

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	17 januari 2023	n.v.t.

Onderwerp

Huisvesting vergunninghouders: brief trede 4 IBT interventieladder gemeente Barendrecht

Advies

1. Te besluiten tot het plaatsen van gemeente Barendrecht op trede 4 van de bestuurlijke interventieladder: juridische vooraankondiging indeplaatsstelling vanwege het niet realiseren van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.
2. Vast te stellen de brief inzake juridische vooraankondiging indeplaatsstelling (trede 4 IBT interventieladder) gemeente Barendrecht ter attentie van het college van B&W vanwege niet realiseren taakstelling huisvesting vergunninghouders.
3. Vast te stellen afschrift inzake juridische vooraankondiging indeplaatsstelling (trede 4 IBT interventieladder) gemeente Barendrecht ter attentie van de gemeenteraad vanwege niet realiseren taakstelling huisvesting vergunninghouders.
4. Vast te stellen brief van GS aan PS inzake juridische vooraankondiging indeplaatsstelling (trede 4 IBT interventieladder) gemeente Barendrecht vanwege niet realiseren taakstelling huisvesting vergunninghouders.
5. Vast te stellen dat het voornemen tot juridische indeplaatsstelling middels de bij dit voorstel gevoegde 'Publicatie provinciaal blad inzake vooraankondiging indeplaatsstelling gemeente Barendrecht' bekend wordt gemaakt in het provinciaal blad.
6. Vast te stellen de publiekssamenvatting over de brief inzake juridische vooraankondiging indeplaatsstelling (trede 4 IBT interventieladder) gemeente Barendrecht inzake niet realiseren taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om in de brief aan de gemeente Barendrecht en brief aan PS te verduidelijken wat de opgave is, namelijk dat het in totaal gaat om de huisvesting van 78 statushouders..

Bijlagen

1. Brief inzake juridische vooraankondiging indeplaatsstelling gemeente Barendrecht.
2. Afschrift gemeenteraad brief inzake vooraankondiging indeplaatsstelling Barendrecht.
3. Brief GS aan PS inzake juridische vooraankondiging indeplaatsstelling gemeente Barendrecht.
4. Publicatie provinciaal blad inzake juridische vooraankondiging indeplaatsstelling gemeente Barendrecht.

1 Toelichting voor het College

Gemeente Barendrecht heeft sinds april 2021 een achterstand bij het realiseren van de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Om de gemeente te helpen de achterstand in te lopen zijn hiertoe ambtelijk contacten geweest, ambtelijke toezichtgesprekken, 4 keer per jaar een toezichtbrief en in augustus 2022 een bestuurlijk toezichtgesprek. Gemeente Barendrecht is actief in het realiseren van locaties voor flexwonen maar de realisatie hiervan is niet tijdig om de taakstelling per 1 januari 2023 te realiseren. In de laatste maanden van 2022 is de gemeente zowel bestuurlijk als ambtelijk meermalen geweest op de noodzaak om een groot aandeel sociale huurwoningen toe te wijzen, gebruik te maken waar mogelijk van verschoonbare redenen en eventueel een hotel in te zetten om de taakstelling alsnog te realiseren.

Conform ons beleidskader en het uitvoeringsprogramma IBT komt gemeente Barendrecht op trede 4 van de bestuurlijke interventieladder en deze stap bestaat uit het sturen van een vooraankondiging juridische indeplaatsstelling naar de gemeente en de publicatie van dit voornemen.

Mocht het gemeente Barendrecht niet lukken om de taakstelling in het komende half jaar te realiseren dan zal per juli 2023 de procedure tot indeplaatsstelling gestart worden en per 1 januari 2024 het besluit tot indeplaatsstelling genomen worden.

Indeplaatsstelling betekent dat de provincie voor het realiseren van de taakstelling de vereiste maatregelen zal nemen op kosten van de gemeente. Hierbij valt te denken aan het huren of kopen van woningen of het huren van een hotel.

Het plaatsen van gemeenten op trede 0, 1 en 2 van de bestuurlijke interventieladder gebeurt in ambtelijk mandaat (AAA41).

Het plaatsen van gemeenten op trede 3 gebeurt in bestuurlijk mandaat (BA14).

Het plaatsen van gemeenten op trede 4, juridische vooraankondiging indeplaatsstelling is een GS-besluit dat via dit GS-voorstel aan u wordt voorgelegd.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag exclusief BTW : alleen interne capaciteit

Programma : Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland

Financiële risico's : Er zijn geen financiële risico's. De uiteindelijke

indeplaatsstelling komt voor kosten van de gemeente.

Juridisch kader

Op grond van de Huisvestingswet zijn gemeenten verantwoordelijk voor de huisvesting van vergunninghouders. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan deze verplichting kan dit leiden tot indeplaatsstelling door de provincie. Indeplaatsstelling betekent dat de provincie voor het realiseren van de taakstelling de vereiste maatregelen zal nemen, op kosten van de gemeente. Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van de gemeentelijke taakstelling met betrekking tot de huisvesting van vergunninghouders. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling,

wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om alsnog aan haar verplichtingen te voldoen.

2 Voorafgaande besluitvorming

Deze brief is een uitvloeisel van het uitvoeringsprogramma Interbestuurlijk Toezicht dat op 29 november 2022 door Gedeputeerde Staten is vastgesteld.

3 Proces

Als gemeente Barendrecht niet voor 1 juli 2023 de taakstelling van het eerste half jaar van 2023 inclusief de opgelopen achterstand realiseert dan wordt GS gevraagd een besluit te nemen om al dan niet daadwerkelijk over te gaan tot indeplaatsstelling. Tijdens een nader vast te stellen begunstigingstermijn wordt de gemeente in de gelegenheid gesteld zelf in de taakstelling te voorzien. Indien de gemeente de taakstelling binnen deze termijn niet, niet tijdig of niet naar behoren heeft gerealiseerd zal de provincie overgaan tot feitelijk handelen en zullen wij de taakstelling voor een nader te bepalen periode ten laste van de gemeente zelf uit (laten) voeren.

4 Participatie en rolneming

Vanuit het ministerie van BZK, minister MVRO wordt veel druk uitgeoefend om vlot tot indeplaatsstelling over te gaan en wordt een wetsvoorstel voorbereid waarbij dit sneller ingezet kan worden.

5 Communicatiestrategie

Conform het beleidskader Huisvesting Vergunninghouders 2020 dienen wij deze aankondiging naar het college van Burgemeester en Wethouders te sturen. Volgens artikel 124, vierde lid van de Gemeentewet en het beleidskader Huisvesting Vergunninghouders 2020 dienen wij ons voornemen tot indeplaatsstelling aan uw gemeenteraad kenbaar te maken middels een afschrift van de aankondiging en het voornemen te publiceren. De publicatie wordt gedaan middels een kennisgeving in het provinciaal blad.