



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

Raad van State  
Afdeling bestuursrechtspraak  
T.a.v. de voorzieningenrechter  
Postbus 20019  
2500 EA Den Haag

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
www.zuid-holland.nl

Datum  
Zie verzenddatum linksonder  
Ons kenmerk  
PZH-2020-752152121  
DOS-2020-0005684  
Uw kenmerk  
-  
Bijlagen  
1

Onderwerp  
Verzoek om voorlopige voorziening behorende bij  
beroep bestemmingsplan 'BacinoI'

Edelachtbare heer, vrouwe,

Hierbij verzoeken wij u om een voorlopige voorziening op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht om de inwerkingtreding van het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'BacinoI' (vastgesteld op 9 juli 2020 en bekendgemaakt op 11 september 2020) te schorsen tot de Afdeling Bestuursrechtspraak in de bodemprocedure uitspraak heeft gedaan.

Om inwerkingtreding van het bestemmingsplan te voorkomen, dienen wij hierbij een verzoek om voorlopige voorziening in.

Het beroepschrift (ons kenmerk - DOS-2020-0005684) is op dezelfde dag ingediend en daarmee is aan het zogenoemde connexiteits-vereiste voldaan.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen  
90, 385 en 386 stoppen  
dichtbij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.

**Motivering verzoek:**

Het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'BacinoI' biedt de mogelijkheid om een omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 2.1 lid 1 onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor een (bedrijfs)gebouw met een bouwhoogte van maximaal 25 meter. Daardoor ontstaat strijdigheid met de provinciale regels over de molenbiotoop (artikel 6.25 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland).

Het bevoegd gezag (college van burgemeester en wethouders van de gemeente Delft) is vervolgens bevoegd om binnen de reguliere procedure van de Wabo de vergunning te verlenen. Hierdoor zou een onomkeerbare strijdigheid ontstaan met molenbiotoopregeling in artikel 6.25 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland, voordat uitspraak is gedaan in de bodemprocedure.

Een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo is een gebonden beschikking. In deze procedure hoeft niet meer aan de instructieregels van de



Omgevingsverordening Zuid-Holland te worden getoetst. Artikel 6.40a van de Omgevingsverordening verklaart onze instructieregels mede van toepassing op omgevingsvergunningen voor afwijkingen van bestemmingsplannen. Wij zijn echter niet bevoegd om sturingsinstrumenten in te zetten bij omgevingsvergunningen die op grond van artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo kunnen worden verleend.

Om te voorkomen dat er als gevolg van vergunningverlening onomkeerbare situaties ontstaan en recht te doen aan alle belangen van betrokken partijen dienen wij nu een verzoek om voorlopige voorziening bij u in.

Voor een nadere motivering van dit verzoek verwijzen we naar de inhoud van ons beroepschrift.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,

voorzitter,

drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit

Bijlage:

1. Beroepschrift tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Bacinol' met bijbehorende bijlagen.

Afschrift aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Delft, t.a.v. [REDACTED], Postbus 78, 2600 ME, Delft.
2. Vereniging De Hollandsche Molen, Zeeburgerdijk 139, 1095 AA Amsterdam.
3. Delftse Molen de Roos, Phoenixstraat 112, 2611 AK, Delft.