



Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
5 juni 2018

Eindtermijn
6 juni 2018

Onderwerp

Ondertekening Green Deal Duurzaamste Kilometer van Nederland

Advies

1. Aan te gaan de 'Green Deal Duurzaamste Kilometer van Nederland' met gemeente Leiden, Hoogheemraadschap Rijnland, Omgevingsdienst West Holland, Prorail, Nuon Warmte, Hurks/Van Wijnen, Sustay, Synchroon, Rijnwonen, Syntrus Achmea Real Estate en Finance, Bioscopen Leiden, Bureau Stadsnatuur, Climate Matters, Milieudefensie, Technolab Leiden, Omgevingsdienst West Holland, Burgerpanel Leiden Central Park, Rabobank Leiden en Katwijk eo met als doel een duurzame gebiedsontwikkeling rondom Station Leiden Centraal en de Schipholweg;
2. Gedeputeerde Bom-Lemstra te machtigen om de Green Deal Duurzaamste Kilometer van Nederland namens het college van Gedeputeerde Staten mede te ondertekenen met de partners gemeente Leiden, Hoogheemraadschap Rijnland, Omgevingsdienst West Holland, Prorail, Nuon Warmte, Hurks/Van Wijnen, Sustay, Synchroon, Rijnwonen, Syntrus Achmea Real Estate en Finance, Bioscopen Leiden, Bureau Stadsnatuur, Climate Matters, Milieudefensie, Technolab Leiden, Omgevingsdienst West Holland, Burgerpanel Leiden Central Park, Rabobank Leiden en Katwijk eo;
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting over het aangaan van de Green Deal Duurzaamste Kilometer van Nederland.

Aangezien de Commissaris van de Koning, na rechtsgeldige besluitvorming door GS, bevoegd is de juridische binding aan te gaan, is het advies aan hem een machtiging af te geven aan A.W. Bom-Lemstra, gedeputeerde Ruimtelijke ordening, Wonen, Economie en Innovatie van de provincie Zuid-Holland, om de Green Deal Duurzaamste Kilometer van Nederland met gemeente Leiden, Hoogheemraadschap Rijnland, Omgevingsdienst West Holland, Prorail, Nuon Warmte, Hurks/Van Wijnen, Sustay, Synchroon, Rijnwonen, Syntrus Achmea Real Estate en Finance, Bioscopen Leiden, Bureau Stadsnatuur, Climate Matters, Milieudefensie, Technolab Leiden, Omgevingsdienst West Holland, Burgerpanel Leiden Central Park, Rabobank Leiden en Katwijk eo, namens de provincie Zuid-Holland te ondertekenen.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

- Green Deal Duurzaamste kilometer van Nederland
- Machtigingsformulier CdK

1 Toelichting voor het College

De Duurzaamste Kilometer van Nederland is een initiatief van de gemeente Leiden om enerzijds de duurzame ambities in het kantoren- en woongebied langs de Schipholweg te verhogen en anderzijds ook meer de samenwerking met de stakeholders aan te gaan. De Duurzaamste Kilometer van Nederland is in eerste instantie een netwerk waar partijen rondom de Schipholweg in deelnemen. Iedere partij moet iets komen brengen en kunnen halen. De inspanningsverplichting van de betrokken partijen leggen we vast in een Green Deal die op 6 juni op de PROVADA wordt ondertekend. Op dit moment nemen de volgende partijen deel aan de Green Deal: gemeente Leiden, Hoogheemraadschap Rijnland, Omgevingsdienst West Holland, Prorail, Nuon Warmte, Hurks/Van Wijnen, Sustay, Synchroon, Rijnwonen, Syntrus Achmea Real Estate en Finance, Bioscopen Leiden, Bureau Stadsnatuur, Climate Matters, Milieudefensie, Technolab Leiden, Omgevingsdienst West Holland, Burgerpanel Leiden Central Park, Rabobank Leiden en Katwijk eo.

De provincie neemt ook deel. Voor de provincie zijn het stationsgebied Leiden Centraal en de Schipholweg belangrijke gebieden om kantoren en woningen dicht bij een OV knooppunt te ontwikkelen. Graag willen we in die ontwikkeling meteen ook duurzame energie, klimaatadaptatie, circulaire processen, groene leefomgeving en biodiversiteit meenemen. Juist in deze complexe en hoogstedelijke context kunnen we leren van de manier waarop we samen duurzaam ontwikkelen. Dat is ook relevant voor andere plekken in Zuid-Holland. Hiermee kunnen wij onze duurzaamheidsambities halen.

Directe raakpunten zijn de busterminal en de OV-concessie Zuid-Holland Noord, de warmterotonde die gaat aansluiten op het Leidse warmtenet en we faciliteren het proces doormiddel van ontwerpend onderzoek. De afdelingen Mobiliteit en de programma's Duurzame energie en Klimaatadaptatie zijn betrokken bij de Green Deal Duurzaamste Kilometer van Nederland.

De Green Deal is voornamelijk een inspanningsverplichting voor de partijen die meedoen. We gaan ons richten op zes business cases die we samen gaan uitwerken.

1. Collectieve energievoorziening voor warmte en koude op gebiedsniveau (energie / circulair)
2. Waterbuffering op de groene daken van panden en in de openbare ruimte, waar mogelijk gekoppeld aan een circulair grijswater circuit (klimaat / circulair)
3. Lokaal opgewekte zonne-energie buiten de gebouwen, gekoppeld via een smart grid (energie)
4. Collectieve *mobility as a service* via elektrisch vervoer op lokale zonnestroom, gecombineerd met optimalisatie van parkeernormen (energie / mobiliteit)
5. circulaire afval en grondstoffenstromen in het gebied in sloop / bouw (en exploitatiefase?) (circulair)
6. verduurzaming van de monumentale omgeving van de gebiedsontwikkelingen via koppeling aan warmte, koude, zonne-energie, grondstoffen en / of grijswater(systemen) (energie /circulair)

Financieel en fiscaal kader

Uit de Green Deal kunnen op termijn financiële verplichtingen voortvloeien. Conform eerdere afspraken in GS zullen deze dan (als belangrijk/prioritair gevonden) uit bestaande sectorale budgetten moeten worden gefinancierd. De Green Deal is een breed en integraal project dat aansluit bij de programma's: 1. Groen, Waterrijk en Schoon, 2. Bereikbaar en Verbonden en 3. Aantrekkelijk en Concurrerend.

Een eerste onderzoek dat uit deze samenwerking vloeit, is het ontwerp onderzoek van stedenbouwkunig bureau POSAD. De kosten van dit onderzoek bedragen naar verwachting € 30.000 euro in 2018.

De overige toekomstige financiële verplichtingen zijn afhankelijk van de nadere uitwerking van de samenwerking in de Green Deal. Wanneer de Green Deal tot een inspanningsverplichting komt, leidt dit tot concrete financiële verplichtingen en zal dit voor besluitvorming aan GS worden voorgelegd.

Er zijn geen risico's. De Green Deal is geen juridische verplichting en verder zijn er nu geen financiële verplichtingen.

Juridisch kader

Aangezien de Green Deal Duurzaamste kilometer van Nederland alleen maar 'zachte' inspanningsverplichtingen kent die bovendien voor een deel ook nog uitgewerkt moeten worden, zijn er geen juridische risico's.

De CdK is bevoegd om, nadat GS rechtsgeldig hebben besloten, op grond van artikel 176 Provinciewet de juridische binding tot stand te brengen. Op grond van de door de CdK afgegeven machtiging wordt A.W. Bom-Lemstra, gedeputeerde Ruimtelijke ordening, Wonen, Economie en Innovatie van de provincie Zuid-Holland, om de Green Deal Duurzaamste Kilometer van Nederland met gemeente Leiden, Hoogheemraadschap Rijnland, Omgevingsdienst West Holland, Prorail, Nuon Warmte, Hurks/Van Wijnen, Sustay, Synchron, Rijnwonen, Syntrus Achmea Real Estate en Finance, Bioscopen Leiden, Bureau Stadsnatuur, Climate Matters, Milieudefensie, Technolab Leiden, Omgevingsdienst West Holland, Burgerpanel Leiden Central Park, Rabobank Leiden en Katwijk eo, namens de provincie te ondertekenen.

2 Proces

Onder regie van provincie en gemeente Leiden is er de laatste maanden gewerkt aan een netwerk van partijen die belangen hebben rondom de Schipholweg te Leiden. Met dat netwerk willen we gezamenlijk de duurzame ambities voor dit gebied omhoog krijgen. Partners inspireren elkaar en werken samen businesscases uit.

Tot de ondertekening van de Green Deal op de Provada is het vooral een proces om met elkaar enthousiast samen te willen werken en dat ook vast te laten leggen in de Green Deal. Daarna komt de daadwerkelijke uitwerking van kansrijke business cases. De deelnemende partijen geven al aan dat er behoefte is aan een gebiedsmakelaar of gebiedscoöperatie om dat proces te

faciliteren.

Volgend jaar rond de zomer zullen de eerste resultaten van de samenwerking worden gepresenteerd.

Op 6 juni wordt de Green Deal in de stand van de gemeente Leiden op de Provada getekend door alle partijen die dan aanwezig kunnen zijn. Hiervoor is ook een persmoment georganiseerd. Het lukt niet om op dit moment vanuit de provincie bestuurlijk aanwezig te zijn bij de ondertekening. Op 7 juni is gedeputeerde Bom-Lemstra op de Provada en is er voldoende tijd om in de stand van de gemeente Leiden alsnog samen met wethouder Spijker van duurzame verstedelijking, dan wel wethouder Leeuwis van duurzaamheid en mobiliteit, de handtekening onder de Green Deal te plaatsen.

3 Communicatiestrategie

De communicatie van de Green Deal Duurzaamste Kilometer is momenteel in handen van gemeente Leiden. De Green Deal wordt door alle partijen op 6 juni op de Provada ondertekend. De provincie, gedeputeerde Bom-Lemstra zal de dag er na – om praktische redenen – ook de provinciale handtekening toevoegen. Daarvoor wordt geen officieel persmoment georganiseerd maar de handtekening zal wel worden gefotografeerd en gedeeld op twitter.