



Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2025-871332698
DOS-2020-0001473

Uw kenmerk

Bijlagen
1

De minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
M.C.G. Keijzer
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Onderwerp

Verwachte besteding specifieke uitkering flexpoolmiddelen derde tranche

Geachte mevrouw Keijzer,

In december 2024 heeft de provincie Zuid-Holland een specifieke uitkering ontvangen ten behoeve van de financiering van capaciteitsondersteuning voor het voorkomen van vertragingen in de voorfase van de woningbouw (Regeling specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw (derde tranche), zoals gepubliceerd is in de Staatscourant van 29 november 2024). Deze zogenaamde flexpoolmiddelen blijven in een grote behoefte voorzien om de gemeenten in Zuid-Holland te ondersteunen bij de externe inhuur van capaciteit en expertise in de voorfase van woningbouwprojecten. Daarmee leveren deze middelen een waardevolle bijdrage aan het versnellen van de woningbouw in Zuid-Holland.

In het bijgevoegde informatieformulier geven wij u nadere informatie over de verwachte inzet van deze middelen, zoals gevraagd in Artikel 7 van de Regeling specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw. Hierbij heeft de provincie Zuid-Holland het voornemen om eenzelfde bedrag ter beschikking te stellen als de bijdrage vanuit het Rijk. Deze provinciale cofinanciering zal naar verwachting worden ingezet ten behoeve van de Subsidieregeling Vliegende Brigade Zuid-Holland (gericht op gemeenten en woningcorporaties) en ten behoeve van directe capaciteit (expertpool en provinciale capaciteit). De provincie streeft naar inzet van de financiële middelen in 2025 en 2026.

Voor meer informatie kan contact op worden genomen met projectleider van de provincie voor de subsidieregeling Vliegende Brigade Zuid-Holland. Zijn contactgegevens staan rechts bovenin deze brief.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Bijlagen

1. Informatieformulier besteding flexpoolmiddelen derde tranche Provincie Zuid-Holland

Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Bijlage 1

Informatieformulier

Besteding flexpoolmiddelen derde tranche	
Provincie	Zuid-Holland
Verwachte start- en einddatum activiteiten	Startdatum: 1 januari 2025 Einddatum: 31 december 2026
Welk deel van de middelen verwacht de provincie in te zetten voor woningbouwprojecten, en op welke wijze wordt dit deel van de middelen ingezet?	
De provincie Zuid-Holland verwacht verreweg het grootste deel van de flexpoolmiddelen derde tranche in te zetten voor woningbouwprojecten (95%). Hierbij zal naar verwachting een deel van de middelen worden ingezet voor (1) het dekken van de (bestaande) Subsidieregeling Vliegende Brigade Zuid-Holland. Alle gemeenten in Zuid-Holland kunnen op grond hiervan een bijdrage aanvragen voor de inhuur van expertise en capaciteit om woningbouwprojecten te versnellen. Daarnaast (2) zal een deel van de flexpoolmiddelen worden benut voor directe capaciteit: het inrichten van een expertpool en het versterken van de eigen, provinciale capaciteit om woningbouw te realiseren.	
Welk deel van de middelen verwacht de provincie in te zetten voor herstructureringsprojecten, en op welke wijze wordt dit deel van de middelen ingezet?	
De provincie Zuid-Holland maakt bij de inzet van de flexpoolmiddelen geen specifiek onderscheid tussen woningbouwprojecten en herstructureringsprojecten. Ook zal een deel van de middelen worden ingezet voor het programma 'Optoppen Aanplakken en Uitplinten' en voor het ondersteunen van gemeenten hierbij.	
Welk deel van de middelen verwacht de provincie in te zetten voor lokale of regionale integrale woonzorgvisies en het realiseren van betaalbare woningen met passende zorg en ondersteuning voor aandachtsgroepen, en op welke wijze wordt dit deel ingezet?	
De provincie Zuid-Holland verwacht hiervoor ongeveer 5% van de flexpoolmiddelen derde tranche in te zetten (maximaal € 500.000). Dit gebeurt via de Subsidieregeling Vliegende Brigade Zuid-Holland, waar (samenwerkende) gemeenten subsidie kunnen aanvragen voor de inhuur van expertise om een regionale woonzorgvisie op te stellen.	
Welk deel van de middelen verwacht de provincie in te zetten voor projecten m.b.t. vakantieparken, en op welke wijze wordt dit deel van de middelen ingezet?	

De provincie Zuid-Holland verwacht hiervoor geen middelen uit de flexpoolmiddelen derde tranche in te zetten. Vanuit de provinciale middelen voor Recreatie zullen in voorkomende gevallen projecten m.b.t. vakantieparken worden gefinancierd.

Op welke manier vult de provincie de eis van cofinanciering in (zie artikel 4.3 in de regeling); door het financieren van 50% van de kosten van de activiteit waarvoor de middelen verstrekt worden, of door het voortzetten van die activiteiten met minstens één jaar na het verstrekken van de bestedingstermijn voor de Rijksmiddelen?

De provincie Zuid-Holland wenst de eis van cofinanciering in te vullen door het financieren van 50% van de kosten van de activiteit waarvoor de middelen verstrekt worden. De provinciale cofinanciering zal naar verwachting tezamen met de flexpoolmiddelen in 2025 en 2026 worden ingezet ter aanvulling van de Subsidieregeling Vliegende Brigade Zuid-Holland en van de directe capaciteit (expertpool en provinciale capaciteit).