



Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
9 oktober 2018

Eindtermijn
-

Onderwerp

Ondertekenen Samenwerkingsovereenkomst N213 Provincie Zuid-Holland met Royal FloraHolland

Advies

1. Aan te gaan de Samenwerkingsovereenkomst N213 met Royal FloraHolland.
2. Vast te stellen de brief aan Royal FloraHolland over de ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst N213.
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting over de Samenwerkingsovereenkomst N213 met Royal FloraHolland.

Aangezien de Commissaris van de Koning, na rechtsgeldige besluitvorming door GS, bevoegd is de juridische binding aan te gaan, is het advies aan hem een machtiging af te geven aan F. Vermeulen, gedeputeerde Verkeer en Vervoer van de provincie Zuid-Holland, om de Samenwerkingsovereenkomst N213 met Royal FloraHolland namens de provincie Zuid-Holland te ondertekenen.

Besluit GS

Conform advies vastgesteld

Bijlagen

- GS-brief aan Royal FloraHolland over de ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst N213 Royal FloraHolland
- Samenwerkingsovereenkomst N213 Royal FloraHolland
- Machtiging CdK aan F. Vermeulen voor de ondertekening Samenwerkingsovereenkomst N213 met Royal FloraHolland

1 Toelichting voor het College

De N213 ligt in het verlengde van de A20 en is als 'Centrale As' een belangrijke verkeersader richting Den Haag. De N213 is daardoor een belangrijke schakel in de ontsluiting van het Westland. De N213 is zwaar belast en ter hoogte van Naaldwijk is er met name ter plaatse van de kruising met de Dijkweg sprake van oponthoud. Door dit weggedeelte te verbreden van 2x1 naar 2x2 rijstroken wordt de capaciteit ter hoogte van de kruising sterk vergroot. Daarnaast wordt de capaciteit vergroot door de uitrit van het bedrijf 'Flower Bulbs' te verplaatsen, zodat deze geen beperking meer oplevert op deze kruising.

Omdat het vergroten van de capaciteit (verbreden) ruimtelijke gevolgen heeft voor Royal FloraHolland is vanaf een vroeg stadium in overleg getreden met Royal FloraHolland. Met het verbreden van de N213 moet de aansluiting van Royal FloraHolland worden gewijzigd. Daarnaast zijn als gevolg van de verbreding van de weg aanpassingen op het terrein van Royal FloraHolland nodig, onder andere aan het gebouw zelf. Een (klein) gedeelte van het gebouw van Royal FloraHolland moet worden afgebroken om vrachtwagens voldoende ruimte te geven het terrein op te kunnen draaien en op de interne route in te voegen.

De eerder overeengekomen afspraken zijn vastgelegd in een Samenwerkingsovereenkomst. Doel van deze overeenkomst is het vastleggen van de rechten en plichten van zowel Royal FloraHolland als de provincie Zuid-Holland. In de Samenwerkingsovereenkomst worden onder meer afspraken vastgelegd over:

- De scope en de uitvoering van het project;
- Overdracht en ruil van grond;
- Gebruik van grond ten behoeve van watercompensatie voor de verbreding van de N213;
- Financiële vergoeding van schade en waardevermindering van grond;
- Afschermen industrielaanwaai d.m.v. het nieuwe geluidsscherm;
- Planning en aansprakelijkheid.

Financieel en fiscaal kader

Het project 'Verbreding N213' is opgenomen in het Programma Zuid-Hollandse Infrastructuur (PZI 2018-2047), budget Beter Benutten Goederenvervoer N213 Centrale As Westland (deelproductnummer B590041). Het totale budget voor de verbreding is circa € 15,7 miljoen. In het budget voor het project 'Verbreding N213' is rekening gehouden met de lumpsum vergoeding van € 590.000,- aan Royal FloraHolland. Dit is een vergoeding voor de werkzaamheden zoals hierboven genoemd in de toelichting voor het college.

Dit voorstel betreft enkel de ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst. GS is bevoegd tot het ondertekenen van de Samenwerkingsovereenkomst. De betaling van de vergoeding gebeurt door middel van een begrotingssubsidie. Na ondertekening van de overeenkomst zal Royal FloraHolland subsidie aanvragen bij de Provincie. De beschikking zal door de Provincie worden opgesteld en via GS in januari 2019 aan PS ter vaststelling worden voorgelegd.

Uitvoering van de aanpassingen op het terrein van Royal FloraHolland worden voor rekening en risico van Royal FloraHolland uitgevoerd. Voor de overige werkzaamheden, buiten het terrein van Royal FloraHolland, geldt dat deze voor rekening en risico van de provincie Zuid-Holland worden uitgevoerd.

Juridisch kader

Gedeputeerde Staten is bevoegd om de Samenwerkingsovereenkomst N213 Provincie Zuid-Holland met Royal FloraHolland te ondertekenen. Partijen verplichten zich met het ondertekenen van deze overeenkomst tot nakoming van de daarin vastgelegde, hierboven globaal aangeduide verplichtingen.

Overeenkomstig artikel 3, onder b van de Beleidsregel actieve openbaarheid Zuid-Holland 2017, wordt de samenwerkingsovereenkomsten N213 met Royal FloraHolland niet actief openbaar gemaakt tot de ondertekening ervan heeft plaatsgevonden.

De CdK is bevoegd om, nadat GS rechtsgeldig hebben besloten, op grond van artikel 176 Provinciewet de juridische binding tot stand te brengen. Op grond van de door de CdK afgegeven machtiging wordt F. Vermeulen, gedeputeerde van Verkeer en Vervoer, gemachtigd om de Samenwerkingsovereenkomst N213 met Royal FloraHolland namens de provincie te ondertekenen.

2 Proces

Naast de gemeente Westland, de school Lentiz college, enkele bedrijven en omwonenden is Royal FloraHolland één van de belangrijkste partners in het project Verbreding N213. Al vanaf een vroeg stadium is samenwerking gestart met Royal FloraHolland. Bijvoorbeeld op het gebied van wegontwerp en verleggen van kabels&leidingen. Zodoende is er een nauwe, goede samenwerking ontstaan en heerst er vertrouwen over en weer.

Er zijn geen andere belanghebbenden in het geval van deze specifieke Samenwerkingsovereenkomst.

Na ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst zal de provincie door middel van een begrotingssubsidie de financiële bijdrage verstrekken aan Royal FloraHolland.

Royal FloraHolland zal op haar beurt de sloop van een deel van het gebouw starten. Ruil van gronden gebeurt in een later stadium.

3 Communicatiestrategie

Streven is om medio oktober 2018 tot ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst over te gaan. Omdat Royal FloraHolland op zo kort mogelijke termijn wil starten met haar werkzaamheden is haast geboden met de ondertekening. Daarom wordt voorgesteld om de formele ondertekening zo snel mogelijk na het GS-besluit bij partijen te laten plaatsvinden en niet te combineren met een pers-/fotomoment. Hiervoor kan indien gewenst alsnog een pro-forma ondertekening plaatsvinden, eventueel te combineren met een starthandeling voor de werkzaamheden.