

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	18 februari 2025	n.v.t.

Onderwerp

Bestuursovereenkomst ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland

Advies

1. Aan te gaan de bestuursovereenkomst ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland
2. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten waarmee Provinciale Staten wordt geïnformeerd over akkoord en de ondertekening van de bestuursovereenkomst.
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting bestuursovereenkomst ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland.

Gelet op het bepaalde in artikel 59a van de Provinciewet staat het college de commissaris van de Koning toe om gedeputeerde mevr. A.L. Koning te machtigen de onder 1 bedoelde bestuursovereenkomst met de gemeente Lansingerland namens het college te ondertekenen.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies.

Bijlagen

1. GS brief aan PS def vaststellen bestuursovereenkomst
2. bestuursovereenkomst Ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland definitief
3. 241204 kaart bij BOK LL
4. Machtiging cdK Bestuursovereenkomst ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland

1 Toelichting voor het College

Op 5 februari 2025 hebben zowel de Raadscommissie Algemene Zaken van de gemeente Lansingerland als de Statencommissie Ruimte en Milieu van de provincie Zuid-Holland hun bedenkingen en wensen mee kunnen geven aan respectievelijk het college van Burgemeester en Wethouders en Gedeputeerde Staten. Dit heeft niet geleid tot aanpassingen in de overeenkomst. Daarom ligt dezelfde tekst voor als definitieve overeenkomst als de op 17 december 2024 aan Provinciale Staten gestuurde concept-bestuursovereenkomst ruimtelijke ontwikkelingen. Tevens bevat het voorstel een verzoek aan de commissaris van de Koning om Gedeputeerde Koning te machtigen deze overeenkomst te ondertekenen.

Bedenkingen en Wensen

In de beide commissies is op 5 februari 2025 aandacht gevraagd voor de afspraken over het willen realiseren van 15MW windenergie. Partijen in de Staten en gemeenteraad roepen op om de te maken afwegingen in de al lopende MER procedure op correcte en zorgvuldige wijze te doen, met oog op alle verschillende belangen.

In de Statencommissie Ruimte en Milieu werd er ook aandacht gevraagd voor de leefbaarheid en specifiek het inpassen van groen, water, sociale en culturele voorzieningen bij de ontwikkeling van Bleizo-West. Het totaal aan opmerkingen en wensen is via het debat terug te vinden.

Bij de Raadscommissie Algemene Zaken was de oproep om de ontwikkeling Lange Vaart zo snel als mogelijk weer te hervatten. Het college van B&W heeft richting raad aangegeven Lange Vaart niet mee te nemen in het door de gemeente nog op te stellen plan voor de ontwikkeling van 36 ha HMC bedrijventerrein, omdat zij voldoende mogelijkheden zien op andere locaties. De verwachting vanuit het college van B&W is dat er in april een dergelijk goed plan voor het realiseren van deze bedrijventerreinen ligt, dat de woningbouw ontwikkeling op Lange Vaart weer kan worden hervat. Vanuit de provincie is aangegeven het woningbouwprogramma op Lange Vaart nog te bespreken.

Genoemde punten zullen bij de verdere uitwerking van de verschillende ruimtelijke ontwikkelingen worden meegenomen.

Op maandag 10 februari 2025 hebben wethouder Fortuyn en gedeputeerde Koning in een gezamenlijk overleg geconcludeerd dat de besprekingen in de commissies wat hen betreft niet leiden tot aanpassingen van de overeenkomst. Verder is er in het overleg gesproken over de verdere invulling/aanpak voor het vervolg.

Inhoud

De gemeente Lansingerland en Provincie Zuid-Holland wensen in nauwe samenwerking en afstemming te komen tot een gezonde, veilige en bereikbare ruimtelijke ontwikkeling van de opgaves wind, wonen en werken en bereikbaarheid. Doel van de Overeenkomst is om afspraken te maken over de manier waarop en de voorwaarden waaronder uitvoering wordt gegeven aan de ruimtelijke ontwikkelingen in Lansingerland, waaronder op Bleizo-West.

Voor het overige wordt verwezen naar de bestuursovereenkomst.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

Voorliggende overeenkomst is juridisch getoetst, zowel binnen de provincie Zuid-Holland als de gemeente Lansingerland.

Aangezien het bij dit besluit gaat om bevoegdheden die liggen bij Gedeputeerde Staten en het daarmee ook het college is dat als bestuursorgaan de betreffende overeenkomst aangaat, is het de commissaris van de Koning, op grond van artikel 59a Provinciewet na verkregen instemming van het college bevoegd de ondertekening van deze overeenkomsten namens het college op te dragen aan gedeputeerde Koning, gedeputeerde Wonen en Ruimtelijke Ordening van de provincie Zuid-Holland

Het college van Gedeputeerde Staten is als bestuursorgaan partij bij de bestuursovereenkomst, dat betekent dat de Commissaris van de Koning, na daartoe verkregen toestemming van het college op grond van artikel 59a Provinciewet bevoegd de ondertekening van de stukken die daarop van het college uitgaan aan een gedeputeerde op te dragen. In die gevallen spreken we van machtiging tot ondertekening. In het voorliggende geval zal gedeputeerde mevr. A.L. Koning de overeenkomst namens het bestuursorgaan de Provincie Zuid-Holland ondertekenen.

2 Voorafgaande besluitvorming

Zie onder 1. Toelichting voor het College.

3 Proces

Op 17 december 2024 hebben het college van B&W van Lansingerland en GS van Zuid-Holland ingestemd met de concept-bestuursovereenkomst ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland. Deze overeenkomst is tot stand gekomen op basis van het principe akkoord wat overeengekomen is op 22 oktober 2024 tijdens een ontmoeting tussen de beide colleges.

Na vaststelling in de beide colleges is de conceptovereenkomst verzonden aan Provinciale Staten. Deze hebben op 5 februari 2025 in de Statencommissie Ruimte en Milieu de mogelijkheid gekregen om bedenkingen en wensen te geven voorafgaand aan de ondertekening door beide colleges. De gemeente Lansingerland heeft in hun Raadscommissie Algemene Zaken een soortgelijke procedure gevolgd.

Op 18 februari 2025 is de definitieve bestuursovereenkomst ter vaststelling aan GS en B&W aangeboden. Naar aanleiding van de bespreking in de commissies van Provinciale Staten en de gemeenteraad zijn er geen wijzigingen aangebracht aan de bestuursovereenkomst. De inbreng van zowel de gemeenteraad als Provinciale Staten wordt deels meegenomen in de verdere uitwerking van het bestuursakkoord.

4 Participatie en rolneming

De bestuursovereenkomst is in samenwerking en in overleg met de gemeente Lansingerland tot stand gekomen. Na ondertekening zal uitvoering worden gegeven aan de verschillende onderzoeken en verkenningen.

5 Communicatiestrategie

Het bereiken van de overeenstemming is al breed in de pers zichtbaar geweest. Ook van de ondertekening van de overeenkomst na deze vaststelling zal een moment worden gemaakt. Na het tekenen zullen de verschillende trajecten hun eigen communicatie kennen.