

<b>Status</b>	<b>Datum vergadering Gedeputeerde Staten</b>	<b>Eindtermijn</b>
Openbaar	4 juni 2024	n.v.t.

### Onderwerp

Ontheffing Tijdelijk zonneveld Kijfhoek

### Advies

1. Te verlenen de gevraagde ontheffing ex art 7.82 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening ten behoeve van het project Tijdelijk zonneveld Kijfhoek, onder het voorbehoud dat de reacties uit Provinciale Staten geen aanleiding geven tot heroverweging van het genoemde besluit, naar aanleiding van de voorhangprocedure.
2. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten waarmee het besluit om ontheffing te verlenen wordt aangeboden op basis van de "Protocolafspraken bevoegdheden van Provinciale Staten en Gedeputeerde Staten onder de Omgevingswet".
3. Vast te stellen de brief aan de gemeente Zwijndrecht inzake de ontheffing ex art. 7.82 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening ten behoeve van het project Tijdelijk zonneveld Kijfhoek in de gemeente Zwijndrecht.
4. Vast te stellen de publiekssamenvatting behorende bij de ontheffing Tijdelijk zonneveld Kijfhoek in de gemeente Zwijndrecht.

### Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om in de brief aan PS:

- Het voorstel op te nemen dat, als PS het willen bespreken, dat in de commissie EE te doen, omdat dit de commissie was waar hierover vragen zijn gesteld;
- Een passage op te nemen dat er advies aan de PARK is gevraagd over dit gebied, wat zijn advies inhoud en een verwijzing naar zijn advies, omdat dit een reden is waarom hier van de instructieregels van de ZHOV voor Groene Buffers afgeweken wordt;
- Ten aanzien van 'tijdelijk' toe te voegen hoe lang dat is;
- Toe te voegen hoe groot het betreffende gebied is en een kaartje van het gebied toe te voegen;
- Toe te voegen dat er ook mensen zijn die minder enthousiast over deze ruimtelijke ontwikkeling zijn;
- Op p.1 in de 3e alinea de zinsnede 'vanwege intensief ... en recreatiewaarden' te verwijderen;
- Een zin over netcongestie toe te voegen.

### Bijlagen

1. Verzoek ontheffing inzake artikel 7.82 Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (30 april 2024)
2. GS-brief aan gemeente Zwijndrecht inzake ontheffing Tijdelijk zonneveld Kijfhoek
3. GS-brief aan Provinciale Staten inzake ontheffing Tijdelijk zonneveld Kijfhoek

## 1 Toelichting voor het College

Op 14 juni 2021 heeft Provinciale Staten ingestemd met de RES 1.0 Drechtsteden. Onderdeel daarvan was het zoekgebied voor zonne-energie Kijfhoek in de gemeente Zwijndrecht. Daarvan is nu, in lijn met de instructieregels van de zonneladder uit de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (ZHOV), een uitwerking gemaakt. Dit plan is opgesteld in samenspraak met de omgeving tot stand gekomen en in de landschappelijke inpassing en inrichting is rekening gehouden met de wensen van omwonenden. Het ontwerp is een zonneveld dat bestaat uit drie separate deelgebieden en gebieden die ten behoeve van natuurontwikkeling en landschappelijke inpassing worden ingericht. Het zonneveld is voorzien in een gebied dat als Groene Buffer (categorie 2-beschermingsgebied) is aangemerkt in de ZHOV. De ontwikkeling past niet binnen de instructieregels die gelden voor Groene Buffers. Daarom heeft de gemeente Zwijndrecht aan GS ontheffing gevraagd voor deze ontwikkeling. Voor het besluit is een afweging gemaakt waarin de realisatie van het zonneveld in de voorgestelde vorm wordt afgewogen tegen de te beschermen waarden van de Groene Buffer. Dit heeft geleid tot de conclusie dat de ontheffing verleend kan worden.

Voor een meer uitgebreide beschrijving van de voorgestelde ontwikkeling en de afweging tot het verlenen van ontheffing wordt verwezen naar de GS-brief aan de gemeente Zwijndrecht met daarbij het ontheffingsbesluit.

### *Financieel en fiscaal kader*

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

### *Juridisch kader*

De ontheffing is gebaseerd op artikel 2.32 Omgevingswet (Ow) en de daarin opgenomen criteria op grond waarvan ontheffing van de Omgevingsverordening kan worden verleend. In de ZHOV is deze ontheffingsmogelijkheid opgenomen in artikel 7.82. In het besluit wordt gemotiveerd waarom in dit geval aan die criteria wordt voldaan. Provinciale Staten worden geïnformeerd door middel van bijgaande GS-brief aan PS. Deze brief is als bijlage bij dit voorstel voor besluitvorming gevoegd. Op grond van de "Protocolafspraken bevoegdheden van Provinciale Staten en Gedeputeerde Staten onder de Omgevingswet" kunnen reacties van Provinciale Staten leiden tot heroverweging van de verleende ontheffing.

## 2 Voorafgaande besluitvorming

Provinciale Staten hebben op 14 juli 2021 de RES1.0 Drechtsteden vastgesteld. Het gebied Kijfhoek-Noord is daarin aangewezen als zoekgebied voor zonne-energie. Het plan waarvoor de gemeente nu het verzoek voor ontheffing voor heeft gedaan is daar een nadere uitwerking van.

## 3 Proces

Tegen dit besluit staat op grond van artikel 16.85 lid 1 Ow thans geen beroep open. De gemeente Zwijndrecht zal de verleende ontheffing samen met de te verlenen omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplan activiteit voor het Tijdelijk zonneveld Kijfhoek voor een ieder ter inzage leggen. Wel kan in het kader van de procedure voor het opvolgend ruimtelijk besluit een zienswijze naar voren worden gebracht respectievelijk beroep worden ingesteld.

De ontheffing kan worden ingetrokken indien het opvolgend ruimtelijk besluit niet binnen twee jaar na verlening van de ontheffing is vastgesteld.

#### **4 Participatie en rolneming**

Door de gemeente is voorafgaand aan het ontwerpbesluit een intensief participatieproces met omgeving doorlopen, waarin de thema's lokaal eigendom en financiële participatie een plek hebben gekregen. Het ontwerp voor zonnepark is op basis van participatie van onderop tot stand gekomen.

Participatie maakt formeel geen deel uit van de procedure van GS om ontheffing te verlenen van de instructieregels van de ZHOV. Wanneer de ontheffing door de gemeente wordt toegepast ten behoeve van het opvolgend ruimtelijk besluit waarvoor de ontheffing is, is er wel een mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen. In dit geval is het opvolgend ruimtelijk besluit een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa).

#### **5 Communicatiestrategie**

De gemeente Zwijndrecht wordt per brief geïnformeerd zodra het besluit voor ontheffing definitief is. Provinciale Staten krijgt, middels de voorhangprocedure, tien dagen de tijd om het stuk te agenderen voor een commissievergadering. Bij het verstrijken van deze tien dagen zonder agendering of na een positieve reactie van Provinciale Staten in de commissie, is het besluit voor de ontheffing definitief. Voor het overige vindt vanuit de provincie geen communicatie plaats over deze ontheffing.