



Status  
B-Geheim met termijn

Datum vergadering Gedeputeerde Staten  
3 juli 2020

Eindtermijn  
3 juli 2020

### **Onderwerp**

Brief aan B en W Delft inzake strijd bestemmingsplan Bacinol met molenbiotoop

### **Advies**

1. Vast te stellen de brief aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Delft inzake strijd bestemmingsplan Bacinol met molenbiotoop.
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting bij het voorstel 'Brief aan Burgemeester en Wethouders van Delft inzake strijdigheid bestemmingsplan Bacinol met molenbiotoop'.
3. Ten aanzien van de onder adviespunt 1 en 2 genoemde besluiten, het voorstel en bijlage, geheimhouding op te leggen op grond van artikel 55 Provinciewet juncto artikel 10, lid 2, sub f van de Wet openbaarheid van bestuur en te bepalen dat deze geheimhouding wordt opgeheven op het moment dat de brief verzonden is aan de gemeente Delft.

### **Besluit GS**

Vastgesteld conform advies

### **Bijlagen**

1. Brief GS aan B&W Delft over molenbiotoop in bestemmingsplan 'Bacinol'.

## 1 Toelichting voor het College

In de GS vergadering van 30 juni 2020 is een vertrouwelijke memo besproken over de strijdigheid van het bestemmingsplan 'Bacino!' met de molenbiotoop van molen De Roos in Delft, dat de gemeenteraad op 9 juli 2020 wenst vast te stellen. In deze memo is toegelicht dat de gemeente tot twee keer het e-formulier voor indiening van nieuwe ruimtelijke plannen verkeerd heeft ingediend. Hierdoor is het bestemmingsplan, conform de werkwijze rond e-formulieren, niet beoordeeld door de provincie in het voortraject. Hierdoor hebben GS enkel nog de mogelijkheid om reactief te reageren op het bestemmingsplan. Inmiddels is duidelijk dat een beroepsprocedure tegen het vaststellingsbesluit het meest voor de hand ligt.

Uit zowel ambtelijk als bestuurlijk contact met de gemeente is nog geen bereidwilligheid gebleken om het plan bij voor de vaststelling alsnog te conformeren aan het provinciaal beleid. Maar er loopt op het moment van schrijven nog een poging om een hoog-ambtelijk gesprek te organiseren met als doel de besluitvorming uit te stellen en te bezien of er een uitweg denkbaar is.

Om het verzoek tot aanpassing aan Burgmeester en Wethouders te formaliseren willen wij dit bij brief indienen bij het college van Delft. Omdat de betreffende vergadering al dinsdag a.s. plaatsvindt is het noodzakelijk om de brief vóór de aankomende GS-vergadering vast te stellen via de zogenoemde vier-parafenprocedure. Bijgevoegde brief is in de GS-vergadering van 30 juni besproken. GS hebben ingestemd met de te versturen brief aan het college van de gemeente Delft.

### Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag exclusief BTW	: € 0,00
Programma	: Programma 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

### Juridisch kader

De brief heeft op zich geen juridische gevolgen. Wel kan het bijdragen aan het eventuele verloop van de te verwachten beroepsprocedure tegen het vaststellingsbesluit voor het bestemmingsplan 'Bacino!'. Gedeputeerde Staten laten hiermee zien dat zij zich hebben ingezet om de gemeente Delft op andere gedachten te brengen om het plan alsnog te conformeren aan het provinciaal beleid.

### *Geheimhouding*

Aan dit besluit wordt op grond van artikel 55, eerste lid, van de Provinciewet geheimhouding opgelegd aan een ieder die hiervan kennis draagt. De reden is gelegen in het belang dat de geadresseerde i.c. de gemeente Delft erbij heeft als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie. De geheimhouding om deze reden is genoemd in artikel 10, tweede lid, onder f van de Wet openbaarheid van bestuur

De geheimhouding wordt opgeheven na het verzenden van de brief aan het college van B&W van de gemeente Delft.

## **2 Voorafgaande besluitvorming**

De gemeente Delft heeft eind 2019 het voorontwerp-bestemmingsplan en het ontwerp-bestemmingsplan in procedure gebracht. Bij de indiening van de plannen bij de provincie is het e-formulier niet volledig ingevuld. Als gevolg daarvan was de conclusie in het e-formulier dat het provinciaal belang niet in het geding was en daardoor heeft de provincie de plannen niet beoordeeld conform interne afspraken.

Naar aanleiding van een krantenbericht werd duidelijk dat het plan mogelijk in strijd is met het provinciaal beleid. Hierop is het vast te stellen bestemmingsplan alsnog beoordeeld. Daaruit kwam naar voren dat het plan strijdig is met de molenbiotop.

## **3 Proces**

Na vaststelling van de strijdigheid is ambtelijk en bestuurlijk contact gelegd met de gemeente Delft. Die is van oordeel dat zij het proces zorgvuldig heeft doorlopen en wil het plan in principe ongewijzigd vaststellen. Momenteel wordt nog een poging ondernomen om via hoog-ambtelijk overleg een opening te vinden om de besluitvorming uit te stellen om daarna te zoeken naar een oplossing.

Indien de gemeente Delft niet meewerkt, rest het college de mogelijkheid om beroep in te stellen tegen de vaststelling van het bestemmingsplan 'Bacinol'.

## **4 Participatie**

Niet van toepassing.

## **5 Communicatiestrategie**

Er wordt niet gecommuniceerd over de besluiten.