



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

**Gedeputeerde Staten**

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Aan het college van burgemeester en wethouders

Datum  
Zie verzenddatum linksonder.  
Ons kenmerk  
PZH-2020-733012016  
DOS-2020-0001971  
Uw kenmerk  
-  
Bijlagen  
1

Onderwerp

Aanvullende beleidskader huisvesting vergunninghouders.

Geachte heer, mevrouw ,

Hierbij bieden wij u het aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders aan, dat wij hebben vast gesteld in onze vergadering van 16 juni 2020.

Dit aanvullend beleidskader is een herziening van het beleidskader dat wij op 25 september 2012 hebben vast gesteld. Het voorliggende beleidskader beschrijft duidelijker dan het oude beleidskader wanneer wij een gemeente op de interventieladder plaatsen of in een volgende fase plaatsen. Het voorliggende beleidskader sluit beter aan bij de huidige praktijk van het toezicht op het huisvesten van vergunninghouders en biedt een helder en eenduidig toetsingskader.

Dit aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020 is een herziening van het beleidskader dat wij op 25 september 2012 hebben vastgesteld. Het voorliggende beleidskader beschrijft duidelijker dan het aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2012 wanneer wij een gemeente op de interventieladder plaatsen of in een volgende fase op de interventieladder plaatsen. Het aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020 sluit beter aan bij de huidige praktijk van het toezicht op het huisvesten van vergunninghouders en biedt een helder en eenduidig toetsingskader.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen  
90, 385 en 386 stoppen  
dichtbij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.

Bij het aanpassen van het aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2012 is terughoudendheid betracht. Dat wil zeggen dat de wijzigingen zijn beperkt tot de volgende punten het toevoegen van een definitie van het begrip gemeentelijke opgave gedefinieerd en zijn de begrippen omkoppelen<sup>1</sup> en stapelgemeenten<sup>2</sup> opgenomen.

<sup>1</sup> Van omkoppelen is sprake als de regievoerder van het COA een of meer vergunninghouders, die na koppeling aan de gemeente al langer dan 10 weken wachten, van de gemeente ontkoppelt en aan een andere gemeente koppelt omdat in die gemeente per direct een woning beschikbaar is.

<sup>2</sup> Een stapelgemeente is een gemeente waarbij de gemiddelde wachttijd in fase 2 van de vergunninghouders gemiddeld 120 dagen of meer bedraagt. Bij het bepalen van het gemiddeld aantal dagen wordt geen rekening gehouden met grote gezinnen (8 personen of meer) en met gezinnen waarvoor op medische gronden de huisvesting aan specifieke vereisten moet voldoen (denk aan woningaanpassingen op medische indicaties).



Het begrip gemeentelijke opgave is gedefinieerd als de taakstelling voor het halfjaar vermeerderd met de gecumuleerde achterstand van de perioden daaraan voorafgaand, of verminderd met de voorsprong van de periode daaraan voorafgaand.

De begrippen omkoppelen en stapelgemeenten heeft het COA in samenspraak met het IPO geïntroduceerd. Deze begrippen zijn geïntroduceerd omdat gemeenten vergunninghouders niet tijdig huisvesten en gelden als een signaal van het COA dat de betreffende gemeente haar huisvestingsproces niet op orde heeft. Om consequenties te kunnen verbinden aan deze signalen van het COA zijn deze begrippen in het concept aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020 opgenomen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris.

voorzitter.

drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit

Bijlagen:

- Aanvullende beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020