



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Datum  
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk  
PZH-2019-688791430  
DOS-2017-0008498 - E00001701

Bijlagen  
-

Aan Provinciale Staten

Onderwerp

Informatie over de realisatie en financiering van de nieuwe bedienentrale ter vervanging van bestaande huisvesting met benodigde lokatieverwerving.

Geachte Statenleden,

In januari 2018 bent u geïnformeerd over het ontwikkelperspectief van de Dienst Beheer Infrastructuur. Vanuit een aantal samenhangende ontwikkelingen in techniek, organisatie, en omgeving bent u meegenomen in onze ambitie om de komende jaren met andere beheerders, bedrijven en kennisinstellingen het verkeersmanagement en objectbediening verder te ontwikkelen. Onderdeel hiervan is de aanleg van een tweede moderne centrale, aanvullend op bedienentrale Steekterpoort in Aphen aan den Rijn. Middels deze brief brengen wij u op de hoogte van de stand van zaken.

De nieuwe centrale vervangt ten eerste de verouderde centrales in Leiden en Leidschendam, de verkeersmanagementdesk in Den Haag en het ontwikkel-, test- en opleidingscentrum in Gouda. Op deze locaties worden nu geïntegreerde taken rond verkeersmanagement, de bediening van bruggen en het beheer van deze systemen uitgevoerd en is een deel van het kantoorpersoneel gehuisvest. In de nieuwe centrale wordt, aanvullend op bovenstaande, ruimte gecreëerd voor extra functionaliteiten, zoals extra bedientafels voor een grotere flexibiliteit in het uitvoeren van de dienstverlening en meer inzet op verkeersmanagement rondom brugopeningen.

Vanuit haar wettelijke taak als beheerder van de provinciale infrastructuur biedt deze centrale een platform voor kennisontwikkeling en testmogelijkheden op de domeinen verkeersmanagement en bediening. Daarnaast wordt er aanvullende ruimte en functionaliteit gecreëerd waar de provincie samen met marktpartijen, kennisinstellingen en andere overheden werken aan veiligheids-, digitaliserings-vraagstukken en innovaties in toepasbare technieken voor verkeersmanagement en bediening.

Het samenbrengen van locaties biedt ruimtelijke voordelen, zorgt voor een efficiëntere bedrijfsvoering van de beheerorganisatie en de ontwikkelmogelijkheden voor een betere benutting van de bestaande infrastructuur. Om te waarborgen dat de nieuwe centrale een

toekomstvaste en meer flexibele bedrijfsvoering mogelijk maakt, zijn diverse onderzoeken uitgevoerd. Deze onderzoeken betreffen een inventarisatie van de huisvestingsbehoefte, een businesscase op levensduurkosten, waarin ook de opties huur-koop-nieuwbouw zijn betrokken en een locatieonderzoek.

Op basis van de onderzoeksresultaten hebben Gedeputeerde Staten besloten om de locatie aan de Schieweg 13 te Delft te verwerven.

De totale financiële omvang van de reguliere vervangingsopgave samen met de extra functionaliteiten bedraagt 11,5 mln euro. Dit bedrag bestaat uit de stichtingskosten van het gebouw en de verwerving van de locatie (6,2 mln euro), de noodzakelijke gelijktijdige vervanging van de bestaande techniek (3,1 mln euro) en de toevoeging van nieuwe functionaliteiten (2,2 mln euro).

De verwerving van de grond, de aanleg van het gebouw en de vervanging van bestaande technieken worden gedekt vanuit programma 2 (mobiliteit – beheer infrastructuur), de opbrengst van de verkoop van de af te stoten bediencentrales De Waard en Leidschendam en bestaande structureel beschikbare middelen voor bedrijfsvoering binnen het programma 6 (huisvesting – de huurovereenkomst voor locatie Gouda wordt beëindigd en de vrijvallende middelen voor huur worden ingezet als dekking van de kapitaallasten).

In het Kaderbesluit infrastructuur 2020 wordt u gevraagd 4,0 mln euro investeringsmiddelen beschikbaar te stellen. Hiervan is 2,2 mln euro investering voor de nieuwe extra functionaliteiten in het gebouw (aanvullende ruimten en techniek). Daarnaast wordt u gevraagd 1,8 mln euro beschikbaar te stellen als reservering voor kansen op de duurzaamheidsambitie die tijdens het ontwerp verder zullen worden verkend. In de basis is de ambitie een energieneutraal gebouw met zichtbare inspanningen op circulariteit. De dekking voor de bijdrage aan de nieuwe centrale is gevonden in een verlaging van de binnen PZI beschikbare middelen voor Dynamisch verkeersmanagement. Wij zullen u informeren hoe de kansen voor extra duurzaamheidsambities te zijnder tijd worden ingevuld.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris. \_\_\_\_\_ voorzitter. \_\_\_\_\_

drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit