

Aan Provinciale Staten

Onderwerp:

vaststelling bestuursovereenkomst ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland

Geachte Statenleden,

Op 5 februari 2025 jl. heeft u in de commissie Ruimte en Milieu de concept bestuursovereenkomst ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland (hierna: de bestuursovereenkomst) besproken. In de bespreking zijn door u meerdere aandachtspunten voor het vervolg en de uitwerking meegegeven, op het gebied van leefbaarheid en specifiek het inpassen van groen, water, sociale en culturele voorzieningen bij de ontwikkeling van Bleizo-West.

Later op diezelfde dag, 5 februari 2025, heeft ook de commissie Algemene Zaken van de gemeenteraad Lansingerland de bestuursovereenkomst besproken. In de raadscommissie kwam vooral ter sprake dat de gemeenteraad graag ziet dat de woningbouwontwikkeling Lange Vaart zo snel als mogelijk weer wordt hervat. Partijen in zowel de Staten als de gemeenteraad roepen op om de te maken afwegingen voor 15 MW Windenergie in de al lopende MER procedure op correcte en zorgvuldige wijze te doen, met oog op alle verschillende belangen.

De beide besprekingen leiden tot aandachtspunten die door de provincie en de gemeente worden meegenomen in de vervolgstappen waarvoor zij verantwoordelijk voor zijn. De aandachtspunten hebben niet geleid tot aanpassing aan de voorgelegde concept-bestuursovereenkomst. Gedeputeerde Staten hebben daarom vandaag, 18 februari 2025, de bestuursovereenkomst definitief vastgesteld. Namens GS zal gedeputeerde Koning de bestuursovereenkomst ondertekenen.

In de Bestuursovereenkomst staan afspraken over 15 MW windenergie, het realiseren van netto 36 ha bedrijventerrein, het realiseren van woningbouw op Bleizo-West waarvan twee-derde in het betaalbare segment waarvan 34% sociale huurwoningen, het onderzoeken van maatregelen voor de N209 en de gezamenlijke ambitie voor een goede leefomgeving.

Vervolg

Met het ondertekenen van de overeenkomst zullen de verschillende trajecten eigenstandig (verder) worden opgepakt. Wel behouden we zowel bestuurlijk als ambtelijk de coördinatie en afstemming ten opzichte van de gemaakte afspraken in de bestuursovereenkomst en de goede samenwerking met de gemeente Lansingerland.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Bijlagen

- bestuursovereenkomst ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland
- 241204 kaart bij BOK LL