

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
A-openbaar vervoer	19 april 2022	-

Onderwerp

Gewijzigd Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen

Advies

1. Vast te stellen het gewijzigd Ontwerp van de wijziging van de Omgevingsvisie Zuid-Holland, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
2. Vast te stellen het gewijzigd Ontwerp van de van de Omgevingsverordening Zuid-Holland, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
3. Vast te stellen het gewijzigd Ontwerp van de wijziging van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
4. Te bepalen dat de Ontwerp wijzigingen van het Omgevingsbeleid, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen, ter inzage worden gelegd na voorafgaande kennisgeving in het Provinciaal Blad
5. Vast te stellen de publiekssamenvatting over het gewijzigd ontwerp van de wijzigingen van het Omgevingsbeleid in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen

Besluit GS

Vastgesteld conform advies.

Bijlagen

1. Gewijzigd Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
2. Kaartenset Omgevingsverordening
3. Kaartenset Omgevingsvisie

1 Toelichting voor het College

Op 22 februari heeft GS het ontwerp vastgesteld van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen. Het gaat om een wijziging van de Omgevingsvisie, de Omgevingsverordening en het Omgevingsprogramma.

Voor de Omgevingsverordening gaat het zowel om een wijziging van de geldende Omgevingsverordening Zuid-Holland (OVZH), als om de straks (na inwerkingtreding van de Omgevingswet) geldende Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (ZHOV).

Het ontwerp is besproken in de vergadering van de Integrale Statencommissie op 13 april 2022. Toegezegd is het ontwerp op een aantal punten nog bij te stellen. Het gaat om de volgende punten:

- In de stukken wordt melding gemaakt van de afspraken die de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening wil maken met de provincies over woningbouw. Deze afspraken hebben betrekking op het bouwtempo, woningbouwaantallen en om het aandeel betaalbare woningen. De afspraken kunnen gevolgen hebben voor de toepassing van het provinciaal beleid en mogelijk ook leiden tot aanpassing van het provinciaal beleid.
- De kaart met het provinciaal fietsnet is aangevuld met meerdere routes, naar aanleiding van overleg met de gemeenten die hadden gevraagd om deze toevoegingen.
- De locatie Bedrijventerrein De Nieuwe Wetering IV (gemeente Krimpenerwaard) is toegevoegd aan de kaart met grote buitenstedelijke bouwlocaties (3 hectare kaart).
- Meervoudig ruimtegebruik is als belangrijk uitgangspunt toegevoegd in de beleidskeuze Verstedelijking.
- Bij het onderwerp transitie landelijk gebied is toegevoegd dat nog zal worden bezien op welke wijze PS wordt betrokken bij de vaststelling van het gebiedsplan. Vanwege de status als Omgevingsprogramma valt het vaststellen van het gebiedsplan onder de bevoegdheid van GS.
- Enkele technische verbeteringen in de tekst van zowel de visie als de verordening.

Ten opzichte van het ontwerp dat door GS is vastgesteld op 22 februari 2022 zijn er nu alleen aanpassingen van de Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening (OVZH en ZHOV). Het Omgevingsprogramma blijft ongewijzigd. Alleen de onderdelen die ten opzichte van het besluit van 22 februari worden gewijzigd, worden opnieuw vastgesteld.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag exclusief BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

De Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen van het Omgevingsbeleid omvat in juridische zin vier besluiten. Het gaat namelijk om een wijziging van zowel de Omgevingsvisie Zuid-Holland, de Omgevingsverordening Zuid-Holland en het Omgevingsprogramma Zuid-Holland, alsmede van de nieuwe Zuid-

Hollandse Omgevingsverordening (ZHOV).

De plannen worden digitaal vormgegeven en volgens de wettelijke eisen 'in elektronische vorm' vastgesteld. De plannen zijn in te zien via de link op de provinciale website. Ook worden de plannen gepubliceerd op ruimtelijkeplannen.nl, overeenkomstig de wettelijke eisen.

Papieren versies van de vier wijzigingsbesluiten zijn gebundeld in het document: 'Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen'.

2 Voorafgaande besluitvorming

Het ontwerp is door GS vastgesteld op 22 februari 2022. Bij brief van 29 maart 2022 is PS geïnformeerd over het voornemen van GS het ontwerp nog aan te vullen met betrekking tot onder meer een verwijzing naar de afspraken die het Rijk met de provincies wil maken over woningbouw.

3 Proces

Na de besluitvorming in GS wordt het ontwerp gedurende zes weken ter inzage gelegd. De zienswijzen worden samengevat en beantwoord in de Nota van Beantwoording. Dit kan leiden tot aanpassing van het ontwerp. Ook de afspraken over woningbouw die het Rijk dit jaar met de provincie wil maken, kunnen nog leiden tot aanpassing van het ontwerp. Vervolgens wordt de Module Ruimte en Wonen ter vaststelling voorgelegd aan PS.

4 Participatie en rolneming

De Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen omvat meerdere onderwerpen. Deze hebben een eigen voorbereidings- en participatietraject doorlopen. De wijze waarop participatie heeft plaatsgevonden verschilt dus per onderwerp. Daarnaast is een Open Huis bijeenkomst georganiseerd over alle onderwerpen van deze module. Er zijn presentaties gegeven en er was ruimte voor discussie en het stellen van vragen.

De verdere procedure vindt gebundeld plaats in het kader van deze herziening. Het ontwerp wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd. Een ieder wordt daarbij in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Deze zienswijzen worden betrokken bij de vaststelling van de herziening en kunnen leiden tot aanpassing van het ontwerp.

5 Communicatiestrategie

Een persbericht is in deze fase van besluitvorming niet nodig. De Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen wordt ter inzage gelegd, na voorafgaande kennisgeving in het Provinciaal Blad en op de website van de provincie. Gemeenten, regio's en waterschappen worden tevens per brief op de hoogte gebracht.