

**Overeenkomst inzake de afwikkeling van het Landbouwverkeer
ten behoeve van de projecten Valkenhorst / HOV-busbaan**

DE ONDERGETEKENDEN:

- A. de publiekrechtelijke rechtspersoon **PROVINCIE ZUID-HOLLAND**, te dezen vertegenwoordigd door de Commissaris der Koning, namens deze de gedeputeerde voor Verkeer en Vervoer, de heer F. Zevenbergen, hierna te noemen "**de Provincie**".
- B. **Staat der Nederlanden**, te dezen vertegenwoordigd door de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, namens deze de programmadirecteur van het Rijksvastgoedbedrijf, de heer M.G. van Berkel, hierna te noemen: '**Staat**',
- C. de publiekrechtelijke rechtspersoon **GEMEENTE KATWIJK**, zetelende aan de (2224 EW) Koningin Julianalaan 3 te Katwijk, te dezen vertegenwoordigd door haar wethouder de heer I.G. Mostert, daartoe ingevolge artikel 171 Gemeentewet aangewezen door het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Katwijk d.d. [--] hierna te noemen: "**de Gemeente**",

De bovengenoemde partijen, te weten: de Provincie en de Staat worden gezamenlijk hierna genoemd: '**Partijen**',

PARTIJEN NEMEN IN OVERWEGING:

- (1) dat Partijen een gezamenlijk belang hebben bij de ontwikkeling van het woongebied Valkenhorst (hierna: '**woongebied Valkenhorst**');
- (2) dat het door de raad van de gemeente Katwijk vastgestelde bestemmingsplan 'Woongebied Valkenhorst' op 30 juni 2022 de planologische basis vormt voor het woongebied Valkenhorst (hierna: '**het Bestemmingsplan**');
- (3) dat Partijen een gezamenlijk belang hebben bij de ontwikkelingen van de HOV-busbaan alsook de overkluizing Oude Broekweg tussen Leiden

en Katwijk (hierna samen: '**HOV-busbaan**');

- (4) dat het door provinciale staten van de provincie Zuid-Holland in ontwerp ter inzage gelegde inpassingsplan 'HOV Leiden-Katwijk' op 18 oktober 2022 de planologische basis vormt voor de HOV-busbaan (hierna: **het Inpassingsplan**);
- (5) dat de realisatie van het Bestemmingsplan en het Inpassingsplan leiden tot de aanpassing van de afwikkeling van het verkeer met landbouwvoertuigen als bedoeld in de Regeling tot uitvoering van de hoofdstukken III en IV van de Wegenverkeerswet 1994 (Regeling voertuigen) (hierna: **het Landbouwverkeer**) in het plangebied, zowel in de realisatiefase van het Bestemmingsplan en het Inpassingsplan, als in de nieuwe permanente situatie;

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Artikel 1: Definities en reikwijdte Overeenkomst

1. In deze Overeenkomst hebben de met een hoofdletter geschreven woorden (of zij nu in enkelvoud of meervoud worden gebruikt) de beschreven betekenis als reeds hierboven in de considerans is aangegeven.
2. Partijen beogen met het sluiten van deze Overeenkomst definitieve afspraken te maken met betrekking tot de afwikkeling van het Landbouwverkeer, maar komen tevens overeen dat, indien en voor zover dat nodig mocht zijn, zij op verzoek van één der Partijen zullen meewerken aan het onderzoeken en opstellen van nadere afspraken met betrekking tot de afwikkeling van het Landbouwverkeer.

Artikel 2: Afwikkeling Landbouwverkeer in de tijdelijke situatie

Partijen komen de navolgende afspraken over de routing landbouwverkeer over locatie Valkenburg overeen. De afspraken hebben tot doel om tijdens de realisatiefase van de HOV-busbaan en woongebied Valkenhorst de veilige afwikkeling van het Landbouwverkeer mogelijk te maken. Deze tijdelijke

landbouwroute zal lopen tot de "Centrumlaan", zoals vastgelegd in het "Stedenbouwkundig raamwerk" van mei 2020, gedeeltelijk gereed in 2028 of zoveel eerder of later als is benodigd voor de gefaseerde aanleg van de woonwijk Valkenhorst. De maatregelen bij deze afspraken zijn weergegeven op de plankaart "Afwikkeling Landbouwverkeer", aangehecht als **BIJLAGE**.

1. De Kooltuinweg blijft vanaf N441 tot en met VK-West (hierna: Valkenburg West) open voor Landbouwverkeer, ook tijdens de realisatie van woongebied Valkenhorst en de HOV-busbaan. De Provincie is verantwoordelijk voor het in stand houden van dit tracé en toegankelijk houden voor Landbouwverkeer, alsmede – in overleg met Partijen - voor het voorbereiden en uitvoeren van de daartoe benodigde verkeersmaatregelen.
2. De Gemeente is ervoor verantwoordelijk dat Landbouwverkeer mogelijk is vanaf VK-Oost (hierna: Valkenburg Oost) naar de Zijlhoek.
3. Tussen VK-West en VK-Oost zal de Kooltuinweg vervallen ten gevolge van de aanleg HOV-busbaan. De maatregelen om het Landbouw- en bestemmingsverkeer in goede banen te leiden, zijn op te delen in drie tracés, zoals weergegeven op de plankaart (BIJLAGE).
4. Tracé 1; route voor bouwverkeer en Landbouwverkeer op gronden in eigendom bij de Staat. De Staat is verantwoordelijk voor openstelling en spant zich in voor het toegankelijk en bruikbaar houden van dit tracé, inclusief de afrastering ervan met hekwerken.
5. Tracé 2; route voor Landbouwverkeer op gronden in eigendom bij de Staat. De Provincie is verantwoordelijk het toegankelijk en bruikbaar houden van dit tracé. Tevens draagt de Provincie zorg voor de aanleg van een tijdelijk hekwerk/ afrastering ter afsluiting van het gebied van de Staat(het voormalige Vliegekamp Valkenburg). Het bestaande hekwerk/ afrastering langs het tracé ter afsluiting van het gebied van de Staat blijft gehandhaafd, en blijft eigendom van de Staat.
6. Tracé 3; route voor bouwverkeer Aansluiting West en Landbouwverkeer op gronden in eigendom bij de Provincie. De

Provincie is verantwoordelijk voor het toegankelijk en bruikbaar houden van dit tracé en het afrasteren met een nog te realiseren hekwerk, langs het tracé.

7. De Staat draagt er zorg voor dat alle bestaande hekwerken/ afrasteringen op haar gronden worden gehandhaafd.
8. Met handhaving van de bestaande het plaatsen van nieuwe hekwerken en/of afrasteringen ontstaat er een volledig afgesloten tracé. Bij VK-West en VK-Oost zullen borden komen te staan met de tekst: *Eigen terrein, verboden toegang voor onbevoegden art. 461 en onderbord "uitgezonderd (land)bouwverkeer"*
9. Als blijkt dat (oneigenlijk) gebruik van de route voor het Landbouwverkeer leidt tot onveilige situaties of ongewilde vervoersbewegingen dan treden Partijen in overleg om te bezien welke maatregelen daartegen moeten worden genomen. Deze maatregelen – welke voor rekening van de Provincie komen - kunnen eruit bestaan dat extra verkeersmaatregelen worden genomen, al dan niet middels het plaatsen van een bedienbare toegangspoort die al dan niet met camerabeveiliging is aangesloten op de meldkamer van De Staat.
10. De Staat behoudt zich het recht voor om tracé 1 en tracé 2 in geval van nood per direct tijdelijk af te sluiten. Voorts behoudt de Staat het recht voor om tracé 1 en tracé 2 na overleg met Partijen af te sluiten indien:
 - er onveilige situaties zijn of dreigen;
 - er schade is die moet worden hersteld;
 - tijdelijke afsluiting nodig is ten behoeve van de (gefaseerde) aanleg van woongebied Valkenburg.Bovenstaand overzicht is niet limitatief, doch afsluiting zal niet plaatsvinden op onredelijke gronden.
Bij een tijdelijke afsluiting treden partijen in overleg om (een) alternatieve route(s) te bespreken en mogelijk te maken.
11. De Staat zal zich tot het uiterste inspannen om de looptijd van een eventuele tijdelijke afsluiting als bedoeld in lid 10 van dit artikel te

plannen en te beperken. De Staat is niet aansprakelijk voor kosten als gevolg van een eventuele tijdelijke afsluiting.

Artikel 3: Afwikkeling Landbouwverkeer in de definitieve situatie

De Provincie en de Gemeente komen overeen dat na oplevering van de centrale weg "Centrumlaan" door de woonwijk Valkenhorst aan de Gemeente, het landbouwverkeer in de eindsituatie gebruik kan maken van deze weg.

Artikel 4: Aanvulling en/of wijziging van deze Overeenkomst

Deze Overeenkomst kan alleen worden aangevuld of gewijzigd door een schriftelijk stuk dat door Partijen is ondertekend.

Artikel 5: Correspondentie

1. Alle correspondentie over deze Overeenkomst vindt plaats via de volgende postadressen en/of e-mailadressen van de op het moment van correspondentie bekende contactpersonen van Partijen.

- De Provincie:
- De Staat:
- De Gemeente:

2. Een Partij kan na mededeling aan de andere Partij besluiten de correspondentie via een andere door haar te benoemen contactpersoon te laten verlopen.

Artikel 6: Kosten Overeenkomst

1. Partijen dragen ieder voor zich de eigen kosten die aan (de totstandkoming van) deze Overeenkomst voorafgingen dan wel met (de totstandkoming en/of de uitvoering van) deze Overeenkomst gemoeid zijn.

Artikel 7: Toepasselijk recht en geschillen

1. Op deze Overeenkomst en alle daaruit voortvloeiende gevolgen is Nederlands recht van toepassing.
2. Er is sprake van een geschil indien een Partij daarvan schriftelijk en gemotiveerd melding maakt aan de andere Partijen. De Partijen zullen na een zodanige melding terstond met elkaar in overleg treden om te bezien of in der minne een oplossing voor het geschil kan worden gevonden. Indien Partijen geen overeenstemming kunnen bereiken, zal een geschil dat uit de Overeenkomst ontstaat worden voorgelegd aan de bestuurders die in het hoofd van de Overeenkomst zijn genoemd.

Artikel 8: Totstandkoming, inwerkingtreding en beëindiging.

1. Deze Overeenkomst komt tot stand en treedt in werking zodra zij door Partijen is ondertekend.
2. De afspraken met betrekking tot de afwikkeling van Landbouwverkeer in de tijdelijke situatie (artikel 2) lopen tot de oplevering van de Centrumlaan aan de Gemeente. Hierna treden de afspraken tussen de Provincie en de Gemeente over Afwikkeling Landbouwverkeer in de definitieve situatie in werking (artikel 3).
3. Deze Overeenkomst kan alleen worden aangevuld of gewijzigd door een schriftelijk stuk dat door Partijen is ondertekend.

BIJLAGE

Deze Overeenkomst heeft acht genummerde pagina's en heeft de volgende BIJLAGE:

- De Plankaart "Afwikkeling Landbouwverkeer"

Ondertekening

Aldus overeengekomen op [DATUM] en in drievoud opgemaakt en ondertekend.

Namens de Provincie Zuid-Holland: de Commissaris der Koning, namens deze de gedeputeerde voor Verkeer en Vervoer, de heer F. Zevenbergen,

(datum) (plaats) (handtekening)

Namens de Staat der Nederlanden: de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, namens deze de programmadirecteur van het Rijksvastgoedbedrijf, de heer M.G. van Berkel,

(datum) (plaats) (handtekening)

Namens de Gemeente Katwijk: de wethouder Stedelijke ontwikkeling en Mobiliteit, de heer I.G. Mostert,

(datum) (plaats) (handtekening)

BIJLAGE: Plankaart "Afwikkeling Landbouwverkeer"

