



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## GS-Voorstel

Besluitnummer  
PZH-2022-798930245 DOS-2007-  
0000072

Status  
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten  
8 maart 2022

Eindtermijn  
N.v.t.

### Onderwerp

GS-brief Koopstromenonderzoek 2021 en vervolgtraject

### Advies

1. Vast te stellen de GS-brief aan PS waarmee het Koopstromenonderzoek 2021 en de beschrijving van het vervolgtraject ter kennisname wordt aangeboden;
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting over (de GS-brief over) het Koopstromenonderzoek 2021 en de beschrijving van het vervolgtraject.

### Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om:

- het verschil te duiden tussen recreatief winkelen en functioneel winkelen;
- de ruimtelijke impact van de drie in het rapport genoemde opgaven te benoemen;
- te verduidelijken dat de uitkomsten van dit onderzoek passen bij het provinciale beleid en er nu dus geen noodzaak is om het beleid aan te passen;
- de laatste zin in de GS-brief over de LTA Omgevingsbeleid te schrappen alsmede de bijlage LTA Omgevingsbeleid (Vestigingsbeleid detailhandel) .

### Bijlagen

- GS-brief Koopstromenonderzoek 2021;
- Hoofdrapport Koopstromenonderzoek KSO 2021: Winkelen in veranderende tijden;
- LTA Omgevingsbeleid (Vestigingsbeleid detailhandel).

## 1 Toelichting voor het College

Zie de bijgaande GS-brief.

De uitkomsten van het Koopstromenonderzoek 2021 KSO21 zijn net als bij de Koopstromenonderzoeken uit 2016 en 2018 aanleiding om op basis van een nadere analyse het huidige provinciale detailhandelsbeleid te beoordelen. In dit kader wordt nu ook gekeken hoe regionale afstemming en samenwerking op het detailhandelsdossier verbeterd kan worden.

Die nadere en verdiepende analyse en het onderzoek naar regionale afstemming worden momenteel uitgevoerd. Mede op basis van deze onderzoeken zal met de Commissie RWE medio dit jaar het gesprek worden gevoerd of er al dan niet actualisaties en/of beleidswijzigingen binnen het detailhandelsbeleid (Omgevingsbeleid en Aanpak Winkelgebieden) nodig zijn, ervan uitgaande dat het uitgangspunt van deze coalitie is om het beleid rond perifere detailhandelsvestigingen te handhaven. Zie verder punt 2 van dit GS-voorstel.

### Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 4 - Concurrerend Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

### Juridisch kader

N.v.t.

## 2 Voorafgaande besluitvorming

Er hebben inmiddels twee technische sessies met Provinciale Staten over het detailhandelsbeleid plaatsgevonden. Deze sessies zijn georganiseerd naar aanleiding van de discussie over de (uiteindelijk) geweigerde ontheffingen voor 2 perifere Decathlons in Den Haag en Schiedam. Hierop volgend heeft de commissievoorzitter geconcludeerd dat Gedeputeerde Staten niet hebben toegezegd om op dit moment een beleidsrijke wijziging van het perifere detailhandelsbeleid aan PS voor te leggen.

Op de LTA Omgevingsbeleid (zie bijlage) is wel opgenomen dat de uitkomsten van het KSO 2021 in Q1 worden aangeboden aan Provinciale Staten. Vervolgens zal via de reguliere systematiek op basis van de data uit het KSO 2021, specifiek voor Zuid-Holland, een nadere analyse worden uitgevoerd worden om te bepalen of er beleidswijzigingen nodig zijn. Op de LTA staat opgenomen dat deze analyse naar verwachting in Q2– Q3 2022 afgerond zijn. Dit is dan een logisch moment om te bespreken of er eventueel een beleidsrijke wijziging nodig is. Dit is als zodanig ook op de planning van de commissie RWE opgenomen.

Met voorliggend besluit wordt de eerste stap in dit proces (aanbieden uitkomsten KSO 2021 aan PS) uitgevoerd.

### **3 Proces**

Zie bij 4. Participatie.

### **4 Participatie en rolneming**

Door de combinatie van ruimtelijke regels en concrete uitvoeringsacties past de provincie op het detailhandelsdossier (Omgevingsbeleid en Aanpak winkelgebieden) alle vier de vormen van overheidssturing uit het 'kwadrantenmodel' toe: rechtmatige, presterende, samenwerkende en responsieve overheid.

Er is een duidelijke toegevoegde waarde voor de provincie bij kennisvorming en –deling op het terrein van detailhandel. Koopstromenonderzoeken voorzien in de kennisbehoefte van vele partijen, van lokale en regionale overheden tot centrummanagers en marktpartijen, om gedegen ruimtelijk detailhandelsbeleid te kunnen voeren. De provincie is het overheidsniveau die dergelijke onderzoeken op een eenduidige manier voor andere partijen goed kan op pakken, juist vanwege het gemeente,- en regiogrens overschrijdend aspect van koopstromenonderzoek.

Bij de uitvoering van het Koopstromenonderzoek 2021 zijn alle gemeenten in Zuid-Holland nauw betrokken. Ook is een grote klankbordgroep samengesteld met een brede expertise, o.a. vanuit gemeenten en regio's, die heeft gereflecteerd op de onderzoeksresultaten. Bij de verdiepende analyse op het Koopstromenonderzoek 2021, die op dit moment wordt uitgevoerd, worden alle Zuid-Hollandse gemeenten en regio's betrokken. Evenals de provinciale Adviescommissie detailhandel, branchevertegenwoordigers, vastgoedpartijen en deskundigen.

### **5 Communicatiestrategie**

De uitkomsten van het Koopstromenonderzoek 2021 zijn gepresenteerd op een symposium op 17 februari en gepubliceerd op de website [www.kso2021.nl](http://www.kso2021.nl). Het onderzoek zal worden geagendeerd in het overleg met de wethouders Economische Zaken van de 100.000+-gemeenten.