dat Gedeputeerde Staten in beginsel gebruik zullen maken van deze bevoegdheid wanneer in de toelichting van een bestemmingsplan, dat woningbouw mogelijk maakt binnen de 20 Ke-contour, onvoldoende rekenschap wordt gegeven van de geluidbelasting ter plaatse.

2 Proces

Als onderdeel van het programma Structuurvisie Mainport Amsterdam Schiphol Haarlemmermeer (SMASH) is de afgelopen jaren gezocht naar een mogelijkheid om de positie van de Mainport Schiphol verder te versterken én tegelijk om woningbouw mogelijk te maken rondom de luchthaven om zo mede aan de groeiende vraag naar woningen te kunnen voldoen. SMASH heeft uiteindelijk geresulteerd in een akkoord met de Staatssecretaris over ruimere bouw mogelijkheden

binnen de 20 Ke-contour. Met dit akkoord, zoals verwoord in de Kamerbrief “wonen en vliegen in de regio Schiphol” van 1 april 2016 is er door de Staatssecretaris een punt gezet achter het SMASH traject, ondanks dat de oorspronkelijke insteek van SMASH veel breder was dan alleen de verruiming van bouwmogelijkheden

In de bestuurlijke vergadering van 29 maart 2017 zijn de betrokken provincies en gemeenten overeengekomen dat zij de (met de Staatssecretaris in voornoemd akkoord) gemaakte afspraken zullen vastleggen in de ruimtelijke verordeningen en in nog op te stellen beleidsregels.

3 Communicatiestrategie

De zeven gemeenten binnen de 20 Ke-contour worden door middel van gelijklopende brieven op de hoogte gebracht van de vastgestelde Beleidsregel wonen en vliegen. Verder wordt de Beleidsregel gepubliceerd in het provinciaal blad. De Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu krijgt een afschrift van de Beleidsregel en de brieven aan de gemeenten.