



		Paraaf voor agendering
Behandelend ambtenaar	J.J. Meijer	Akkoord
Ambtelijk opdrachtgever / Leidinggevende	Damen, JH	digitaal
Bestuurlijk opdrachtgever / Portefeuillehouders	Weber, JF	
Provinciesecretaris	drs. J.H. de Baas	

Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
20 maart 2018

Eindtermijn

Onderwerp

Bijgestelde uitvoering project Herinrichting Meeslouwerplas

Publiekssamenvatting

BAM en provincie hebben overeenstemming bereikt over een bijgestelde uitvoering van het project Herinrichting van de Meeslouwerplas. De belangrijkste doelen van het project, het realiseren van stabiele oevers en een ecologische kwaliteitsimpuls in de vorm van een krekplan en de aanleg van natuurvriendelijke oevers worden met deze bijgestelde uitvoering gewaarborgd.

Advies

1. Aan te gaan met BAM het "Addendum bij Basisovereenkomst van 26 augustus 2009", met daarin de bijgestelde uitvoering van het project Herinrichting Meeslouwerplas;
2. Vast te stellen bijgevoegd gezamenlijk persbericht van BAM en provincie naar aanleiding van de uitvoering door BAM van de werkzaamheden in de Meeslouwerplas;
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting over de bijgestelde uitvoering van het project Herinrichting Meeslouwerplas;
4. Ten aanzien van het Addendum als bedoeld onder 1. af te zien van actieve openbaarheid.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

- Addendum bij Basisovereenkomst van 26 augustus 2009
- Gezamenlijk Persbericht BAM en provincie

1 Toelichting voor het College

Algemeen

Bijgestelde uitvoering project Herinrichting Meeslouwerplas.

De afspraken met BAM in het Addendum gelden als een bijgestelde uitvoering van de oorspronkelijke Basisovereenkomst met BAM van 26 augustus 2009.

Voor deze bijgestelde uitvoering is gebruik gemaakt van de mogelijkheid die de oorspronkelijke Basisovereenkomst bood om in geval van veranderende marktomstandigheden de overeenkomst te herijken.

De bijgestelde uitvoering door BAM ziet meer specifiek op:

- realiseren van stabiele oevers;
- de aanleg van het krekplan;
- de aanleg van eufotische zones(natuurvriendelijke oevers) in bijgestelde omvang;

Achtergronden

Afspraken met BAM t.a.v. bijgestelde uitvoering van het 'project Meeslouwerplas'

De Meeslouwerplas is ontstaan als gevolg van zandwinning voor onder andere de A4. Gebleken is dat als gevolg van deze zandwinning sommige delen van oevers te steil zijn afgegraven. Om verzakking van deze delen tegen te gaan is het project 'Verondieping Meeslouwerplas' gestart. Dit project voorzag in de verondieping van de plas en het stabiliseren van de onderwatertaluds zodat delen van de oevers niet meer het gevaar liepen de plas in te schuiven. Het stabiliseren zou plaatsvinden door de stort van grond en bagger. Het storten van grond en bagger betekende voor de provincie een financiële opbrengst. Deze opbrengsten zijn niet alleen vertaald in inkomsten voor de provincie maar vooral in maatregelen ter verhoging van de recreatieve- en ecologische kwaliteit. De belangrijkste kwaliteitsimpulsen zijn het krekplan en de natuurvriendelijke oevers. Ook de aanleg van een geluidscherm langs de A4 kon deel uitmaken van de oorspronkelijke afspraken, mits de opbrengsten voldoende zouden zijn. De maatregelen zijn ook in de vorm van een derdenbeding ten behoeve van Recreatiecentrum Vlietland(RCV) en betrokken Natuur- en Milieuorganisaties in de overeenkomst met BAM opgenomen.

In mei 2014 is de aanvoer van grond en bagger stilgevallen. Van de oorspronkelijk beoogde 8.000.000 m³ is slechts 871.000 m³ grond en bagger gestort.. Daarmee vielen ook de opbrengsten voor BAM en provincie weg. Als gevolg hiervan is de uitvoering van het gehele project stilgevallen. De provincie heeft de BAM vervolgens juridisch aangesproken op nakoming

van de Basisovereenkomst. Omdat het voeren van een juridische procedure de uitvoering op korte termijn van de herinrichtingsplannen niet dichterbij brengt en bovendien een onzekere uitkomst kent, is met de BAM in overleg getreden om te onderzoeken in hoeverre - en met behoud van zoveel mogelijk van de oorspronkelijke ambities - het project een vervolg kon krijgen. Dit heeft geresulteerd in bijgevoegd voorstel voor een bijgestelde uitvoering van het project "Herinrichting Meeslouwerplas". In de kern betekenen de afspraken dat BAM de oevers stabiliseert, het krekplan aanlegt en natuurvriendelijke oevers realiseert en de provincie de voor de herinrichting benodigde grond aanvoert vanuit het project RLR. De provincie heeft hierover afspraken gemaakt met de aannemer van de RLR.

De bijgestelde uitvoering is vastgelegd in een door Pels Rijcken opgesteld en door de BAM ondertekend Addendum.

Wal in plaats van scherm

Doordat de stortopbrengsten achter zijn gebleven bij de prognose, is bij de BAM de veronderstelde financiële dekking voor de realisatie van het optionele geluidscherm van 3 meter hoog weggefallen. De aanleg van een geluidscherm van 3 meter hoog is nooit een resultaatverplichting geweest van de provincie. Wel heeft de provincie gekeken naar de mogelijkheden en wenselijkheid van geluid- en zichtwerende voorzieningen. Op verzoek van de gemeente Leidschendam-Voorburg heeft de provincie door Witteveen + Bos een Visie laten opstellen over de landschappelijk aspecten van geluidwerende voorzieningen in Vlietland langs de A4. Daarin concludeert Witteveen + Bos dat een geluidscherm met een hoogte van 3 meter vanuit landschappelijk oogpunt niet inpasbaar is. Anders dan het geluidscherm van 3 meter is een lage wal van 1.5 meter wel in overeenstemming met het vigerende ruimtelijke kwaliteitsbeleid. Met RCV is de afspraak gemaakt dat de provincie deze lage wal aanlegt in het intensieve (noordelijke) deel van Vlieland in plaats van het oorspronkelijk in de Basisovereenkomst opgenomen geluidscherm van 3 meter hoog. Deze afspraak is vastgelegd in de door RCV ondertekende Vaststellingsovereenkomst(VSO) van 12 september 2017 (PZH-2017-617756018).

De aanleg van een geluidwal van 1.5 meter tussen de Vinkesloot en de Jan Bakkersloot is onderdeel gemaakt van de werkzaamheden in het kader van de asverlegging van de A4.

Financieel en juridisch kader

Financieel kader

De provincie heeft op grond van de Basisovereenkomst recht op een stortvergoeding van de BAM bestaande uit een vaste vergoeding per maand en een variabele vergoeding per ton. Bij het aangaan van de basisovereenkomst met BAM was beoogd om vanuit de verwachte stortopbrengsten over de gehele looptijd van het project (€ 2,6 mln.) de voor provinciale rekening komende kosten van het project te betalen. Het ging hierbij om vervanging van de Baileybrug

door een ophaalbrug, de compensatie van RCV en aanvullende investeringen in de ecologische- en recreatieve kwaliteit van Vlietland. De provincie heeft € 1,69 mln. uitgeven aan vervanging van de Baileybrug en compensatie van RCV.

In het voorstel voor bijgestelde uitvoering van het 'project Meeslouwerplas' wordt de tot dusver opgebouwde stortvergoeding van de provincie ter hoogte van € 0,96 mln. gebruikt als betaling aan de BAM voor de aanleg van het krekengebied, de stabilisering van de oevers en de aanleg van natuurvriendelijke oevers. Het totaal aan opgebouwde stortvergoeding is niet toereikend om daar ook de voorfinanciering door de provincie voor de vervanging van de baileybrug en de compensatie aan RCV uit te dekken.

Omdat de provincie de voor de herinrichting benodigde grond aanvoert vanuit het project RLR, is in het Addendum een vergoeding aan BAM voor de stortkosten afgesproken. Deze vergoeding per m3 voor het storten van grond is gebaseerd op marktconforme verwerkingskosten en vertegenwoordigt daarmee geen aanvullende opbrengst voor de BAM.

Consequenties voor de Begroting

In de meerjarige investeringsbegroting, programma 1, is al rekening gehouden met de nieuwe prognoses waarbij het resterend investeringsbudget op € 0,96 mln. staat en de investeringsbijdrage op € 0,96 mln., met activering van deze kosten en bijdragen in 2021 nadat het project is afgerond. De investeringskosten van realisatie Baileybrug en de compensatie RCV zijn al in voorgaande boekjaren geactiveerd.

Juridisch kader

Voor deze bijgestelde uitvoering is gebruik gemaakt van de mogelijkheid die de oorspronkelijke Basisovereenkomst van 26 augustus 2009 in art. 2.9 bood om in geval van veranderende marktomstandigheden de overeenkomst te herijken.

2 Proces

Het onderhavige besluit draagt voor een belangrijk deel bij aan de verdere versterking van Vlietland. B&W van Leidschendam-Voorburg zijn over de ontwikkelingen geïnformeerd middels een afschrift van de GS brief van 21-2-2017 aan PS, waarin de oplossingsrichting voor de aanpak van de herinrichting van de Meeslouwerplas al werd geschetst. In de GS brief werd al de verwachting uitgesproken dat de gesprekken met BAM in 2017 tot de aanpak van de herinrichting zouden leiden. Onderhavig besluit geeft hier inhoud aan.

Daarnaast heeft er vanuit de provincie op ambtelijk niveau een raadspresentatie in Voorburg plaatsgevonden. Naast de herinrichting van de Meeslouwerplas zijn hierbij alle relevante

ontwikkelingen in Vlietland aan de orde geweest waaronder ook (her)beplanting in het kader van de Rijnlandroute en geluid- en zichtwerende voorzieningen. Verder is er over de bijgestelde uitvoering in het kader van het project Meeslouwerplas voorlichting aan het publiek gegeven in de vorm van bijeenkomsten.

De kritische geluiden van de gemeente Leidschendam-Voorburg, gemeente Voorschoten en betrokken natuur- en milieuorganisaties spitsen zich nu vooral toe op niet realiseren van het geluidsscherms langs de A4. In de GS-brief aan Provinciale Staten d.d. 24 oktober 2017 met kenmerk PZH-2017-615073036 over het brede dossier Vlietland is het standpunt van GS ook op dit onderwerp nader toegelicht. Een afschrift van deze brief aan PS is ter kennisname toegezonden aan de colleges van B & W van Leidschendam-Voorburg en Voorschoten. Essentie van het weergegeven GS standpunt is dat, mede gezien de met RCV in de VSO gemaakte afspraak om een wal in plaats van een scherm te realiseren, prioriteit is gegeven aan de ecologische- en recreatieve kwaliteitsimpuls d.m.v. de aanleg van natuurvriendelijke oevers en een krekkenplan naast de primaire doelstelling van het project: de veiligheid van de oevers.

3 Communicatiestrategie

Voor de bijgestelde uitvoering in het kader van project Meeslouwerplas is bijgevoegd persbericht opgesteld.

Ten aanzien van het Addendum, zijnde de bijgestelde uitvoering van het project “Herinrichting Meeslouwerplas”, wordt geadviseerd om dit document niet actief openbaar te maken. Ten aanzien van de door RCV ondertekende Vaststellingsovereenkomst(VSO) van 12 september 2017 (PZH-2017-617756018) wordt geadviseerd om dit document niet actief openbaar te maken.