

INTENTIEOVEREENKOMST Warmterotonde Zuid-Holland

tussen

Eneco – Gasunie – Havenbedrijf Rotterdam – Provincie Zuid-Holland – Warmtebedrijf Rotterdam, hierna gezamenlijk aan te duiden als **Partijen**

De ondertekenaars van deze intentieovereenkomst hebben de gezamenlijke intentie een warmterotonde zoals hieronder omschreven te realiseren.

1 Partijen overwegen in dit verband dat:

- Nederland zich ten doel heeft gesteld om in 2050 80-95% CO₂ reductie te bereiken.
- De provincie ambities en doelstellingen heeft zoals vermeld in het Warmteplan Anders verwarmen met betrekking tot de warmtevoorziening in Zuid-Holland.
- Energiebesparing enerzijds en een transitie naar andere – schonere – bronnen van energie anderzijds voor een belangrijk deel bijdragen aan deze doelstelling (de energietransitie).
- Deze energietransitie kan bijdragen aan de versterking van de concurrentiekracht van mainport en greenport.
- Een fors deel van de energievraag in de provincie Zuid-Holland warmtegerelateerd is.
- Voor de te realiseren transitie van de warmtevoorziening – van aardgas af – meerdere opties beschikbaar zijn zoals 'all-electric', het benutten van restwarmte en geothermie.
- Warmtenetten (naast 'all electric') een onmisbaar onderdeel zijn voor de warmtetransitie in het stedelijk gebied, de glastuinbouw en de industrie. In aanvulling op lokale warmtedistributienetten zorgt een hoofdinfrastructuur voor warmte voor het verbinden van vraag en aanbod daar waar geen evenwicht is.
- Deze warmtenetten deels met lokale warmtebronnen worden gevoed (de distributienetten).
- De inzet van restwarmte en geothermie vanuit de regio noodzakelijk is om te voorzien in de totale warmtevraag (de hoofdinfrastructuur).
- Er een groot potentieel aan (rest)warmte in het haven industrieel complex en geothermie in de provincie Zuid-Holland aanwezig is.
- Voor de verbinding van de regionale warmtevraag en -aanbod, een regionale hoofdinfrastructuur voor warmtetransport en regie en sturing noodzakelijk is.
- In de provincie Zuid-Holland reeds hoofdinfrastructuur voor warmtetransport aanwezig is en er initiatieven zijn om aanvullende hoofdinfrastructuurdelen voor warmtetransport te realiseren.
- Deze ontwikkelingen de kans bieden om de bestaande en toekomstige hoofdinfrastructuur voor warmtetransport te optimaliseren om daarmee aan de warmtevraag te kunnen voldoen, nu en in de toekomst.
- Dit samenhangend warmtetransportsysteem, bestaande uit hoofdinfrastructuur, onafhankelijk netbeheer en een marktmodel, de warmterotonde wordt genoemd.

2 Doel

Doel van Partijen is het realiseren van een maatschappelijk, economisch en ecologisch optimale warmterotonde waarin de vraag naar warmte van de klant kan worden vervuld door een betaalbare, betrouwbare en duurzame warmtevoorziening, waarin een acceptabel rendement op gepleegde investeringen door Partijen mogelijk is.

3 Uitgangspunten

- Partijen onderzoeken hoe de warmterotonde kan worden vormgegeven. Partijen werken hiertoe onder andere de scope, de doelstellingen en de governance uit van een warmtetransportbedrijf voor de regio Zuid-Holland.
- De lokale warmtevraag is leidend voor de ontwikkeling van deze warmte-infrastructuur.
- Voor de verdere ontwikkeling van de warmterotonde beogen Partijen een bewuste gefaseerde groeistrategie, met inachtneming van de bestaande situatie, te beginnen in het gebied Rotterdam-Den Haag-Leiden-Zoetermeer en de tussen- en omliggende gemeenten alsmede de glastuinbouw in het Westland en het Oostland.
- Partijen erkennen dat voor de warmtelevering aan Leiden en Den Haag en de ontsluiting van het Westland specifieke projecten in ontwikkeling zijn. Partijen onderzoeken op welke wijze deze projecten kunnen worden ingepast in de warmterotonde zonder dat deze projecten hierdoor vertraagd worden.
- Voor de groeistrategie is de ontwikkeling van en het inzicht in de vraag naar en het aanbod van warmte maatgevend. Hiertoe zullen Partijen zullen hun kennis en deskundigheid ter beschikking stellen.
- Partijen streven naar de inzet van maatschappelijk geaccepteerde en zo duurzaam mogelijke warmtebronnen, het zo veel mogelijk lokaal benutten van warmte zoals geothermie en mogelijk gebruik maken van (rest)warmte uit het haven industrieel complex. Dit stelt eisen onder andere op het gebied van CO2 uitstoot en luchtkwaliteit.
- Partijen houden er daarbij rekening mee dat (i) in de gemeenteraden van Den Haag, Westland en Rotterdam besluiten respectievelijk moties zijn (aan)genomen waarin de levering van warmte uit kolencentrales wordt uitgesloten en/of wordt afgeraden, en (ii) diverse bedrijven en organisaties in het leveringsgebied eveneens hebben aangegeven dat zij geen warmte uit kolencentrales wensen, en (iii) er aanhoudende politieke discussie over de toekomst van kolencentrales gaande is, en (iv) het onzekere perspectief van de kolencentrales en de klantvraag naar duurzame warmte maakt dat er grote investeringsonzekerheid is en een sluitende business case voor de warmterotonde gebaseerd op kolenwarmte niet haalbaar is. Bij de uitwerking van de warmterotonde is de inzet van kolencentrales als bron voor warmte, om de hiervoor genoemde redenen, niet voorzien.

4 De Warmterotonde

Infrastructuur

Partijen zijn het er over eens dat voor de warmtehoofdinfrastructuur onafhankelijk netbeheer van toepassing zal zijn. Partijen zullen in het Hoofdlijnenakkoord nadere afspraken maken over het beheer en de eigendom van de warmtehoofdinfrastructuur, alsmede aan de daaraan te stellen voorwaarden zoals de toegang tot dat net en de wijze waarop bestaande warmtehoofdinfrastructuur is in te passen in de warmterotonde. Het onafhankelijk netbeheer van de warmtehoofdinfrastructuur laat onverlet dat de eigendom van de warmtehoofdinfrastructuur ongewijzigd kan blijven.

Onafhankelijk netbeheer

Partijen streven naar een open warmtehoofdinfrastructuur die wordt onderworpen aan onafhankelijk netbeheer. Partijen zullen in het Hoofdlijnenakkoord nadere afspraken maken over de vormgeving en invulling van het onafhankelijk netbeheer waarbij non-discriminatoire toegang tot de warmtehoofdinfrastructuur uitgangspunt is.

Marktmodel

De keuze voor het marktmodel voor de warmterotonde is mede bepalend voor de vormgeving en invulling van het onafhankelijk netbeheer. Partijen streven er naar in consultatie met de markt en andere relevante belanghebbenden in het Hoofdlijnenakkoord de uitgangspunten voor het toepasselijke marktmodel te kunnen vastleggen.

5 Procesafspraken

Projectkosten en verdeling

Partijen dragen ieder de eigen kosten verbonden aan deze intentieovereenkomst en stellen een begroting en kostenverdeling op voor de eventuele externe kosten, voor het kalenderjaar 2017.

Stakeholder management

Partijen spreken af dat zij bij de warmterotonde betrokken partijen actief en periodiek zullen informeren en uitnodigen om bijdragen te leveren.

Communicatie

Partijen spreken af dat zij over de uitvoering en inhoud van deze intentieovereenkomst, als collectief en maximaal transparant zullen communiceren. Hiertoe zullen Partijen een gezamenlijke woordvoering organiseren.

Organisatie van vervolg

Partijen richten ten behoeve van de uitvoering van de afspraken in deze intentieovereenkomst een werkvorm. Partijen vormen een stuurgroep ter begeleiding van het verdere proces.

6 Planning

Partijen nemen zich voor om in juli 2017 een Hoofdlijnenakkoord en in december 2017 een Samenwerkingsovereenkomst gereed te hebben. Deze Intentieovereenkomst eindigt 1 september 2017 of zoveel eerder er een Hoofdlijnenakkoord tot stand is gekomen.

7 Overige afspraken

In het geval dat zich gewijzigde omstandigheden voordoen die de uitvoering van deze intenties in de weg zouden kunnen staan, zullen Partijen in overleg treden om in een oplossing te voorzien.

Deze intentieovereenkomst is uitsluitend onderworpen aan Nederlands recht. Deze intentieovereenkomst en alle mededelingen en andere verklaringen die de partijen in verband met de warmterotonde jegens elkaar doen hebben geen rechtsgevolg. Partijen kunnen daarop in rechte geen beroep doen, noch als grond voor een vordering tot nakoming of schadevergoeding of anderszins, noch als verweer tegen enige vordering. Partijen kunnen op basis van deze intentieovereenkomst evenmin aanspraak maken op enige opdracht, noch daaraan de toezegging ontleenen dat zij (exclusief) gerechtigd zijn bepaalde werkzaamheden voor het samenwerkingsverband uit te voeren.

Aldus in vijfvoud ondertekend op 23 maart 2017 te Rotterdam.

ENECO Warmte & Koude B.V.

Naam: C.J. Rameau

Functie: Directeur ENECO B.V.

Handtekening.....

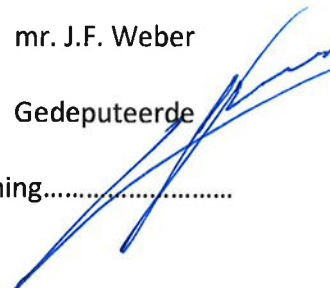


Provincie Zuid Holland

Naam: mr. J.F. Weber

Functie: Gedeputeerde

Handtekening.....

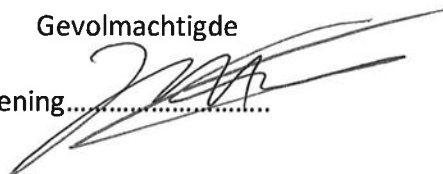


Gasunie New Energy B.V.

Naam: J.A.F. Coenen

Functie: Gevolmachtigde

Handtekening.....



Warmtebedrijf Infra N.V.

Naam: J.P. Hamers

Functie: Directeur

Handtekening.....



Havenbedrijf Rotterdam N.V.

Naam: A.S. Castelein

Functie: Chief Executive Officer

Handtekening



