



Rijksinstituut voor Volksgezondheid  
en Milieu

*Ministerie van Volksgezondheid,  
Welzijn en Sport*

# Ruimte voor woningbouw

Els van Schie

Kees van Luijk

RIVM Milieu & Veiligheid



# Inhoud

1. Context
2. Depositieruimte door maatregelen wegverkeer
3. Behoefte aan depositieruimte woningbouw
4. Conclusies / aanbevelingen



## Context

Nationale benadering op gespannen voet met gebiedsbenadering

In emissies:

- Nodig voor 75.000 woningen per jaar : 0,16 kton N
- Reductie bij snelheidsverlaging 130/120 → 100: 0,21 kton N
- Emissies Yara Sluiskil: 0,41 kton N

Yara draagt zeer beperkt bij aan het landelijk beeld van de depositie  
Nationale emissies en gemiddelde deposities geven geen goed beeld van de lokale problematiek.

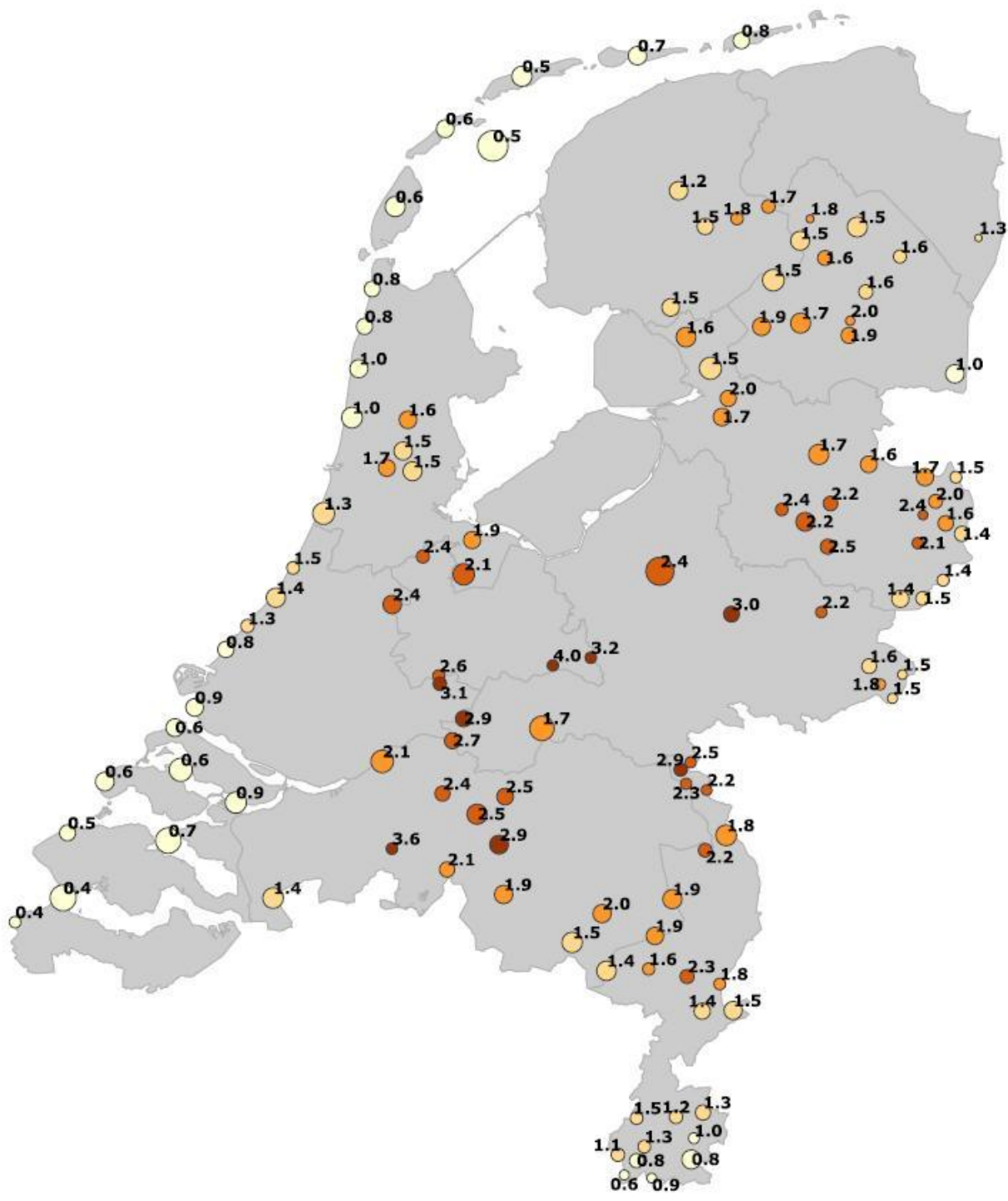
- Gaat niet om nationale emissies, maar om lokale depositie
- Juridisch is afweging op hectareniveau noodzakelijk



# Depositieruimte snelheidsverlaging rijkswegen

120/130 → 100 (generiek hele rijkswegennet)  
(provinciale wegen nog niet doorgerekend)

- a) Formele berekening volgens RBL (Regeling Besluit Luchtkwaliteit)  
Alleen depositie van rijkswegen berekend op N2000 gebieden tot 5 km van de weg
- Gemiddeld 0,3 mol/ha/j
  - Minimaal 0 mol/ha/j
- b) Nationaal rekenen
- Alle deposities van rijkswegen binnen NL
- Gemiddeld: 2,0 – 2,5 mol/ha/j
  - Minimaal: 0,4 mol/ha/j





## Behoefte woningbouw

Gemiddelde en maximale depositie (mol/ha/j) op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden.

	Gemiddeld	Maximaal
75.000 woningen per jaar	0.3	4.5
700.000 woningen 2025	2.6	42

Uitgaande van de huidige woninglocaties!



## Drempelwaarde

Als we een drempelwaarde willen introduceren dan is 0,4 mol/ha/j realistisch

Voorbeeld:

Uitgaande van 200 woningen op 3 km van een N2000 gebied  
ca 0,18 mol/ha/j in gebruiksfase  
bij energie neutraal ca 0,05 – 0,1 mol/ha/j

NB depositie aanlegfase doorgaans kleiner dan gebruiksfase, maar soms hoger (bv bij gestapelde bouw).



## Benodigde depositieruimte woningbouw (voorbeeld)

Afstand tot N2000 gebied is dominant voor de depositie (mol/ha/j), gebruiksemissies niet gasloos inclusief ammoniak en verkeer.

Afstand (km)	Aantal woningen			
	50	100	200	500
<b>1</b>	0,27	0,54	1,08	2,70
<b>2</b>	0,08	0,16	0,32	0,80
<b>3</b>	0,05	0,09	0,18	0,45
<b>5</b>	0,02	0,04	0,08	0,21





## Conclusies en aanbevelingen

- Als drempelwaarde lijkt 0,4 mol/ha/j haalbaar
- Dit geeft ruimte voor woningbouwprojecten tot ca 200 woningen op 3 km (zie tabel)
- Cumulatieve effect meerdere projecten niet meegerekend, wel van belang (per locatie nader bepalen)
- Daarom is het registreren van emissies en deposities per hectare bij toestemmingsverlening van belang
- Dit is een ontwerpanalyse: nader uitwerking nodig (differentiatie snelheden en voorwaarde projecten en hun locaties)
- Juridisch houvast niet onderzocht