

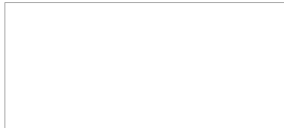
**Provinciehuis**  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl/contact](http://www.zuid-holland.nl/contact)

**Datum**  
Zie verzenddatum links onder

**Ons kenmerk**  
DOS-2016-0012688  
PZH-2023-834597285

**Uw kenmerk**  
2023.0905.1

**Bijlagen**  
1



### Onderwerp

Beantwoording urgentiebrief BIZ en BBW inzake Bestuursovereenkomst Binckhorst (Den Haag)

Geachte

Dank voor de urgentiebrief waarin u uw zorgen uitspreekt. De bestuursovereenkomst Binckhorst is op 21 maart 2023 vastgesteld door GS en B&W Den Haag. De ondertekening heeft ook in maart 2023 plaatsgevonden door gedeputeerde Koning en wethouder Van Asten. De aanleiding van de bestuursovereenkomst is dat de Binckhorst verder gaat transformeren naar een gemengd woon-werkgebied. De gemeente Den Haag en provincie Zuid-Holland willen meer woningen en de aanleg van hoogwaardig openbaar vervoer (HOV) mogelijk maken op de Binckhorst. Hiervoor is het nodig om een nieuw omgevingsplan voor de Binckhorst op te stellen. Dit nieuwe omgevingsplan dient te voldoen aan de Omgevingsverordening Zuid-Holland. In deze Omgevingsverordening is onder andere bepaald dat bedrijven die planologisch een andere bestemming krijgen, planologisch gecompenseerd moeten worden (artikel 6.12). Dit artikel zorgt ervoor dat er voldoende areaal voor bedrijventerreinen beschikbaar blijft in de regio. Het regelt niet waar welk bedrijf moet komen, dat is aan de markt. Het feit dat deze ruimte als compensatie wordt gerealiseerd t.a.v. de Binckhorst, betekent niet dat deze kavels ook verplicht gereserveerd worden t.b.v. de bedrijven van de Binckhorst. Elk willekeurig bedrijf kan zich hier vestigen, mits het past in het bestemmingsplan voor de GAVI-kavel dat nog opgesteld moet worden. Met deze bestuursovereenkomst wordt er dus planologisch ruimte voor bedrijvigheid geborgd, waardoor de verstedelijking verder gevormd kan worden.

We hopen dat wij uw zorgen met deze brief weg hebben kunnen nemen. De provincie en gemeente Den Haag nodigen u gezamenlijk van harte uit om ambtelijk een afspraak in te plannen om dit verder te bespreken.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

drs. J. Smit

**Bijlage:**

Urgentiebrief BIZ en BBW aan gemeente Den Haag en PZH