

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	8 april 2025	n.v.t.

Onderwerp

GS-brief aan ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, voorgenomen inzet specifieke uitkering flexpoolmiddelen derde tranche

Advies

1. Vast te stellen de GS-brief aan het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening over de voorgenomen inzet van de specifieke uitkering ten behoeve van de financiering van capaciteitsondersteuning voor het voorkomen van vertragingen in de voorfase van de woningbouw (Regeling specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw (derde tranche));
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting over de brief aan het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening over de voorgenomen inzet van de specifieke uitkering ten behoeve van de financiering van capaciteitsondersteuning voor het voorkomen van vertragingen in de voorfase van de woningbouw (Regeling specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw (derde tranche)).

Besluit GS

Vastgesteld conform advies.

Bijlagen

1. GS brief ministerie van VRO voorgenomen besteding flexpoolmiddelen derde tranche
2. Brief ministerie VRO Bijdrage in het kader van flexpoolregeling (derde tranche), 10 december 2024
3. Staatscourant 29-11-2024

1 Toelichting voor het College

In december 2024 heeft de provincie Zuid-Holland van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) een specifieke uitkering ontvangen uit de *Regeling specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw derde tranche*. De specifieke uitkering voor de provincie Zuid-Holland bedraagt € 8.733.700,55.

Met het ministerie van VRO is afgesproken dat uiterlijk 15 april 2025 een GS-brief zal worden gestuurd met een ingevuld informatieformulier over de voorgenomen inzet van deze flexpoolmiddelen. Beide documenten treft u als bijlage aan.

Tevens geeft de provincie in deze brief aan dat zij voornemens is om zelf te voorzien in een financiële bijdrage van 50%, dus eveneens € 8,7 mln bij te dragen (cofinanciering).

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag exclusief BTW : € 8.733.700,55 (inclusief cofinanciering wordt het € 17.467.401,10; deze middelen staan al op de begroting)

Programma : Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland

Financiële risico's : Een specifieke uitkering kent over het algemeen een

verantwoordings- en mogelijk terugvorderingsvoorwaarde. De jaarlijkse verantwoording verloopt via het SiSa-onderdeel van de jaarrekening. Wanneer de middelen van de specifieke uitkering niet (volledig) of onrechtmatig besteed zijn in relatie met het doel en voorwaarden van de regeling kan de minister overgaan tot een terugvordering van een bepaald bedrag.

Juridisch kader

De Regeling specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw derde tranche bevat de volgende generieke verplichtingen:

- De provincie besteedt het volledige bedrag aan specifieke uitkering uiterlijk op 31 december 2026 aan de activiteiten waarvoor deze is verstrekt.
- Indien de volledige besteding van de specifieke uitkering uiterlijk op de datum, genoemd in het eerste lid, niet mogelijk is, kan de minister die termijn op schriftelijk en gemotiveerd verzoek van de ontvanger eenmaal met ten hoogste een jaar verlengen. Het verzoek tot uitstel van de bestedingstermijn kan worden ingediend tussen 1 augustus en 1 oktober 2026.
- De provincie:
 - a) voorziet zelf in een financiële bijdrage van ten minste 50% van de kosten van de activiteiten waarvoor de specifieke uitkering is verstrekt; of
 - b) financiert die activiteiten voor ten minste de duur van een jaar, gerekend vanaf de datum genoemd in het eerste lid, dan wel, indien gebruik is gemaakt van de mogelijkheid tot verlenging als bedoeld in het tweede lid, gerekend vanaf de datum na afloop van de in dat lid bedoelde termijn.

De provincie is voornemens om optie a) te kiezen, 50% cofinanciering.

2 Voorafgaande besluitvorming

Medio december 2024 heeft de provincie de flexpoolmiddelen derde tranche ontvangen. Hiervan is al € 3 mln. ingezet voor het ophogen van het plafond voor de Vliegende Brigade en daarom is ook het subsidieplafond van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland met dat bedrag verhoogd.

3 Proces

Ambtelijk is met het ministerie van VRO afgesproken dat de GS-brief uiterlijk 15 april 2025 zal zijn verzonden. De concrete uitwerking van de methodieken waarmee de middelen in de komende jaren zullen worden ingezet, zal in de komende periode plaatsvinden.

4 Participatie en rolneming

Er is in dit stadium geen sprake van participatie, omdat het nu alleen gaat om het verstrekken van de voorgenomen inzet van de middelen aan de minister van VRO. De uitwerking van de methodieken om de doelen van de uitkering te helpen realiseren, gebeurt wel in afstemming met gemeenten, woningcorporaties en mogelijke andere externe stakeholders.

5 Communicatiestrategie

Het verzenden van de GS-brief aan het ministerie van VRO over de voorgenomen inzet van de flexpoolmiddelen derde tranche zal niet actief worden gecommuniceerd. De concrete methodieken die zullen worden ingezet om de doelen van de uitkering te realiseren, zoals subsidieregelingen en de inzet van experts, zullen actief naar gemeenten en corporaties worden gecommuniceerd.