

Details van het ingeleverde formulier	
Inleverdatum	25-9-2024 13:25:12
Referentie	16761
Product naam	Aanbieden Ontheffingsverzoek
Aantal bijlagen	2

Gegevens	
Gemeente	Alblasserdam
Postbus	Postbus 2
Postcode	2950 AA
Plaatsnaam	Waterschap Rivierenland, De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
Contactpersoon	Waterschap Rivierenland - ██████████
E-mailadres	██████████
Telefoonnummer	██████████
Naam	Kadeversterking Kade Kortland
Locatie (omschrijving)	De Kade Kortland aan de oostzijde van de Nederwaard wordt vanuit waterveiligheidsoogpunt door Waterschap Rivierenland op orde gebracht.
Geef aan welke functie is gewenst	De bestaande functie van het waterstaatswerk wordt verbeterd, zodat deze voldoet aan de veiligheidsnorm. Dit betreft de omgevingswaarden voor veiligheid van regionale keringen van afdeling 5.1 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening. Er vindt geen functiewijziging plaats. Het ruimtebeslag wordt groter.
Geef het artikel en lid aan van de Omgevingsverordening Zuid-Holland 2019, waarvoor ontheffing wordt aangevraagd. Dit kunnen er meerdere zijn.	Artikel 7.43I (gebiedstype: beschermingscategorie 1 natuurnetwerk Nederland) Artikel 7.43n (gebiedstype: beschermingscategorie 1 Kroonjuwelen cultureel erfgoed)
Is er al eerder overleg geweest met de provincie over de voorgenomen ontwikkeling?	Ja

<p>In welk kader heeft dat overleg plaats gevonden?</p>	<p>Voor de mer-aanmeldnotitie en voor het Projectbesluit. Onderdeel voor het projectbesluit is dat ontheffing nodig is van enkele artikelen van de omgevingsverordening. Daarnaast is nog overleg geweest met de medewerkers van Erfgoed en Ruimte en Ruimtelijke kwaliteit over het ontwerp van Kade Kortland.</p>
<p>Is het ontheffingsverzoek in overeenstemming met door de gemeenteraad vastgesteld beleid?</p>	<p>Ja</p>
<p>Motiveer of voeg een bijlage toe waaruit dat blijkt, zoals een raadsbesluit</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Motiveer
<p>Motiveer</p>	<p>Het ontheffingsverzoek is niet gekoppeld aan een bestemmingsplanwijziging, maar aan een Projectbesluit dat door Waterschap Rivierenland wordt opgesteld. Het waterschap geeft met de projectopgave uitvoering aan haar wettelijke taken. Het door de gemeenteraad vastgestelde beleid is hiervoor niet relevant.</p>

Voorgenomen ontwikkeling

<p>Beschrijf de voorgenomen ontwikkeling</p>	<p>Kade Kortland wordt versterkt en verhoogd, zodat deze aan de normen voor waterveiligheid voldoet (omgevingsverordening afdeling 5.1 Veiligheid Regionale Keringen).</p>
<p>Beschrijf het gebied waarin de voorgenomen ontwikkeling is gelegen (zoals de aanduidingen volgens verordeningskaarten, kwaliteitskaart, gebiedsprofiel, het huidige grondgebruik).</p>	<p>De aanpassingen vinden plaats op de kruin en ten oosten van de kade aan de polderzijde. Aan de boezemzijde blijft de huidige situatie intact. Langs de oostkant van de kade liggen agrarische percelen (grasland), een woning, ijsbaan, volkstuintjes, een molen en het Alblasserbos. Het projectgebied ligt in een stiltegebied en in de boringsvrije zone van een grondwaterbeschermingsgebied. Ook maakt een deel van het projectgebied deel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Kade Kortland maakt ook onderdeel uit van het kroonjuweel Panorama Kinderdijk. Op de kade ligt de Kortlandse molen met bijbehorende molenbiotoop. Een kaart met de aanduidingen op de verordeningskaarten voor de gebieden waar ontheffing voor wordt gevraagd, is bijgevoegd.</p>
<p>Beschrijf de voorgeschiedenis die aanleiding is geweest en/of relevant is bij dit ontheffingsverzoek.</p>	<p>Waterschap Rivierenland (WSRL) is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de regionale waterkeringen in de Alblasserwaard. Het waterschap heeft in het kader van het project Kadeversterking regionale keringen A5H-tranche 1 vastgesteld dat Kade Kortland niet voldoet aan de veiligheidsnormering. De veiligheidsnormering voor deze kade is door de provincie vastgesteld op IPO III. Met de provincie Zuid-Holland is afgesproken om uiterlijk in 2030 de regionale kades op orde te hebben. Er is onderzocht welke maatregelen nodig zijn om deze kade op orde te brengen. Dit onderzoek heeft geleid tot een ontwerp voor versterking van de bestaande kade waarbij het ruimtebeslag van de kade toeneemt.</p>

Voeg een goede en overzichtelijke kaart toe waaruit duidelijk blijkt waar en hoe de locatie is gelegen in haar omgeving.

Bijlage ontheffing omgevingsverordening - bijlage kaartje nnn en kroonjuweel.pdf

Voeg eventueel aanvullend beeldmateriaal toe

Bijlage ligging kade kortland in ablasserwaard.png

Ontheffingscriteria

Beschrijf waarom de voorgenomen ontwikkeling afwijkt van het door u aangegeven artikel (of artikelen) van de Omgevingsverordening Zuid-Holland 2019, waardoor dit ontheffingsverzoek nodig is.

Art 7.43l: De kadeversterking leidt tot een groter ruimtebeslag. NNN-gebied wordt geraakt.
Art 7.43n: De kadeversterking wordt gezien als aanpassing. Binnen cat. 1 is daarvoor een ontheffing nodig.

Van welke bijzondere omstandigheden is er sprake?

Door uitvoering van de versterkingsmaatregelen worden duurzame en toekomstbestendige kades gerealiseerd. De kadeversterking draagt bij aan het tegengaan van overstromingen en wateroverlast en beschermd daarmee de functies in het gebied. Bij de ontwerpen voor de kadeversterking is onder andere gelet op waterveiligheid, ruimtebeslag, effecten op de omgeving en (maatschappelijke) kosten. Er zijn helaas geen reële alternatieven waarmee de invloed op het NNN en het Kroonjuweel verder kan worden verkleind. De kades hebben een vaste locatie en moeten ter plaatse worden versterkt om de veiligheid van het achterland te waarborgen. Uit de Omgevingswet volgt dat Waterschap Rivierenland verantwoordelijk is voor veilige regionale waterkeringen en het beheer en onderhoud daarvan binnen zijn beheergebied. Uit de Waterschapsverordening van waterschap Rivierenland volgt vervolgens de verplichting dat er voor regionale waterkeringen een veiligheidsnorm wordt gehandhaafd, uitgedrukt in een gemiddelde overschrijdingskans per jaar. Regionale waterkeringen worden genormeerd op basis van de IPO-methode. De provincie Zuid-Holland heeft Kade Kortland genormeerd als IPO III. Uit de toetsingen blijkt dat de kade op dit moment niet aan deze veiligheidsnorm voldoet. De kadeversterking is daarom aan te merken als een activiteit van groot belang waarbij er geen reële alternatieven zijn.

Motiveer waarom de provinciale regels een onevenredige belemmering zijn voor de gemeente.

De provinciale regels zijn een onevenredige belemmering voor het waterschap, omdat wij onze wettelijke taak niet uit kunnen voeren zonder een ruimtelijke wijziging van de kade. Een ruimtelijke wijziging van de kade betekent dat we NNN aan tasten en structuurwijzigingen in het landschap aanbrengen.

Vindt de gewenste ontwikkeling plaats binnen het Natuurnetwerk Nederland of de strategische reservering natuur?

Ja

Motiveer dat er geen reële alternatieven zijn.

Het waterschap heeft als wettelijke taak om de regionale keringen te laten voldoen aan de veiligheidsnormen. De kades liggen waar ze liggen. Verleggen van de kade is voor Kade Kortland geen alternatief. Daarnaast moet ook het watersysteem op locatie intact blijven. Aan- en afvoer moeten blijven functioneren en er moet voldoende waterberging aanwezig zijn om piekbuien op te vangen. Deze randvoorwaarden zijn van belang voor het ontwerp en beperken het aantal alternatieven. Het waterschap kiest in basis voor een grondoplossing (dempensloot, aanleggen berm en aanleg nieuwe teensloot). Dit is in de meeste gevallen de goedkoopste oplossing met de minste risico's. Ook is deze oplossing het meest toekomstbestendig, omdat deze op termijn makkelijk is aan te passen. Een alternatief op locatie is de toepassing van constructies. Daarmee kan de huidige structuur en het huidige ruimtebeslag behouden blijven. Deze maatregelen zijn echter vele malen duurder. Met constructies worden gebiedsvreemde materialen in het gebied gebracht. Dit heeft ook een effect op cultuurhistorische waarden. Daarnaast zijn constructies van invloed op de grondwaterstroming, waardoor ook effect op de NNN zal plaatsvinden. In de afweging van alternatieven komt daarom de gekozen grondoplossing als beste naar voren.

Motiveer dat voldaan wordt aan artikel 6.31 lid b

In het definitief ontwerp is het ruimtebeslag op het NNN zo klein mogelijk gehouden. Voor het oppervlak dat wel wordt geraakt hebben we een compensatieplan opgesteld. In het compensatieplan wordt onderbouwd hoe we de natuurdoeltypen N16.04 en N10.02, inclusief de benodigde kwaliteitstoelage, gaan compenseren. Dit plan is als bijlage bijgevoegd. Het compensatieplan wordt onderdeel van het ontwerp Projectbesluit Kade Kortland dat, na het verkrijgen van de ontheffing, in procedure gaat.

Wat wordt het opvolgend ruimtelijk besluit?

Projectuitvoeringsbesluit

Wanneer wordt dit opvolgende besluit verwacht?

November 2024

Indien u dat wenst kunt u hier een extra toelichting geven.

Voor een zorgvuldige inpassing van de landschappelijke en cultuurhistorische waarden is voorafgaand aan de ontwerpfase een Handreiking Ruimtelijke Kwaliteit opgesteld. Hierin zijn alle landschappelijke en cultuurhistorische waarden beschreven. Deze kenmerkende waarden zijn als randvoorwaarden voor het ontwerp ingebracht. Tijdens de ontwerpfase van Kade Kortland is zowel met de provincie (medewerkers Erfgoed en Ruimte en Ruimtelijke kwaliteit) als met de commissie omgevingskwaliteit van de gemeente Alblasterdam gesproken. Uit het overleg met de provincie is de conclusie dat de in opdracht van de provincie opgestelde Landschapsvisie Regionale Keringen (H+N+S, 2015) is gerespecteerd. Voor de ruimtelijke kwaliteit is met name van belang dat de verbeterde kade zich aftekent ten opzichte van het polderland. Hier voldoet het ontwerp zoveel als mogelijk aan; het talud van de kade blijft relatief steil en het hoogteverschil tussen de kade en het achterland is duidelijk te zien. De commissie omgevingskwaliteit van de gemeente heeft een aantal aanbevelingen gedaan, die zoveel mogelijk zijn meegenomen in het definitieve ontwerp: - Aanbeveling: Bij eventueel dempen van een teensloot pleit de commissie ervoor dat de erfafscheiding (nu de sloot) zo natuurlijk mogelijk wordt ingepast. Verwerking: Op het zuidelijk gedeelte van het Alblasserbos wordt een sloot gedempt. Hier komen waar mogelijk greppels terug, waarmee de ligging van de voormalige sloot herkenbaar blijft. - Aanbeveling: Boomcompensatie bij voorkeur in hetzelfde gebied. Verwerking: Bomen langs de kade die gekapt zouden moeten worden, worden langs de nieuwe teensloot gecompenseerd. Bomen uit het Alblasserbos worden binnen de bebouwde kom van de gemeente gecompenseerd. Compensatie van het natuurdoeltype N16.04 (vochtig bos met productie) lukt niet in het gebied, dit gebeurt elders in de Alblasserwaard. - Aanbeveling: De lange lijnen langs en op de kade zoveel mogelijk borgen, dus niet alleen hier en daar/wel of niet de sloot dempen en verschuiven, maar kiezen voor de behoud van de lange lijnen en bij afwijkingen de lange lijnen door een combinatie van middelen als beplantingen en verhardingen versterken. Verwerking: Er is oog voor de lange lijnen langs en op de kade. De kade zelf blijft als lange lijn intact en langs het gehele tracé een watergang in de nieuwe situatie. - Aanbeveling: Is geen natuurlijker oplossing mogelijk voor de damwand bij de fietsbrug? Verwerking: De damwand bij de fietsbrug is met name vanwege kosten de gekozen oplossing. Aanvullende informatie: Dit e-formulier gaat uit van een aanvraag vanuit een gemeente. De aanvraag wordt echter namens het waterschap gedaan. Hier is geen e-formulier voor beschikbaar. Er is, bij telefonisch overleg, aangegeven dat we toch dit formulier moesten gebruiken.

Verzenden

**Hierbij verklaar ik dat ik bevoegd ben dit
ontheffingsverzoek in te dienen namens
Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Waterschap Rivierenland, De
Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel**

Ja