



provincie **HOLLAND**
ZUID

Gedeputeerde Staten

Contact



Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum

Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk

DOS-2013-0002842

PZH-2020-723580624

Uw kenmerk

19.22166

Bijlagen

Geen

Aan het college van B en W gemeente Nieuwkoop
Postbus 1
2460 AA Ter Aar

Onderwerp

Stand van zaken Glassaneringsproject
Paradijsweg Westzijde/Natte Kant.

Geacht college,

Bij deze reageren wij op uw brief van 14 november 2019 inzake stand van zaken Paradijsweg Westzijde/Natte Kant.

Op 26 september 2019 heeft u de subsidieverantwoording voor dit project bij de provincie ingediend en verzocht om vaststelling van de subsidie. U vraagt in uw brief van 14 november 2019 wederom de subsidievestigingsbeschikking te ontvangen voor de subsidies die wij voor dit project hebben verstrekt. Alvorens de subsidies te kunnen vaststellen dient u echter eerst een getekende accountantsverklaring en een kostenspecificatie van de op te leveren producten (gebiedsvisie, 20 saneringsplannen, voorontwerp bestemmingsplan, ontwerpbestemmingsplan) aan ons te doen toekomen. Dit hebben wij ambtelijk ook al kenbaar gemaakt.

Daarnaast verzoekt u instemming met de voortgang van het project. Wij zijn verheugd om te horen dat dit glassaneringsproject nu goede vorderingen maakt. Dat is ook zeer wenselijk aangezien de subsidietermijn na twee verlengingen eind maart 2019 was verstreken. Wij hebben al die tijd oog gehad voor de complexiteit van dit soort trajecten met veel deelnemers die allemaal een besluit over hun toekomst dienen te nemen. Ook dient in dit soort trajecten een balans te worden gevonden tussen het individueel belang van de deelnemers en het algemeen belang. Wel zijn wij van mening dat de gemeente het project pas de laatste twee jaar voortvarend heeft opgepakt, daarvoor liet men het teveel over aan de ingestelde gebiedscommissie. Wij gaan er vanuit dat u met dezelfde voortvarendheid dit project tot een goed einde brengt.

We kunnen instemmen met de inhoudelijke hoofdlijnen van dit project. Dit betreft het transformeren van ca 19 ha glastuinbouwbestemming met daarvan ca 10 ha fysiek glas en die te transformeren naar ca 11 ha natuur en water, ca 6 ha woonkavels met ca 40 woningen en een aantal recreatieve voorzieningen (wandelommetjes, zitbanken, aanlegsteigers, een botenhelling en een vlindertuin) met de bijbehorende kaartbeelden.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



Wel vragen wij nog om drie verbeterpunten:


- er dient nog een maximale inspanning te worden gedaan om de openbare gebieden aan de Langeraarase Plas zo groot mogelijk te maken met het doel de toegankelijkheid en beleefbaarheid van de waterkant zo groot mogelijk te maken.
- de genoemde recreatieve voorzieningen dienen ook allemaal in de inrichtingsplannen te worden opgenomen.
- de genoemde cijfers van saneringen en nieuwe bestemmingen dienen in overeenstemming te worden gebracht met de kaartbeelden.

Bij het ontwerpbestemmingsplan zullen wij deze punten beoordelen.

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,



drs. H.M.M. Koek

plv. voorzitter,



F. Vermeulen