



provincie **HOLLAND**
ZUID

GS-Voorstel

Besluitnummer
PZH-2021-785377079 DOS-2019-
0005793

Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
20 september 2021

Eindtermijn
1 december 2021

Onderwerp

Besluit wijziging subsidieregeling restauratie rijksmonumenten

Advies

1. Vast te stellen het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013.
2. Vast te stellen de GS brief aan Provinciale Staten over het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013.
3. Te bepalen dat het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013, wordt bekend gemaakt door publicatie in het Provinciaal Blad.
4. Vast te stellen de publiekssamenvatting over het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013.
5. Vast te stellen het persbericht over het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

AK: Voor meer activiteiten dan voorheen kunnen we subsidie verlenen = verruiming. Kan ertoe leiden dat er ook voor 2022 meer aanvragen komen. Wil niet dat dit er voor 2022 toe gaat leiden dat er amendement o.i.d. komt voor verruiming budget.

Bijlagen

- GS brief aan PS over het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013.
- Besluit tot wijziging Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013.
- Persbericht

1 Toelichting voor het College

Zie voor een algemene toelichting de brief aan Provinciale Staten in de bijlage. Een specifieke toelichting verdient het voorstel voor een nieuwe subsidiemogelijkheid voor gemeenten bij de inzet van last onder bestuursdwang (zie paragraaf 4 van de subsidieregeling). Gemeenten worstelen met de aanpak van eigenaren die zich niet houden aan de wettelijke instandhoudingsplicht van rijksmonumenten. Het gaat om rijksmonumenten die in zo'n slechte staat zijn dat met urgentie moet worden ingegrepen om het wind- en waterdicht te maken en waarvan de eigenaar onwillig is om dit aan te pakken. We kennen de casus van Huize Ivicke. Wassenaar heeft met onze financiële hulp door middel van een incidentele subsidie in 2020 durven doorpakken. Andere gemeenten durven het vaak niet aan door de onzekere financiële lasten die achter maatregelen voor de instandhouding van zwaar verwaarloosde panden weggelaten en de hoge juridische kosten. Samen met de gemeente Wassenaar hebben we een werkwijze ontwikkeld die juridisch is vertaald in paragraaf 4 van de huidige subsidieregeling voor rijksmonumenten.

Bij last onder bestuursdwang kunnen de kosten worden verhaald op de eigenaar maar die moeten wel eerst worden voorgeschoten. Gemeenten kunnen in deze situatie niet lenen (bv. bij het Nationaal Restauratie Fonds) omdat ze geen eigenaar zijn van het pand. Als provincie helpen we gemeenten met een subsidiebedrag die na verhaling naar rato weer terugkomt.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag	: € 0
Programma	: 4 Concurrerend Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's

PS zullen in november 2021 bij de begroting 2022 het subsidieplafond 2022 vaststellen. De middelen 2022 voor het onderhavige deelplafond zullen deel uitmaken van dit subsidieplafond, dat wordt vastgesteld binnen de beschikbare middelen in ambitie 4. Er zijn daarom nu geen financiële consequenties of risico's.

Met de vaststelling van de begroting stellen Provinciale Staten het subsidieplafond voor de subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland vast. Daarbij wordt het subsidieplafond meestal direct verdeeld over deelplafonds voor de verschillende paragrafen (restauratie, herbestemming en bestuursdwang).

Voor 2022 zal in de begroting het deelplafond voor de nieuwe Paragraaf 4 Bestuursdwang vooralsnog op € 0 worden vastgesteld. Dat betekent dat op moment van openstelling van de gewijzigde regeling nog geen aanvragen kunnen worden ingediend.

De komende maanden zal in overleg met gemeenten worden getreden om te bepalen welke gemeenten gebruik willen maken van deze subsidie en hoe groot de subsidiebehoefte is. Op basis hiervan zal, binnen bestaand budget voor de restauratie van rijksmonumenten en via de reguliere P&C cyclus, een voorstel aan GS worden voorgesteld een deelplafond vast te stellen.

Juridisch kader

De wijziging van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013 treedt in werking na publicatie in het Provinciaal Blad. Tussen 1 december 2021 en 28 februari 2022 kunnen subsidieaanvragen voor de paragraaf restauratie worden ingediend. Tussen 1 mei 2022 en 1 juli 2022

kunnen subsidieaanvragen voor de paragraaf herbestemming worden ingediend. Vanaf het moment dat een deelplafond is vastgesteld kunnen het hele jaar door aanvragen voor de paragraaf bestuursdwang worden ingediend.

2 Voorafgaande besluitvorming

De provincie Zuid-Holland heeft in 2013 de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013 opgesteld, waarmee subsidies worden verleend aan monumenteigenaren voor de restauratie van hun rijksmonument.

In 2016 is een paragraaf herbestemming toegevoegd aan de subsidieregeling, waardoor monumenteigenaren die een subsidie ontvingen voor restauratie ook in aanmerking kwamen voor maatregelen voor de vergroting van de toegankelijkheid en verduurzaming ten behoeve van de herbestemming van hun monument.

Met de wijziging van de subsidieregeling in 2019 werd voornamelijk de praktische uitvoerbaarheid van de regeling verbeterd. Daarnaast werd de kans op subsidie voor klinkend erfgoed vergroot en werd het mogelijk om een herbestemmingssubsidie aan te vragen zonder dat er sprake is van restauratie.

Met het voorliggende voorstel tot besluit van wijziging van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013 wordt een aantal verbeterpunten doorgevoerd, te weten dat de kans op subsidie wordt vergroot voor de restauratie van een monumentaal interieur en voor herbestemmingen met een sociaal-maatschappelijke functie. Hiernaast is een nieuwe paragraaf toegevoegd die de subsidiemogelijkheid regelt voor gemeenten bij last onder bestuursdwang (zie voor meer info hierboven onder punt 1). Hiernaast vinden twee kleine wijzigingen in het proces plaats, te weten het instellen van een maandelijks spreekuur waarbij eigenaren advies kunnen vragen over de werking van de subsidieregeling in hun specifieke geval en de verplichting om het restauratiewerk aan te melden bij de coördinator van Restauratie Opleidingsprojecten Zuid West als de aanvrager belooft leerling-werkplaatsen te creëren.

3 Proces

De GS brief zal ter informatie worden verstuurd aan de Commissie BMM van 6 oktober 2021.

4 Participatie en rolname

In het proces om tot voornoemde wijziging met betrekking tot bestuursdwang te komen is de gemeente Wassenaar betrokken. Zij hebben geadviseerd over de beste wijze om dit juridisch vorm te geven. Hiernaast heeft de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed geadviseerd onder meer met betrekking tot de verruiming van de subsidiemogelijkheid voor de restauratie van het interieur.

5 Communicatiestrategie

Het voorliggende besluit tot wijziging van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013 zal worden gepubliceerd in het Provinciaal Blad. Er wordt een persbericht verstuurd over het besluit en er zal op de provinciale website aandacht worden besteed aan de wijziging.

Hiernaast wordt informatie verstrekt aan gemeenten en de omgevingsdienst over de nieuwe subsidiemogelijkheid bij handhaving bij last onder bestuursdwang waarbij tevens inzicht wordt verkregen naar de vraag en wordt gekoerst op aandacht in relevante media zoals de Erfgoedstem.



provincie **HOLLAND**
ZUID