



## Aanbieden ontheffingsverzoeken

Postadres  
Provincie Zuid-Holland  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 6611  
[kennisgevingroplan@pzh.nl](mailto:kennisgevingroplan@pzh.nl)

Datum  
maandag 15 mei 2017

Bijlagen (incl. deze samenvatting)  
6

Hieronder vindt u de samenvatting van het door u ingevulde formulier.

Gemeente:	<b>CBS-code:</b>
Postbus:	<b>Postbus 5455</b>
Postcode:	<b>3299 ZH</b>
Plaatsnaam:	<b>Maasdam</b>
Contactpersoon:	[REDACTED]
E-mailadres:	[REDACTED]
Telefoonnummer:	[REDACTED]
Naam:	<b>Windpark Oude Maas</b>
Locatie(omschrijving):	<b>Heinenoord, Oever Oude Maas. Kadastraal bekend sectie H, nummer 765.</b>
Geef aan welke functie is beoogd.	<b>Windpark met vijf windturbines</b>
Aard van de beoogde ontwikkeling.	<b>Windpark met vijf windturbines</b>
Geef het artikel en lid aan van de Verordening ruimte 2014, waarvoor ontheffing wordt aangevraagd. Dit kunnen er meerdere zijn.	<b>2.3.2 lid 1 VRM</b>
Wat is het IMRO identificatienummer van het vigerende bestemmingsplan:	<b>NL.IMRO.0585.BPLGBINNENMAAS-VG01</b>
Is er al eerder overleg geweest met de provincie over de voorgenomen ontwikkeling:	<b>Ja</b>
In welk kader heeft dat overleg plaats gevonden:	<b>Naar aanleiding van het bestuurlijk vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro</b>
Is het ontheffingsverzoek in overeenstemming met door de gemeenteraad vastgesteld beleid:	<b>Ja</b>
Motiveer dit of voeg een bijlage toe waaruit dat blijkt, zoals een raadsbesluit.	<b>De gemeenteraad Binnenmaas heeft op 20 februari 2017 besloten om het bestemmingsplan voor dit windpark uit te laten werken.</b>
Beschrijf de voorgenomen ontwikkeling.	<b>Raadsbesluit 20022017 uitwerken VOBP windpark Oude Maas.doc</b>
Beschrijf het gebied waarin de	<b>Het bestemmingsplan Windpark Oude Maas maakt vijf nieuwe windturbines mogelijk aan de noordrand van de gemeente Binnenmaas. Dit is een belangrijke bijdrage aan de opgave om binnen de provincie Zuid-Holland tenminste 735,5 MW aan windvermogen te realiseren. De ontwikkeling is beoogd binnen één van de aangewezen locaties voor windenergie zoals opgenomen in de VRM.</b>
	<b>Eén van de vijf windmolens (molen 3) is gesitueerd binnen</b>

voorgenomen ontwikkeling is gelegen (zoals de aanduidingen volgens verordeningskaarten, kwaliteitskaart, gebiedsprofiel, het huidige grondgebruik).

Beschrijf de voorgeschiedenis die aanleiding is geweest en /of relevant is bij dit ontheffingsverzoek.

Voeg een adequate kaart toe waaruit de locatie van het verzoek blijkt.

Voeg een adequate kaart toe waaruit duidelijk is waar en hoe de locatie is gelegen in relatie tot haar omgeving.

Voeg eventueel aanvullend beeldmateriaal toe of aanvullende overige bestanden ter toelichting op de ontwikkeling.

Geef aan of - gelet op artikel 2.2.1. van de Verordening ruimte - de ontwikkeling valt onder de term inpassen, aanpassen of transformeren:

In welke beschermingscategorie is de ontwikkeling gelegen:

Beschrijf waarom de voorgenomen ontwikkeling afwijkt van het door u aangegeven artikel (of artikelen) van de Verordening ruimte, waardoor dit ontheffingsverzoek nodig is.

Van welke bijzondere omstandigheden is er sprake:

Waarom zijn de provinciale regels een onevenredige belemmering voor de gemeente:

Vindt de ontwikkeling plaats binnen de de ecologische hoofdstructuur en strategische reservering natuur:

Wat wordt het opvolgend ruimtelijk besluit:

Wanneer is dit opvolgende besluit voorzien:

Indien de ontheffing wordt verleend, wanneer verwacht de gemeente dan het vooroverleg Bro ex artikel 3.1.1. te starten, waarin gebruik wordt gemaakt van deze ontheffing:

Indien u dat wenst kunt u hier een extra toelichting geven.

**het Natuurnetwerk Nederland.**

**Deze locatie is in de VRM aangewezen als locatie voor windenergie. De doelstelling van 735,5 MW aan windvermogen kan alleen worden verwezenlijkt als alle locaties optimaal benut worden.**

**kaartje.pdf**

**Voorontwerpbestemmingsplan Windpark Oude Maas - verbeelding DEFINITIEF.pdf**

**Voorontwerpbestemmingsplan Windpark Oude Maas - regels en toelichting DEFINITIEF.pdf,**

**Voorontwerpbestemmingsplan Windpark Oude Maas - regels en toelichting DEFINITIEF.pdf**

**Transformeren**

**Beschermingscategorie 2**

**Eén van de windmolens (molen 3) met bijbehorende toegangsweg is gesitueerd binnen het Natuurnetwerk Nederland. Dit leidt tot vermindering van het oppervlak van het NNN. De ontwikkeling van de windmolen en de toegangsweg binnen het NNN is in strijd met de regels van artikel 2.3.2. lid 1 VRM.**

**De locatie is in de VRM aangewezen als locatie voor windenergie.**

**Zonder ontheffing is het niet mogelijk om op deze locatie een windpark met vijf windturbines te realiseren.**

**Ja**

**Bestemmingsplan**

**19-6-2017**

**19-6-2017**

**Het compensatieplan wordt opgesteld conform de beleidsregel Compensatie natuur landschap en recreatie Zuid-Holland uit 2013. Dit compensatieplan stemmen wij af met uw afdeling Groen. Het compensatieplan wordt onderdeel van het (ontwerp)bestemmingsplan.**

Heeft u nog vragen? U vindt een toelichting op onze website: [www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl).