



Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
23 maart 2021

Eindtermijn
-

Onderwerp

Ontwerp Herziening 2021 Omgevingsbeleid

Advies

1. Vast te stellen de ontwerp wijziging van de Omgevingsvisie, in het kader van de Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid
2. Vast te stellen de ontwerp wijziging van de Omgevingsverordening, in het kader van de Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid
3. Vast te stellen de ontwerp wijziging van het Omgevingsprogramma, in het kader van de Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid
4. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten, waarmee de ontwerp Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid ter kennisname wordt aangeboden
5. Te bepalen dat de Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid na bespreking in Provinciale Staten wordt vrijgegeven voor terinzagelegging
6. Vast te stellen de publiekssamenvatting over de ontwerp Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid

Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om:

- in de brief aan Provinciale Staten op te nemen dat inhoudelijke bespreking van deze stukken eerder dan 23 juni 2021, bij voorkeur in april 2021 moet plaatsvinden, omdat dit anders zou betekenen dat de inspraak pas na het zomerreces, kan plaatsvinden;
- nog wijzigingen in de stukken aan te kunnen brengen na de bespreking van de vaststelling van het Omgevingsbeleid 2020 dat op 30 maart 2021 op de collegevergadering geagendeerd staat;
- de term "landschappen" richting Provinciale Staten te verduidelijken in die zin dat het een beoordelingskader vormt voor dat specifieke type gebied, of woorden van gelijke strekking;
- in het Ontwerp Herziening 2021 Omgevingsbeleid de positie van de Haven Rotterdam als grote ruimtevrager duidelijker tot uitdrukking te laten komen;
- in het Ontwerp Herziening 2021 Omgevingsbeleid de grijze arcering van tekstdelen te verwijderen;
- een "was wordt tabel" voor Provinciale Staten toe te voegen aan de stukken;
- in het Ontwerp Herziening 2021 Omgevingsbeleid niet een percentage te noemen ten aanzien van sociale woningbouw en betaalbare woningen maar aan te geven, dat de regio zelf een doel dient te stellen en, wanneer de regio zelf niet met realistisch doel komt, de Provincie met een normering komt.

Bijlagen

- Brief aan Provinciale Staten over de voorgenomen terinzagelegging van de Ontwerp Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid
- Ontwerp Herziening 2021 Omgevingsbeleid
- Bijlage 1 Wijzigingsbesluit Omgevingsverordening
- Bijlage 2 Kaartwijzigingen Omgevingsverordening
- Bijlage 3 Kaartwijzigingen Omgevingsvisie



- Leefomgevingstoets

1 Toelichting voor het College

De ontwerp Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid heeft betrekking op een partiële wijziging van de Omgevingsvisie, de Omgevingsverordening en het Omgevingsprogramma. De herziening omvat een bundeling van beleidsmodules die zijn aangekondigd in de Lange Termijn Agenda van Provinciale Staten. Je kan dit zien als de eerste reguliere inhoudelijke herziening van het Omgevingsbeleid. De vorige herzieningen waren namelijk vooral gericht op de totstandkoming en de vervolmaking van de instrumenten van het Omgevingsbeleid (visie, verordening, programma) en in mindere mate op de inhoudelijke aanpassing van het beleid.

Het regelmatig aanpassen van het Omgevingsbeleid is nodig en wenselijk om het beleid actueel en toepasbaar te houden.

De herziening heeft betrekking op de volgende beleidsmodules:

- Verstedelijking
- Optimalisatie van woningbouwplannen
- Sociaal en betaalbaar wonen
- Mutaties 3 hectare kaart
- Bedrijventerreinen
- Grote ruimtevragers
- Ruimtelijke kwaliteit
- Molenbiotoop
- Externe veiligheid
- Bos en bomen
- Gezond en veilig

Het ontwerp wordt ter inzage gelegd na bespreking daarvan in Provinciale Staten (Statencommissie Integraal).

Aandachtspunt is het beleid voor grote ruimtevragers (zoals logistieke bedrijven groter dan 5 hectare). Bij wijze van 'pas op de plaats' worden grote ruimtevragers voorlopig alleen op enkele geselecteerde clusters toegelaten. Bedrijventerrein Kickersbloem 3 (Hellevoetsluis) valt hierbuiten. Hoewel dit terrein is bedoeld voor lokale en regionale bedrijven, is recent gebleken dat de gemeente op fase 3 en 4 ook grote ruimtevragers wil toelaten. Het lukt niet goed om het bedrijventerrein te vullen en nu blijkt er wel vraag te zijn vanuit de markt voor grote ruimtevragers. De gemeente dringt er op aan dit mogelijk te maken, mede vanwege de problemen die er anders ontstaan met de grondexploitatie. Zowel in ruimtelijk, economisch als verkeerskundig opzicht lijkt dit voornamelijk geen goede ontwikkeling. Het is wenselijk met de gemeente te onderzoeken wat de gevolgen zijn van het al dan niet mogelijk maken van grote ruimtevragers en welke alternatieven er zijn. Mocht de uitkomst van dat overleg daartoe aanleiding geven, dan kan Kickersbloem 3 bij de vaststelling van de Herziening 2021 alsnog worden toegevoegd als locatie voor grote ruimtevragers.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW : € 0,00

Programma : Programma 1 - Samen werken aan Zuid-Holland
Financiële risico's : Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

De Ontwerp Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid omvat in juridische zin drie besluiten. Het gaat namelijk om een wijziging van zowel de Omgevingsvisie, de Omgevingsverordening als het Omgevingsprogramma. De plannen worden digitaal vormgegeven en zijn in te zien en te raadplegen op de viewer van het Omgevingsbeleid op de provinciale website. Ook worden de plannen gepubliceerd op ruimtelijkeplannen.nl, overeenkomstig de wettelijke eisen.

2 Voorafgaande besluitvorming

De herziening heeft betrekking op beleidsmodules die zijn aangekondigd in de Lange Termijn Agenda van Provinciale Staten.

3 Proces

De beleidsmodule die onderdeel zijn van deze gecombineerde herziening hebben een eigen voorbereidingstraject doorlopen. Daarbij is ook contact geweest met externe partijen, zoals gemeenten en regio's. De adviezen van adviseurs zijn overgenomen.

In het kader van het totstandkomingsproces van de Ontwerp Herziening is een leefomgevingstoets opgesteld. Hierin zijn de kansen voor positieve effecten beschreven en de risico's op negatieve effecten. Een milieueffectrapportage is niet nodig, omdat de inhoudelijke wijzigingen niet dermate ingrijpend zijn dat deze als m.e.r.-plichtig kunnen worden beschouwd.

4 Participatie en rolneming

De Ontwerp Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid omvat elf beleidsmodules. Deze hebben een eigen voorbereidings- en participatiestraject doorlopen. De wijze waarop participatie heeft plaatsgevonden verschilt dus per beleidsmodule. De verdere procedure vindt gebundeld plaats in het kader van de Ontwerp Herziening 2021. Na bespreking van het ontwerp in Provinciale Staten (Statencommissie Integraal), wordt dit ter gedurende zes weken ter inzage gelegd. Een ieder wordt daarbij in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Deze zienswijzen worden betrokken bij de vaststelling van de herziening en kunnen leiden tot aanpassing van het ontwerp.

5 Communicatiestrategie

Een persbericht is in deze fase van besluitvorming niet nodig. De Ontwerp Herziening 2021 van het Omgevingsbeleid wordt ter inzage gelegd, na voorafgaande publicatie in de Staatscourant en op de website van de provincie. Gemeenten, regio's en waterschappen worden tevens per brief op de hoogte gebracht.