



Status  
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten  
5 januari 2021

Eindtermijn  
31 januari 2021

### **Onderwerp**

Deelplafonds en wijziging Subsidieregeling Lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017 januari 2021

### **Advies**

1. Vast te stellen het Besluit deelplafonds 2021-2023 Subsidieregeling lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017, waarin de volgende deelplafonds worden vastgesteld;
  - a. een deelplafond van € 800.000 voor paragraaf 2 Subsidie lokaal energie-initiatief: voorbereidingsfase en realisatiefase;
  - b. een deelplafond van € 800.000 voor paragraaf 3 Subsidie woningbouwcorporatie of vereniging: voorbereidingsfase en realisatiefase;
  - c. een deelplafond van € 240.229,- voor paragraaf 4 Energiebesparende maatregelen voor huishoudens.
2. Vast te stellen het Besluit tot wijziging van de Subsidieregeling Lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017;
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting;
4. Te bepalen dat het Besluit deelplafonds 2021-2023 Subsidieregeling lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017 en het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017 worden gepubliceerd in het Provinciaal Blad.

### **Besluit GS**

Vastgesteld conform advies.

### **Bijlagen**

1. Subsidieregeling lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017
2. Wijzigingsbesluit Subsidieregeling Lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 5 januari 2021
3. Deelplafondbesluit vaststellen meerdere deelsubsidieplafonds door GS Lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 5 januari 2021

## 1 Toelichting voor het College

### *Korte voorgeschiedenis*

In april 2017 is de Subsidieregeling lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017 in werking getreden. Hiermee stimuleert de provincie lokale maatschappelijke initiatieven om aan de slag te gaan met energie-transitie. Het was een van de instrumenten ter uitvoering van de Energie-agenda, onderdeel 'Samen aan de slag'. Het betrekken en de participatie van inwoners en maatschappelijke partijen in een vroeg stadium in de energietransitie is ook weer een van de speerpunten het uitvoeringsprogramma 'Schone Energie voor Iedereen' (2020-2023). Voor de coalitieperiode 2020-2023 is opnieuw € 2 mln ter beschikking gesteld voor de Subsidieregeling lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017. Tijdens de Provinciale Staten vergadering van 16 december 2020 heeft de Provinciale Staten het subsidieplafond verhoogt met € 175.000,- naar € 2.175.000,- voor de periode 2021-2023.

### *Inhoud van de Subsidieregeling Lokale initiatieven energietransitie*

De regeling is laagdrempelig en gericht op de voorbereidingsfase en realisatiefase van een project door samenwerkende partijen/initiatiefnemers, bijvoorbeeld lokale coöperaties, verenigingen en particulieren. De regeling biedt de mogelijkheid om projecten op een professionele manier voor te bereiden door bijvoorbeeld het vergoeden van technische onderzoeken en de inhuur van deskundigheid in de risicovolle voorfase van energieprojecten. Ook de realisatiefase wordt ondersteund. Zo kunnen verenigingen en woningcorporaties voor de realisatie van een duurzaamheidsproject subsidie krijgen (max 10% van de werkelijke kosten van verduurzamingsmaatregelen). Veel sportverenigingen hebben bijvoorbeeld gebruik van deze mogelijkheid gemaakt om er LED-verlichting mee te financieren.

In september 2019 is besloten via deze regeling ook VvE's (Vereniging van Eigenaren) en particulieren te ondersteunen die wel willen verduurzamen maar door financiële beperkingen daartoe minder of niet in staat zijn. Daarvoor werd € 2mln euro extra beschikbaar gesteld. Hier is veelvuldig gebruik van gemaakt door de VvE's bij het verwezenlijken van hun verduurzamingsplannen.

### *Onderbouwing van de wijzigingen in de subsidieregeling*

Om in de huidige vorm voor subsidie voor paragraaf 3, artikel 19, in aanmerking te komen moet voldaan worden aan de vereiste dat de appartementen van de VvE in het project waarvoor subsidie wordt aangevraagd een gemiddelde actuele WOZ-waarde hebben van ten hoogste € 200.000,-. Wij stellen voor om de gemaximaliseerde WOZ waarde van € 200.000,- naar € 250.000,- voor paragraaf 3. De huizenprijzen stijgen ieder kwartaal met een enkel procentpunt. De huizenprijzen zijn sinds het derde kwartaal van 2019, tevens het moment van vaststellen dat de regeling is opengesteld voor VvE's en particulieren, tot nu met gemiddeld 8,3% gestegen in Zuid-Holland volgens het CBS (<https://www.cbs.nl/nl-nl/visualisaties/huizenmarkt-in-beeld>). Dit betekent dat een deel van de doelgroep niet meer ondersteund kan worden omdat hun woningen meer waard zijn geworden. Deze stijging is echter niet direct te wijten aan de verbetering van de woningen op het gebied van isolatie en verduurzaming, maar komt deels door de stijgende inflatie.

Om voor subsidie als bedoeld in paragraaf 4 in aanmerking te komen moeten worden voldaan aan de volgende vereisten: de woning betreft een huurwoning met een maximale huurprijs van € 900,- per maand; of de woning betreft een koopwoning met een actuele WOZ-waarde van maximaal € 200.000,-. Particulieren die energiemaatregelen willen uitvoeren in hun huur- of koopwoning kunnen 75% van de investering gesubsidieerd krijgen tot € 3.000,- of 100% gesubsidieerd krijgen van een maatwerkadvies tot € 300,-. Gezien de stijging van de huizenprijzen van 8,3% adviseren wij ook hierbij de gemaximaliseerde WOZ waarde van € 200.000,- te verhogen naar € 250.000,-. Daarnaast adviseren wij om de maximale, gevraagde huurprijs te verhogen van € 900,- naar € 950,- voor aanvragers van paragraaf 4. Gemiddeld genomen zijn de huurprijzen Zuid-Holland met 3,2% gestegen op 1 juli 2020 ten opzichte van 1 juli 2019 (<https://www.cbs.nl/nl-nl/nieuws/2020/37/grootste-huurstijging-in-zes-jaar>).

#### *Onderbouwing voor het vaststellen van nieuwe deelplafonds*

De voorgestelde deelplafonds zijn verdeeld over de drie paragrafen van de Subsidieregeling Lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017: paragraaf 2 voor lokale energie initiatieven, paragraaf 3 voor woningbouwcorporaties en verenigingen en paragraaf 4 voor particulieren. Lokale energie initiatieven en woningbouwcorporaties en verenigingen kunnen maximaal € 75.000,- aanvragen, terwijl particulieren maximaal € 3.000,- kunnen aanvragen. Dit verklaart het advies om een deelplafond van € 240.229,- vast te stellen voor paragraaf 4 en € 800.000,- voor zowel paragraaf 2 en 3. Opgeteld is dit een bedrag van € 1.840.229,-. Dit is het resterende subsidieplafond van de regeling na alle aanvragen in 2020, inclusief de verhoging die PS op 16 december 2020 heeft vastgesteld.

Deze deelplafonds staan vast voor de gehele looptijd van het subsidieplafond, tot 31 december 2023. De Subsidieregeling Lokale initiatieven energietransitie 2017 loopt echter op 31 december 2021 af. Het eerste en tweede kwartaal wordt benut om intern en extern af te stemmen welke (financiële) instrumenten nodig zijn om lokale initiatieven vanaf 1 januari 2022 te ondersteunen. In het derde kwartaal van 2021 ontvangt uw Gedeputeerde Staten hiervoor een voorstel.

#### Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 1.840.229,00
Programma	: Programma 3 - Schone energie voor iedereen
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

In de begrotingswijziging 2020 is door de Provinciale Staten op 23 april 2020 een subsidieplafond ingesteld van € 2.000.000,- jaarlijks € 500.000,-. Dekking ten laste van de Algemene reserve. Het subsidieplafond is op 16 december 2020 door Provinciale Staten verhoogd met € 175.000,- voor de periode 2021-2023.

#### Juridisch kader

Op grond artikel 5 lid 2 van de Algemene Subsidieverordening 2013 kunnen GS een door Provinciale Staten vastgesteld subsidieplafond onderverdelen in deelplafonds. Het resterende subsidieplafond voor Subsidieregeling Lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017 in de

periode 2021-2023 is €1.840.229,- en deze wordt onderverdeeld in drie plafonds. Overschrijding van deze deelplafonds levert een verplichte weigeringsgrond op.

Indien vastgesteld worden het Besluit deelplafonds 2020-2023 Subsidieregeling lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017 en het besluit tot wijziging van de Subsidieregeling lokale initiatieven energietransitie Zuid-Holland 2017 5 werkdagen na de GS-vergadering van 5 januari 2021 gepubliceerd in het Provinciaal Blad. Met deze publicatie treedt het besluit in werking en kan er weer subsidie worden aangevraagd.

## **2 Voorafgaande besluitvorming**

De regeling is voorjaar 2017 opgesteld en voorjaar 2018 geactualiseerd. Bij de begrotingsbehandeling 2019 hebben Provinciale Staten aandacht gevraagd voor VvE's en particulieren die wel willen verduurzamen maar door financiële beperkingen daartoe minder of niet in staat zijn. In september 2019 is besloten via deze regeling € 2mln voor VvE's (Vereniging van Eigenaren) en particulieren beschikbaar gesteld om te ondersteunen bij het verduurzamen wanneer de financiële ruimte beperkt is. Tijdens de Provinciale Staten vergadering van 16 december 2020 heeft de Provinciale Staten het subsidieplafond verhoogt met € 175.000,- voor de periode 2021-2023.

## **3 Proces**

De Subsidieregeling Lokale initiatieven in de energietransitie Zuid-Holland 2017 wordt in 2021 ongewijzigd voortgezet, met uitzondering van de verhoging van de gemiddelde, actuele maximum WOZ-waarde voor aanvragers van paragraaf 3 en 4 en de verhoging van de huurprijs voor paragraaf 4.

## **4 Participatie en rolname**

Deze regeling is in 2017 tot stand gekomen na een uitgebreide ronde langs de gebruikers van de bestaande regeling en de potentiële doelgroepen. Er is gesproken met en geluisterd naar woningbouwcorporaties, VvE's, adviseurs, bouwloketten, gemeenten, bewoners en andere stakeholders. De uitdaging op dit terrein ligt tussen enerzijds de urgentie van de energietransitie en anderzijds voldoende tijd nemen en betaalbaarheid bevorderen om mensen mee te krijgen.

Met VvE's en sportverenigingen is recentelijk gesproken over de huidige economische situatie als gevolg van de Coronacrisis. Zij hebben duidelijk aangegeven dat deze subsidie helpt bij het nemen van lastige investeringsbeslissingen waarmee zij hun maandelijkse kosten en CO2 uitstoot kunnen verlagen.

## **5 Communicatiestrategie**

De nieuwe deelplafonds worden gepubliceerd in het Provinciaal Blad na vaststelling van de deelplafonds en de wijziging van de subsidieregeling door uw Gedeputeerde Staten op 5 januari 2021.

De regeling zal opnieuw onder de aandacht worden gebracht van lokale initiatieven. In overleg met een communicatieadviseur zullen ook andere communicatie-activiteiten worden voorbereid, zoals de externe nieuwsbrief.